

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 8-án megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helve:** Községi Önkormányzat tanácskozó terme  
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

**Az ülés kezdő időpontja:** 17 óra

**Jelen voltak:** Csenedesné Farkas Edit polgármester, Huszár Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Taizs-Fónad Beáta, Verhóczki Sándor Zoltán, Verhóczki György települési képviselők

*Tanácskozási joggal jelen volt:* dr. Papp Adrienn jegyző,  
Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

*Jegyzőkönyvvezető:* Kaló Beáta főelőadó

Csenedesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden települési képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Verhóczki Sándor Zoltán és Huszár Zoltán települési képviselőket* kérte fel.

**A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.**

Csenedesné Farkas Edit polgármester tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés – 2022. november 10. - óta történt fontosabb eseményekről:

- Elkészült a Dóci út teljes hosszának a felújítása, Bükkzsércig, mely pályázatból került megvalósításra. Nem aszfaltút, csupán makadámút, ezért ne is várjuk azt a minőséget, mint az aszfalt úttól, de lehet rajta autóval közlekedni, reméljük tartós lesz.
- Népszámlálással kapcsolatos teendők lezárultak, valamennyi bogácsi lakos eleget tett kötelezettségének.
- 2023. évi közfoglalkoztatási programok tervezése folyamatban van, erről a mai ülésen egy külön napirendi pontban kell döntést hozni.
- A napokban történt meg a szennyvíztelep korszerűsítésének 2. éves garanciális munkáinak egyeztetése, melyben megállapítottuk, hogy üzemelést akadályozó problémák nincsenek, az üzembiztonságot befolyásoló hibák viszont előfordulnak, ezért ezek javítására 2023. január 31-ig tett ígéretet a kivitelező.
- Készülnek a kiviteli tervek a Glóner épületének felújítására, az Ady Endre utca megújítására, jó lenne, ha a jövő évben hozzá tudnánk kezdeni a felújításhoz.
- A 2019-es villámárvíz helyreállítási munkáira kapott vis major támogatás utóellenőrzésére a mai napon került sor, a támogatás felhasználása rendben volt.
- Előkészítés alatt áll a termálhő intézményi felhasználásának a lehetősége, bízunk abban, hogy megvalósulásra kerül.
- A 70 éven felülieknek a karácsonyi csomag és a pénzbeli támogatás kiosztása kb. 80%-ban már átadásra került, aki még nem vette át, bejöhet érte a Polgármesteri Hivatalba. Ebben az évben pont ebből az okból, hogy nem mindenki tudja átvenni, a csomagba csak szárazáru került.
- Az óvodába, iskolába járó gyermekek mikulás csomagot kaptak az önkormányzattól.
- Nagyon fontos információ, hogy december 19-én 12 órakor a Takarékbank bogácsi fiókja bezár, ügyet intézni Mezőkövesden lehet majd ezután. Tállai András Államtitkár Úr is próbált közbenjárni a bezárás ellen, sajnos így sem járt sikerrel. Azt az információt kaptuk, hogy kicsi lett a falu ügyfélköre, ezért döntöttek a bezárás mellett. Tudomása szrcint azonban Mezőkövesden nagyon sokat kell várni a nyugdíjak felvételére.

- A K&H Bank mobilbankárai a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban hetente egy alkalommal, szerdánként ügyfélfogadást tartanak, ahol a tájékoztatás kérése mellett, új szerződést is lehet kötni, a számlával kapcsolatos teendőket interneten is lehet intézni.
- A Takarékbank a helyi ATM-t is elviszi Bogácsról, viszont a K&H Bank azt a tájékoztatást adta, megfelelő ügyfélszám esetén biztosítanak ATM-t a településre.
- Azonban az OTP Bankkal is tárgyalt, legalább ATM kihelyezésével kapcsolatban, a kérelem Miskolcon van, de a központnak, Budapestnek jóvá kell hagyni a kérelmet. Szeretné ha mielőbb kitelepítésre kerülne egy ATM Bogácsra.
- A holnapi, 2022. december 9-én tartandó falugyűlésen a K&H Bank egyik képviselője jelen lesz, ahol kérdést lehet majd feltenni neki.

A programokról az alábbiakat mondta el:

- A Márton napi rendezvény jól sikerült, sokan voltak, az idén új helyszínen került megtartásra, ami nagyon hangulatos volt.
- Gyergyóújfalu küldöttsége volt Bogácsra, nagyon pozitívan nyilatkoztak.
- Az adventi településdekoráció elkészült, a kivilágítás ebben az évben az elektromos felhasználás csökkentése miatt szerényebb, mint korábban.
- Község fája felállításra került, köszönet mondott Szabó Pálnak, Farkas Albinnének és Pusomai Árpádnak és Magyar Gyulának a segítségért, a fenyőfelajánlásért.
- Hajtmann Ildikó előadói estje volt még az adventi programok keretében.
- A csigacsinálás a Községi Házban jó hangulatban telt el.
- Adventi kézműves foglalkozás lesz szombaton a Községi Házban az egyházközség szervezésében.
- Holnap, 2022. december 9-én 17 órától lesz a közmeghallgatással egybekötött falugyűlés.
- 2022. december 17-én pedig Karácsonyváro ünnepség lesz Jankóné Jónás Zsuzsa szervezésében, melyre szeretettel várjuk a község lakosságát.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a tájékoztatóval kapcsolatban.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját, az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke az alábbi ponttal javasolta kiegészíteni a meghívóban közölt napirendi pontokat:

*10.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása  
Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke*

