

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 28-án megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Csenedesné Farkas Edit polgármester, Csetneki László, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Kocsis István, Verhóczki György települési képviselők.

Tanácskozási joggal jelen volt: Csetneki Ernőné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Berecz Andrea

Csenedesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket, illetve a résztvevő érdeklődőket. Elmondta, hogy mai testületi ülést élőben nem kerül közvetítésre, azonban a későbbiek folyamán felvételtől a teljes anyag közvetítésre kerül a kábel tévén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van **6 fő**. Péter Zoltán települési képviselő bejelentette távolmaradását. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Kiss Zoltán* és *Kocsis István* települési képviselőket kérte fel.

A Polgármester Asszony tájékoztatást adott az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről:

- A Fürdőben valamennyi tervezett beruházás elkészült, a műszaki átadás-átvétel folyamata június 27-én zárult le. Az ünnepélyes átadás június 29-én 11.00 órakor történik meg, a létesítményt Tállai András államtitkár úr fogja átadni. Az önkormányzat a fizetési kötelezettségeit elkezdte teljesíteni, a Tempero Zrt. részére az első résszámla átutalásra került, a Zempléncő Kft. 70 %-os teljesítéséről szóló résszámlája augusztus közepén lesz esedékes. Mindkét kivitelezővel lezárultak a tárgyalások és megállapodás született a kötbér igény tekintetében.
- Az aláírt hitelszerződés alapján pénzhez jutott az önkormányzat és így sikerült az első résszámlát teljesíteni, az így rendelkezésre álló hitelkeretből a fizetési problémák átmenetileg egy évre megoldódnak. A következő év elején azonban újabb közbeszerzési eljárás lebonyolítására kerül sor, hiszen hosszú lejáratú hitelre lesz szükség.
- Július 9-10-én kerültek megrendezésre az egészségnapok, ez a program pályázati támogatással valósul meg, amit az önkormányzatnak előre meg kellett finanszíroznia, a pályázati támogatás majd csak ősszel hívható le.
- Július folyamán megrendezésre került a nemzetközi dalos találkozó és a summás ételek főzőversenye is.
- A közmunkaprogram folyamatosan zajlik 28 közmunkás részvételével. Lehetőség nyílt a közmunkaprogram kiegészítésére, augusztus 1-jétől még 4 ember felvételére volt lehetőség, amellyel élt is az önkormányzat.
- Az iskolában a nyári takarítási munkák folynak, a tantermek és az irodák festése folyamatosan történik, az udvar felszínének javítása még hátra van.
- Egyeztető megbeszélésre került sor a sporttal foglalkozó civil szervezetek vezetőivel a települési sportkoncepció előkészítése kapcsán, ami a mai ülés napirendje között szerepelni fog.
- Cserépfaluban egyeztető megbeszélésre került a Bükkalja Kőkultúra projekt kapcsán.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Polgármester Asszony tájékoztatóját.

Csendesé Farkas Edit polgármester javasolta, hogy az ülés napirendjét az 5.) Indítványok, javaslatok ponton belül két ponttal egészítsék ki, Nagy László indítványával és MED-WINE HUNGARY Kft. képviselőjében Dr. Schusztér Gábor kérelmével, majd az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére:

NAPIREND:

- 1.) Javaslat a 2011. évi költségvetés előirányzatának módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Javaslat az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Beszámoló az első félévben hozott határozatok végrehajtásáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Javaslat Bogács Község Sportkoncepciójára
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 5.) Indítványok, javaslatok
 - 5.1) Kérelmek bérleti díj csökkentésére
 - 5.2) Szociális földprogram működtetése
 - 5.3) Csatlakozás Polgármesterek Szövetségéhez
 - 5.4) Nagy László indítványa
 - 5.5) MED-WINE HUNGARY Kft. kérelmeElőadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendre tett javaslatot.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1.) Javaslat a 2011. évi költségvetés előirányzatának módosítására**
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy ezt a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, majd megkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság áttekintette a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a 2011. évi költségvetés előirányzatainak I. félévi módosítását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2011.(VIII.1.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosításáról**
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.)

- 2.) Javaslat az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet módosítására**
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy javasolja az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 1/2003.(I.28.) számú rendelet módosítását. A jelenleg hatályos rendelet szerint fiatal házaspárok azok, akik közül legalább az egyik házastárs nem töltötte be a 35. életévét. Napjainkban a fiatalok körében kitolódik a családalapítás, a lakásépítés és vásárlás. Ma már később házasodnak, később vállalnak gyermeket a fiatalok. A lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendelet is 35. évről 40. évre emelte a korhatárt. A polgármester javasolta, hogy a helyi rendeletben is 35. életév helyett 40. életévet határozzon meg a Képviselő-testület. Javasolta továbbá, hogy a kérelmek elbírálása ne évente két alkalommal történjen, hanem a benyújtást követő következő testületi ülésen. A polgármester elmondta, hogy a Szociális-, és az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Megkérte az elnököket, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Kocsis István a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolják a rendeletet-tervezetet.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2011.(VIII. 01) önkormányzati rendelete**

az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 1/2003. (I. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Fiatal házaspár: azok a házaspárok, akik közül legalább az egyik házastárs nem töltötte be a 40. életévét.

2. §

A rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A kérelmekben a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatára a Képviselő-testület dönt a kérelem benyújtását követő munkaterv szerinti ülésen

3. §

Ez a rendelet 2011. augusztus 1-jén lép hatályba, és 2011. augusztus 2-án hatályát veszti.

3.) Beszámoló az első félévben hozott határozatok végrehajtásáról

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták a napirendhez tartozó anyagot, amely tételesen tartalmazza az első félévben hozott nyilvános és zárt ülések határozatait. Mindegyik határozat után megjegyzésre került, hogy további intézkedést igényelt-e, illetve hogyan lett végrehajtva a határozat. A polgármester megkérdezte van- e valakinek kérdése vagy hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Polgármester Asszony beszámolóját.

4.) Javaslat Bogács Község Sportkoncepciójára

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy tavasszal volt a Belügyminisztérium által kiírt pályázatok között olyan pályázat, ami sportlétesítmények felújítására, korszerűsítésére ad lehetőséget. Ezekre azonban csak akkor lehet pályázni, ha a településnek elfogadott sportkoncepciója van. Innen indult az igény, hogy a következő pályázati kiírás előtt elkészüljön a sportkoncepció. A sporttal foglalkozó civil szervezetek vezetőivel egyeztetések folytak, majd ezután került a testület elé a sportkoncepció. A polgármester elmondta, hogy a Sport Bizottság