Polgármester Asszony az alábbi ponttal javasolta kiegészíteni a meghívóban közölt napirendi pontokat:

*11.) Javaslat Bogács Község Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására és a településszerkezeti terv módosítására  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester*

#### **MEGHÍVÓBAN KÖZÖLT NAPIREND:**

1.) Tájékoztató a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról  
Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző

2.) Folyószámla-hitelkeret igénylése 2023. évre  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

3.) Bogács Község Önkormányzata 2023-2026. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének, valamint 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 4.) Az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadása  
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 5.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2023. évi munkatervére és szolgáltatási tervére  
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 6.) Javaslat a Bogács, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan értékesítésére  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének meghatározása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 8.) 2023. évi közmunkaprogram tervezése  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 9.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 10.) Indítványok, javaslatok
  - Nagy László kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törléséreElőadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A meghívóval kapcsolatban észrevétel nem hangzott el.

#### **JAVASOLT NAPIREND:**

- 1.) Tájékoztató a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról  
Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző
- 2.) Folyószámla-hitelkeret igénylése 2023. évre  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Bogács Község Önkormányzata 2023-2026. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének, valamint 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadása  
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 5.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2023. évi munkatervére és szolgáltatási tervére  
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 6.) Javaslat a Bogács, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan értékesítésére  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének meghatározása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 8.) 2023. évi közmunkaprogram tervezése  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 9.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 10.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása

Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

- 11.) Javaslat Bogács Község Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására és a településszerkezeti terv módosítására  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

12.) Indítványok, javaslatok

- Nagy László kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törlésére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
130/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** A Képviselő-testület 2022.12.08-ai nyilvános ülésének elfogadott napirendje

- 1.) Tájékoztató a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző

- 2.) Folyószámla-hitelkeret igénylése 2023. évre

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 3.) Bogács Község Önkormányzata 2023-2026. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének, valamint 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 4.) Az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadása

Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

- 5.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2023. évi munkatervére és szolgáltatási tervére

Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

- 6.) Javaslat a Bogács, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan értékesítésére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 7.) A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének meghatározása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 8.) 2023. évi közmunkaprogram tervezése

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 9.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 10.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása

Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

- 11.) Javaslat Bogács Község Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására és a településszerkezeti terv módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 12.) Indítványok, javaslatok

- Nagy László kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törlésére  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

### **1.) Tájékoztató a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról**

Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző

**dr. Papp Adrienn** jegyző köszöntötte a jelenlévőket, a televízió előtt ülő nézőket. Elmondta, hogy a hivatalban a jegyzővel együtt jelenleg 9 fő köztisztviselő dolgozik, valamint 1 fő hivatalsegéd. A köztisztviselők közül 6 fő felsőfokú végzettséggel, 3 fő középfokú végzettséggel rendelkezik. A hivatalhoz tartozik a Központi Konyha is, ahol 4 fő állandó dolgozó, 1 fő közfoglalkoztatott, 1 fő szakácsként megbízási szerződéssel segíti a munkát. A szociális étkeztetés a Polgármesteri Hivatalhoz tartozik, ahol 2 fő 2 órában végzi el az ebéd kihordásának feladatát. A beszámolóban leírta a hivatalban végzett feladatokat, azonban ezek közül a kereskedelmi ügyintézés, szálláshely szolgáltatást emelte ki. 2022. évben 14 bejelentés köteles tevékenység kérelmet nyújtottak be, illetve 8 kérelem érkezett megszüntetésre vonatkozóan. Továbbá 14 db szálláshely-üzemeltetési engedély kérelem került benyújtásra, 11 db szálláshely-szolgáltató kérte a nyilvántartásból való törlését. Jelenleg 269 szálláshely szolgáltató található Bogácson. Ellenőrzést tartottak ebben az évben, talán ez is eredményezi, hogy az illegális, engedély nélküli szálláskiadások csökkennek a településen, illetve többen fizetnek idegenforgalmi adót. Az elmúlt ülésen került módosításra a helyi adórendelet, melyből kikerült a vendégkönyv vezetése, a vendégeket már az NTAK területén kell rögzíteni. Ez azonban nem helyettesíti az IFA bevallási kötelezettséget, azt továbbra is a következő hónap 15. napjáig be kell nyújtani a hivatalba, valamint be kell fizetni az önkormányzat megfelelő számlájára. Továbbra is havi rendszerességgel várjuk a bevallásokat. Az adóbevétel kezdenek rendeződni, azonban a táblázat nem tartalmazza a gépjárműadó bevételeket, hiszen azok átkerültek a NAV-hoz. Az iparüzési adó tekintetében a mikro- és kis- és középvállalkozások 1%-os iparüzési adó kedvezménye az önkormányzat számára 11,5 millió Ft-os kiesést eredményezett. Kérte a lakosságot, hogy az adóban kiküldött csekket mindenképpen fizesse be mindenki. Majd megköszönte a dolgozók munkáját, a jövőben is számítani fog rájuk. Megemlítette, hogy igazgatási szünet miatt a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. december 22-től 2023. január 6-ig zárva tart, halaszthatatlan anyakönyvi ügyekben lesz egy ügyeleti szám megadva. *(A beszámoló a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)*

**Verhóczy Sándor Zoltán** települési képviselő a 2022. évben történt születési anyakönyvi adatokról kérdezett, miért nem szerepel ott adat?

**Taizs-Fónad Beáta** települési képviselő és védőnő elmondta, hogy azért mert intézetben születnek, ami jó nekünk.

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a beszámolóból és a tájékoztatásból is kiderül, mennyire veszik a dolgozók és jegyző is komolyan a munkát. Ezek az IFA és szálláshely ellenőrzések is nagyon kellemetlenek tudnak lenni, ahová nem rossz szándékkal mennek ki. De ahol sokszor elmondták ugyanazt, mégsem történik változás, azt valahogyan mégis muszáj érvényesíteni. A hivatali dolgozók segítőkészek, a hivatal ügyfélbarát, a dolgozók próbálják munkaidőben elvégezni a feladataikat, ehhez azonban kérjük az ügyfelektől az ügyfélfogadási idő betartását. Aki ügyfélfogadási időn kívül jön be ügyet intézni, azzal is foglalkoznak a dolgozók, de ebben az időben tudják azokat a dolgokat megcsinálni, melyek időigényesek, nagyon összpontosítás szükséges.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a beszámolóval kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló beszámolót.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
131/2022.(XII.08.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Tájékoztató a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bogácsi Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

**2.) Folyószámla-hitelkeret igénylése 2023. évre**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csandesné Farkas Edit** polgármester felkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági véleményt. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

**Verhóczy Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását. Eddig évről-évre kellett megkötni a hitelszerződést, most azonban egy határozatlan idejű szerződés kerül majd aláírásra. Január első munkanapjától szeptember 30-ig 45.000.000 Ft, október 1. napjától december 30-ig pedig 10.000.0000 Ft.

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy ezt minden évben vissza kell majd tölteni. Csak a legszükségesebb esetben fogunk majd hozzányúlni.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
132/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

1. Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete működési célú folyószámlahitel igénybevételét határozza el. Az Önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt-től kívánja felvenni.

A hitel **határozatlan futamidejű folyószámlahitel** konstrukció.

A folyószámla-hitelkeret összege a szerződés fennállása alatti naptári időszakokra:

**január első munkanapjától szeptember 30-ig 45 000 000,- Ft, azaz Negyvenötmillió forint;**  
**október 1-től december 30-ig 10 000 000,- Ft, azaz Tízmillió forint.**

2. Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

3.1.a. Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel biztosítékként felajánlja valamennyi, a vonatkozó jogszabályi feltételek szerint e célra felajánlható bevételét (így különösen: helyi adók, a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek).

3.1.b. Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hítel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1/. pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

3.2. Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /5/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4. A folyószámla-hitel felvételéhez a 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (3) bekezdés. b. pontja alapján nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzat naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletéhez.

5. Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**3.) Bogács Község Önkormányzata 2023-2026. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének, valamint 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**  
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester

Csenedesné Farkas Edit polgármester felkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági véleményt. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy elég jelentős dokumentációt kaptunk kézhez, törvényi kötelezettség az elfogadása. A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Csenedesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy 2023. évben két helyen lesz ellenőrzés az önkormányzatnál és a Bogácsi Bagolyvár Óvoda és Bölcsőde költségvetési szervnél.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
133/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Bogács Község Önkormányzata 2023-2026. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének, valamint a 2023. évi ellenőrzési tervének elfogadásáról

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2023-2026. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet, valamint a 2023. v. sz. belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: jegyző  
Határidő: folyamatos

**4.) Az Önkormányzat 2023. évi rendezvénytervének elfogadása**  
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogács Turisztikai Kft. ügyvezetője

**Csendesné Farkas Edit** polgármester arról kérdezte Szikora Zsófia ügyvezetőt kívánja-e kiegészíteni a 2023. évi rendezvénytervet?

**Szikora Zsófia**, a Bogács Turisztikai Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a hagyományos rendezvények szerepelnek benne, a Hungária Puli Klub- Kiállítás és szemle szerepel új rendezvényként. A Nemzet Színészeink faültetésével kapcsolatban kiemelte, hogy négy nemzet színészének nincs még fája. Ebben az évben első alkalommal került megrendezésre az Oldtimer Weekend rendezvény, most is terveztük a rendezvénytervben *(jegyzőkönyv 4. számú melléklete)*.

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2023. évi rendezvénytervét. Alapvetően két új rendezvény szerepel benne, ebből az egyik teljesen új rendezvény, a Hungária Puli Klub- Kiállítás és szemle, a másik pedig nem minden évben kerül megrendezésre, a Nemzet Színészeinek faültetése. A Szüreti Mulatság időpontjaként a 2023. szeptember 16-t javasolnánk, mert akkor jobban van csemegeszőlő. Elhangzott még, hogy a strandfürdő területén próbáljanak saját, kisebb rendezvényeket tartani, animátort alkalmazni, sokféle gyakorlat már. Nem biztos, hogy jó szemmel nézik és veszik, ha kívülálló mondja meg, mi legyen, ha segítséget kérnek az teljesen más, saját csapattal oldják meg a rendezvényt.

**Taizs-Fónad Beáta** települési képviselő elmondta támogatja, hogy a fürdő szervezzen saját rendezvényt a fürdő területén, ők vannak „otthon”, jobban ismerik a saját adottságaikat, célszerű lenne ezt átruházni rájuk.

**Kocsis István**, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is megtárgyalta a 2023. évi rendezvénytervet, melyet javasol elfogadásra, szinte ugyanazok hangzottak el, mint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén. A fürdő által szervezendő rendezvénnyel kapcsolatban mindenképpen egyeztetni kell a fürdő vezetésével. A Bogács Turisztikai Kft. dolgozóinak a lelkesedésére, a kezük munkájára továbbra is számíthat a fürdő, de az anyagi részt át kellene vállalnia. A könnyűzenei programok költséghatékonyabbak legyenek, inkább kisebb zenekarok kerüljenek meghívásra.

**Szikora Zsófia**, a Bogács Turisztikai Kft. ügyvezetője elmondta, hogy nehéz a helyszínt megtalálni hozzá.

**Kocsis István** települési képviselő javasolta az utcazenészeket, melyek már többször elhangzottak, egyszer-kétszer meg lehetne próbálni, jó csapatokat lehetne idehívni.

**Verhóczki Sándor Zoltán** települési képviselő elmondta, hogy nyáron nehezebb kicsábítani a fürdőből a vendégeket. Egyre többen jönnek a programokra, sikeresek az utóbbi időben a fürdőben lévő programok. Ezen kívül nagyon sikeres volt a Márton- napi rendezvény is.

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy érdemes az utószezont kitolni, érdemes lenne az utcazenészeket akkor hívni, érdeklődés van rá.

**Szikora Zsófia**, a Bogács Turisztikai Kft. ügyvezetője elmondta, hogy most az adventi rendezvények vannak, sajnos nehéz megfelelő helyszínt találni neki.

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a Glóner udvarán lesz majd a megfelelő helyszín az adventhez, teljesen alkalmas lesz rá.



**Taizs-Fónad Beáta** települési képviselő arról kérdezett, hogy a Szüreti Mulatság akkor szeptember 16-án kerül majd megszervezésre?

**Péter Zoltán** települési képviselő véleménye az volt, hogy a borfesztivál nagy rendezvény költségét csökkenteni lehetne, esetleg két kisebb előadóval.

**Verhóczki György** települési képviselő elmondta, hogy ő Szikora Zsófia ügyvezetővel ért egyet, inkább egy nagy előadó kerüljön meghívásra.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az önkormányzat 2023. évi rendezvénytervével kapcsolatban, az elhangzott módosító javaslatokat figyelembe véve Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi módosítással elfogadja a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi rendezvénytervét, mely a határozat mellékletét képezi:

A Mozgolódós hétvége törlésre került a rendezvénytervből.  
A Szüreti Mulatság időpontja 2023. szeptember 16.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
134/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Az Önkormányzat 2023. évi rendezvényterve

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi módosítással elfogadja a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi rendezvénytervét, mely a határozat mellékletét képezi:

A Mozgolódós hétvége törlésre került a rendezvénytervből.  
A Szüreti Mulatság időpontja 2023. szeptember 16.

Felelős: Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője, polgármester  
Határidő: folyamatos

**5.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2023. évi munkatervére és szolgáltatási tervére**  
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a közösségi rendezvényeket Jankóné Jónás Zsuzsa fogja össze. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy elfogadásra javasolja a Bogács közösségi Színterek 2023. évi munkatervét és szolgáltatási tervét. A Szent Mihály napi közös csurdítás az új helyszínen nagyon hangulatos volt, ezért a jövőben is ott legyen megtartva.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Bogácsi Községi Színtér 2023. évi munkatervét és szolgáltatási tervét.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
135/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Bogácsi közösségi Színterek 2023. évi munkatervére és szolgáltatási tervére

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Bogácsi Községi Színtér 2023. évi munkatervét és szolgáltatási tervét.

Felelős: Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője, polgármester  
Határidő: folyamatos

Polgármester Asszony megköszönte Szikora Zsófia ügyvezető munkáját, a Kft. dolgozói szívvel-lélekkel teszik a dolgukat, a jövőben is számítunk erre.

*Szikora Zsófia ügyvezető elhagyta a tanácskozótermet.*

**6.) Javaslat a Bogács, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan értékesítésére**  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csandesné Farkas Edit** polgármester felkérte Verhóczki Sándor Zoltán bizottsági elnököt, ismertesse a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményét az előterjesztéssel (*jegyzőkönyv 6. számú melléklete*) kapcsolatban.

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy Polgármester Asszony az elmúlt ülésen már említette az ingatlan értékesítésének lehetőségét. Korábban szó volt róla, hogy a Kerékpárút szerviz nem fog megvalósulni, nem fér bele. Volt érdeklődő is, aki szeretné megvásárolni az ingatlant. Mivel 1 millió Ft felett van az ingatlan értéke, ezért mindenképpen meg kell hirdetni. A közelben lévőköt érdekelheti igazából ez a terület, javasolja a helyi képtűtségben való meghirdetést.

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a legkedvezőbb ajánlattevő részére kerül majd eladásra az ingatlan, de lehetőséget biztosítanánk az ajánlat módosítására.

**Taizs-Fónad Beáta** települési képviselő arról kérdezett, nem-e járna jobban az önkormányzat, ha szélesebb körben kerülne meghirdetésre az ingatlan értékesítése?

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy először a helyieknek adnánk meg ezt a lehetőséget, ha ez nem vezet célra, akkor hirdetnénk meg szélesebb körben.

**Kocsis István** települési képviselő elmondta, hogy amikor megvásároltuk az ingatlant sok tervünk volt, azonban a telek adottságai is meghatározóak, nem tudtuk így kihasználni.

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a helyben szokásos módon kerülne meghirdetésre.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladásra kínálja a Bogács 83 hrsz-ú 572 m<sup>2</sup> területű megnevezésű ingatlanját.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a helyben szokásos módon adjon fel hirdetést az ingatlan értékesítésére.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
136/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Bogács, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan értékesítése

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladásra kínálja a Bogács 83 hrsz-ú 572 m<sup>2</sup> területű megnevezésű ingatlanját.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a helyben szokásos módon adjon fel hirdetést az ingatlan értékesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**7.) A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének meghatározása**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy szintén megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről szóló előterjesztést *(jegyzőkönyv 7. számú melléklete)*.

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a munkatervet a bizottság elfogadásra javasolja, nagyrészt hasonló az elmúlt évekhez, azok szerepelnek benne, melyeket lehet tervezni, illetve egy-két beszámoló szerepel még benne. Ez még egy tervezet, ami változni fog még.

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, minden hónapban tervezünk ülést, kivéve a júliust. Az ülések minden hónap utolsó csütörtökén kerülne összehívásra.

**Verhóczki György** települési képviselő elmondta, hogy a Bogácsi Rendőrőrs munkájáról szóló beszámolót ő korábbra tenné április vagy május hónapra, a szezon elejére.

**Kocsis István** települési képviselő elmondta, hogy a beszámolót a szezon miatt nem kell előrehozni, egyeztetni Őrparancsnok Úrral egyébként is lehet, emiatt nem szükséges összehívni a Képviselő-testületet.

**Csandesné Farkas Edit** polgármester javasolta, hogy a Bogácsi Rendőrőrs munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása kerüljön át a 2023. márciusi ülésre.

**Verhóczki György** települési képviselő elmondta, hogy az Őrparancsnok Úr személyesen is fellép, nagyon szimpatikus.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a munkatervvel kapcsolatban, Polgármester Asszony az elhangzott módosítással bocsátotta szavazásra a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
137/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** A képviselőtestület 2023. évi munkatervének meghatározása

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a képviselő-testület 2023. évre vonatkozó munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Melléklet**

### **a Képviselő-testület 2023. évi munkaterve**

#### **2023. január**

1. Javaslat az önkormányzat 2023. évi költségvetésére

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

3. Beszámoló a képviselő-testület által 2022. II. félévében hozott határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

4. Nyári rendezvények költségvetésének jóváhagyása

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

Véleményezi: Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság

5. A Bogácsi Thermálfürdő Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Jacsó Zoltán a Bogácsi Termálfürdő Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Felügyelő Bizottság

6. A Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Felügyelő Bizottság

7. Indítványok, javaslatok

#### **2023. február**

1. Rendelet-tervezet az önkormányzat 2023. évi költségvetésére

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

Véleményezi: Pénzügy, és Ügyrendi Bizottság

2. Tájékoztatás a Bükkalja Általános Iskola 2022. évi működéséről

Előterjesztő: Tóth István igazgató

3. Indítványok, javaslatok

#### **2023. március**

1. Beszámoló a Bogácsi Rendőrőrs munkájáról

Előterjesztő: Varga Zoltán őrsparancsnok

2. Közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

3. Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről

Előterjesztő: Kovács Dóra főtanácsos

4. Beszámoló a Konyha működéséről

5. Indítványok, javaslatok

#### **2023. április**

1. Javaslat az önkormányzat 2022. évi költségvetése előirányzatainak módosítására

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

Véleményezi: Pénzügyi, és Ügyrendi Bizottság

2. Rendelet-tervezet az önkormányzat 2022. évi költségvetése zárszámadására

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

3. 2022. évről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása

4. Beszámoló a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Felügyelő Bizottság

5. Indítványok, javaslatok

#### **2023. május**

1. Beszámoló a Könyvtár működéséről

Előterjesztő: Jankóné Jónás Zsuzsa könyvtár-vezető

2. Beszámoló a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat működéséről

3. Beszámoló a Bogácsi Termálfürdő Kft. 2022. évi üzleti tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Jacsó Zoltán a Bogácsi Termálfürdő Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Felügyelő Bizottság

4. Indítványok, javaslatok

#### **2023. június**

1. Beszámoló a 2022. évi védőnői tevékenységről

Előterjesztő: Fónad Beáta védőnő

2. Önkormányzati kitüntető díjak odaítélése

Előterjesztő: Péter Zoltán alpolgármester

3. Indítványok, javaslatok

#### **2023. augusztus**

1. Javaslat a 2023. évi költségvetés előirányzatainak módosítására

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

2. Tájékoztató a 2023. évi költségvetés I. félévi helyzetéről

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

3. Beszámoló a Képviselő-testület 2023. első félévében hozott határozatai végrehajtásáról

Előterjesztő: Csendesné Farkas Edit polgármester

4. Tájékoztató a Bogácsi Thermálfürdő Kft. 2023. évi üzleti tervének I. félévi teljesítéséről  
Előterjesztő: Jacsó Zoltán a Bogácsi Termálfürdő Kft. ügyvezetője  
Véleményezi: Felügyelő Bizottság
5. Tájékoztató a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének I. félévi teljesítéséről  
Előterjesztő: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Véleményezi: Felügyelő Bizottság
6. Indítványok, javaslatok

#### **2023. szeptember**

1. Beszámoló a Bükkalja Óvoda és Bölcsőde 2022. évi működéséről  
Előterjesztő: Kásáné Szabó Erika óvodavezető
2. Indítványok, javaslatok

#### **2023. október**

1. Indítványok, javaslatok

#### **2023. november**

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi rendezvények programjára  
Előterjesztő: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Véleményezi: Felügyelő Bizottság
2. Bogácsi közösségi Színterek 2024. évi munkatervének és szolgáltatási tervének elfogadásáról  
Előterjesztő: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Véleményezi: Felügyelő Bizottság
3. Indítványok, javaslatok

#### **2023. december**

1. A képviselő testület 2024. évi munkatervének meghatározása  
Előterjesztő: Csenedesné Farkas Edit polgármester
2. Éves belső ellenőrzési terv jóváhagyása  
Előterjesztő: Csenedesné Farkas Edit polgármester
3. Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról  
Előterjesztő: jegyző
4. Indítványok, javaslatok

#### **8.) 2023. évi közmunkaprogram tervezése**

Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester

Csenedesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a következő hét programja lesz a 2023. évi közmunkaprogram tervezése, emiatt írásos előterjesztés sem ment ki a testületi tagoknak. Nagy vonalakban tudok csak tájékoztatást adni, a konkrét számokat még nem tudom. A következő évi közmunkaprogramban vetőmagokra, palántákra stb. lehet tervezni, de fűkaszát, vagy fűnyírót nem lehet vásárolni, mert a közfoglalkoztatási programot ki akarják vezetni, ezt azonban az élet még felül írhatja. 2023. március 1-jétől 2024. február 28-ig lehet tervezni, azonban a rezszi költségeket az önkormányzat nem tudja elszámolni, így azokat nem tudjuk bele tenni sajnos. A 2023. évi közmunkaprogram

tervezéséhez ugyanúgy, mint az elmúlt évben testületi határozat szükséges. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.)*

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 8. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
138/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** 2023. évi közmunkaprogram tervezése

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatokat nyújt be a 2023. évi közmunka programok megvalósítására. Megbízta a Polgármestert a pályázatok benyújtásával. Amennyiben a megvalósításához önerő szükséges, azt 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**9.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztést *(jegyzőkönyv 9. számú melléklete)* mindenki megkapta, melyet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalt.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a hivatali és önkormányzati dolgozók egy havi jutalmat kapnának, volt egy módosító javaslat is a bizottsági ülésen, a közfoglalkoztatásban dolgozók a javasolt nettó 30.000 Ft helyett nettó 50.000 Ft jutalmat kapnának, melyet a bizottság elfogadásra javasol. Az óvodavezető és a jegyző részére a két havi jutalom kifizetését támogatja a bizottság.

Az elhangzott módosító javaslat alapján Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egy havi bérnek megfelelő, dr. Papp Adrienn jegyző részére két havi bérnek, Kásáné Szabó Erika óvodavezető részére két havi bérnek megfelelő jutalmat állapít meg, melyre összesen 12.955.165 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

A közfoglalkoztatásban dolgozókat nettó 50.000 Ft összegű jutalomban részesíti, összesen: 1.516.190 Ft bruttó összegben biztosít fedezetet a költségvetésében év végi jutalom kifizetésére.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
139/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalom keret megállapítása

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egy havi bérnek megfelelő dr. Papp Adrienn jegyző részére két havi bérnek, Kásáné Szabó Erika óvodavezető részére két havi bérnek megfelelő jutalmat állapít meg, melyre összesen 12.955.165 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

A közfoglalkoztatásban dolgozókat nettó 50.000 Ft összegű jutalomban részesíti, összesen: 1.516.190 Ft bruttó összegben biztosít fedezetet a költségvetésében év végi jutalom kifizetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan 2022. december 31-ig

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az elmúlt testületi ülésen született egy döntés a fürdő dolgozók egyszeri inflációs bérkompenzáció megállapításáról, melyet a Képviselő-testület úgy támogatott, ha ugyanazt a juttatást a hivatali és az önkormányzati dolgozók is megkapják, ennek a részletei most kerültek kidolgozásra, a bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egyszeri bruttó 120.000 Ft inflációs bérkompenzációt nyújt, melyre összesen 3.880.000 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
140/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére inflációs bérkompenzáció megállapítása

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egyszeri bruttó 120.000 Ft inflációs bérkompenzációt nyújt, melyre összesen 3.880.000 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan 2022. december 31-ig

**10.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása**

Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Csendesné Farkas Edit** polgármester bejelentette, hogy a napirend megtárgyalásában nem kíván részt venni. Az ülés vezetését a napirend tárgyalásához átadta Péter Zoltán alpolgármester részére.

Csendesné Farkas Edit elhagyta a tanácskozó termet, jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 fő

**Péter Zoltán** alpolgármester kérte Verhóczki Sándor Zoltánt, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság Csendesné Farkas Edit polgármester részére a Thermálfürdő Kft. ügyvezetőjével megegyezően öt havi jutalom megállapítását javasolta.



Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Péter Zoltán alpolgármester az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kezdeményezésére Csendesné Farkas Edit polgármestert elismerve a település érdekében végzett munkájáért **2022. évben öt havi illetményének megfelelő jutalomban** részesíti.

**A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
141/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kezdeményezésére Csendesné Farkas Edit polgármestert elismerve a település érdekében végzett munkájáért **2022. évben öt havi illetményének megfelelő jutalomban** részesíti.

Felelős: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző  
Határidő: azonnal, illetve folyamatosan 2022. december 31-ig

Csengesné Farkas Edit Polgármester visszaérkezett az üléssterembe, jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 7 fő.

Péter Zoltán alpolgármester visszaadta az ülés vezetését Csengesné Farkas Edit polgármester részére.

**11.) Javaslat Bogács Község Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására és a településszerkezeti terv módosítására**

Előadó: Csengesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy 9 témában határozta el az önkormányzat a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítását. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.)*

**Verbóczy Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 10. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

**A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
142/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Bogács Község Településrendezési tervének módosítása

Bogács Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Bogács Község Településszerkezeti Tervét a határozat mellékletét képező formában és tartalommal módosítja.

A településszerkezeti terv módosítása rajzi munkarészből áll. A településszerkezeti terv szöveges része a módosítás következtében nem változik. A településszerkezeti terv rajzi része a határozat 1. sz. mellékletének megfelelően módosul. A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 10. számú mellékletben található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelete**

**Bogács Község Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2013 (XII.20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8) Korm. rendelet 37-38.§ szakaszaiban biztosított véleményezési jogkörben eljáró Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Bükk Nemzeti Park Igazgatósága, Borsod- Abaúj- Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Észak-magyarországi vízügyi Igazgatóság, Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Borsod- Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály, Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóság Hivatala, Noszvaj Község Önkormányzata, Cserépfalu Község Önkormányzata, Cserépváralja Község Önkormányzata, Tard Község Önkormányzata, Tard Község Önkormányzata, Mezökövesd Város Önkormányzata, Szomolya Község Önkormányzata valamint a Bogács Község Önkormányzat Képviselőtestületének a 15/2017 (X. 26.) önkormányzati rendeletének 2.§-ban felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló Helyi Építési Szabályzat 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„11. §**

(1) Az építési övezeteket és azok határvonalait a szabályozási terv tünteti fel.

(2) Bogács lakóterületein az alábbi építési övezetek alakíthatók ki:

a) Kertvárosias lakóterületek:

- aa) Lke-O-1
- ab) Lke-O-2
- ac) Lke-Sz-3
- ad) Lke-Sz-4
- ae) Lke-Z
- b) Falusias lakóterületek
  - ba) Lf-1
  - bb) Lf-2
  - bc) Lf-3

(3) A kertvárosias lakóterület övezeteiben az OTÉK 13.§ (2) bekezdés szerinti építmények helyezhetők el, üzemanyag-töltő nem helyezhető el.

(4) A falusias lakóterület lakóövezeteiben az OTÉK 14. § (2) bekezdésben megjelölt építmények közül a 2.,7., és 8. pontok szerinti építmények kivételével minden épület elhelyezhető.

(5) Az előkert új telekalakítás esetén 5 m. Kialakult állapot esetén a tömbben jellemző előkert mértékét kell alkalmazni.

(6) Az oldal-és hátsókert mértékét a beépítési mód függvényében az OTÉK 35. § (3)-(4) bekezdés szerint kell kialakítani.

(7) Az Lf-3 építési övezetben az oldalkert mérete nem lehet kisebb a kialakult állapot mértékénél, az épületek oldalhomlokzatai között legalább 4m távolságot, vagy az egymással szemben fekvő oldalhomlokzatok közül a nagyobb épületmagasság mértékét kell tartani.

(8) Az övezetben legalább az OTÉK 25.§-ában előírt zöldfelületi arányt kell biztosítani.

(9) A település területén csak hagyományos, tájba illő tetőformájú épületek alakíthatók ki. A település területén manzárd, és 60 foknál meredekebb hajlású tető, tetőtéren belül kétszintes beépítés nem alakítható ki.

(10) A lakóterületeken belül egy építési telken legfeljebb egy főépület, és az épületben legfeljebb 3 önálló rendeltetési egység alakítható ki.”

## 2. §

A Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló Helyi Építési Szabályzat 16. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### „16. §

(1) A gazdasági terület elsősorban a gazdasági célú építmények elhelyezésére szolgál.

(2) A gazdasági területen

- a) Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)
- b) Ipari terület (Gip) kerül kialakításra.

(3) A kereskedelmi, szolgáltató területen az OTÉK 19. § (2) bekezdésében megjelölt építmények helyezhetők el.

(4) A kereskedelmi, szolgáltató területén kivételesen egyéb közösségi szórakoztató épület is elhelyezhető.

(5) Ipari területen jelentős mértékű zavaró hatású építmények nem helyezhetők el. A területen olyan egyéb ipari, energiaszolgáltatási és településgazdálkodási építmények helyezhetők el, melyek kibocsátási értékei telekhatáron túl nem terjednek, környezeti hatásai az ingatlanhatáron belül maradnak.

(6) Az ingatlan legkisebb zöldfelületi aránya 40 %.

(7) A gazdasági területek telkei a szabályozási tervlapon ábrázolt előkert méreteivel építhetők be.

(8) Az ingatlan utcavonalat nem érintő határvonala mentén legalább 6 m szélességű sávot fásítani kell.

(9) A területek teljes közművesítettség, a technológiához tartozó ellátó és biztonsági rendszerek kiépítése mellett építhetők be. Közműpótló berendezések alkalmazása- más előírások hiányában- legfeljebb jelen előírás hatályba lépésétől számított 5 évig alkalmazhatók.”

### 3. §

A Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló Helyi Építési Szabályzat a következő 17/A. §-sal egészül ki:

#### „17/A. §

Gazdasági terület övezetei Gksz-3 alövezettel bővülnek ki, melyre a következő építési paraméterek jellemzők: beépítés módja: oldalhatáron álló, legkisebb telekméret 3000 m<sup>2</sup>, legnagyobb beépítettség:30%, legnagyobb építménymagasság : 6,0 m.”

### 4. §

A Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló Helyi Építési Szabályzat 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „18. §

(1) Az üdülőterület elsősorban üdülőépületek elhelyezésére szolgál.

(2) Az üdülőterületen üdülőházas terület (Üü), hétvégi házas terület (Üh)kerül kialakításra.

(3) Üdülőházas területen az OTÉK 22. § (1) bekezdés szerinti üdülőépület, üdültáborok és kempingek helyezhetők el.

(4) A hétvégi házas területen elhelyezhető üdülőépületben legfeljebb egy önálló rendeltetési egység alakítható ki.

(5) Üdülőterületen a terület rendeltetésével összefüggő építmények, sport,-és kerti építmények valamint vízmedencék is elhelyezhetők.

(6) Az üdülőterületen a terület igényei szerint a 3,5 t önsúlynál nem nehezebb gépjárművek számára parkoló helyezhető el. Gépjárműtárolók önálló építményként nem alakíthatók ki.

(7) Az üdülőterületen az OTÉK 2. számú melléklete szerinti zöldfelületi nagyságot biztosítani kell. ”

### 5. §

A Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló Helyi Építési Szabályzat 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „28. §

(1) A település területén a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény előírásait kell betartani.

(2) A természeti környezet védendő elemei:

- a) a település területének tájkaraktere
- b) a külterület látványa

(3) A település igazgatási területén újabb távközlési magas építmény, magasfeszültségű villamos távvezeték, valamint adótorony csak a gazdasági területeken, illetve a beépítésre szánt területen kívül általános mezőgazdasági területen helyezhető el.

(4) A település külterületén az élővizek part életől számított 50 m-en belül új épületek nem helyezhetők el.

(5) A szőlőművelési és erdőterületek tájképi feltárulkozása megtartandó. A szőlők és erdők területei nem csökkenthetők, tarvágás tilos. A település közigazgatási területén a meglévő felszíni talajadottságok miatt a kopár domboldalak kert (szőlő)művelésének újraindítása elsődleges feladat.

(6) A bányaművelési területek a szomszédos ingatlanok tájhasznosításának megfelelő rekultivációját a bányaművelés befejezése után a vonatkozó előírások alapján kell elvégezni.”

## 6. §

A Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló Helyi Építési Szabályzat 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

## 7. §

Ez a rendelet 2023. január 12-én lép hatályba, és 2023. január 13-án hatályát veszti.

*(A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

### 12.) Indítványok, javaslatok

- **Nagy László kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törlésére**  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Nagy László és felesége elidegenítési és terhelési tilalom törlését kezdeményezte a kérelmében. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.)*

**Verhóczki Sándor Zoltán**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Csengesné Farkas Edit polgármester kiegészítésként elmondta, hogy konfliktus helyzet van, kérelmező és felesége ilyen indokkal nyújtottak be kérelmet, az önkormányzat méltányolja emiatt a törlési kérelmüket.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 11. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2022.(XII.8.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Nagy László kérelme elidegenítési és terhelési tilalom törlésére

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Bogács, Jegenyesor u. 27. szám alatti (1082 hrsz.) ingatlanon 15 évre szóló elidegenítési és terhelési tilalom és jelzálogjog törléséhez. Felhatalmazza a polgármestert a törléshez szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy ezzel a nyilvános ülés napirendjeihez ért a Képviselő-testület, arról kérdezte jelenlévőket van-e valakinek kérdése, észrevétele, közérdekű bejelentenivalója a nyilvános ülésen?

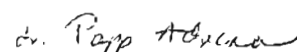
**Verhóczki György**, a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy egy rendkívül hosszú bizottsági ülés volt tegnap a szociális célú tűzifa iránti kérelmek elbírálása kapcsán. Több mint 200 kérelem érkezett be, ezzel szemben 141 m<sup>3</sup> szociális célú tűzifa megvásárlására elegendő támogatásban részesült önkormányzatunk. Aki nem részesült támogatásban azért fog haragudni, aki 1 m<sup>3</sup> tűzifa támogatásban részesül majd kevesli, jó döntést nem lehet hozni. Viszont a tűzifa még nem került leszállításra, ezért a kiosztására a következő évben kerül majd sor. A Takarékbank bezárása kapcsán elmondta, Bogácson a 60-as évektől üzemel a bank, sajnos most így fog megszűnni, ez számára vérlázító, ügyet a mezőkövesdi telephelyen lehet majd intézni, itt maradunk pénzügyintézet nélkül.

**Kocsis István** települési képviselő elmondta, hogy az említett bank a bogácsi emberek forintjaiból indult. Most a kereskedelmi bank lát abban lehetőséget, hogy hetente egy alkalommal mobilbankár jöjjön ki. A Takarékbank úgymond cserben hagyja ezt az ügyfélkört, ez már önmagában is negatív reklámnak tűnik.

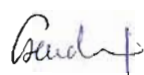
**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, röviden levonhatjuk azt a következtetést a Takarékbanknak erre az ügyfélkörre nincs szüksége. Szeretettel várjuk a lakosságot a holnapi, 2022. december 9-én tartandó közmeghallgatással egybekötött falugyűlésre, valamint a 2022. december 17-én tartandó Karácsonyváros ünnepségre. Továbbá a jelenlévőknek és a televízió előtt ülő nézőknek boldog karácsonyi ünnepeket kívánt, jó pihenést, hogy a következő évet megújult erővel tudjunk mindannyian elkezdni.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az ülésen, ezért Polgármester Asszony 18.35 órakor bezárta a nyilvános ülést.


K.m.f.

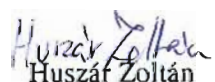
  
dr. Papp Adrienn  
jeyző



  
Csendesné Farkas Edit  
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

  
Verhóczki Sándor Zoltán  
települési képviselő

  
Huszár Zoltán  
települési képviselő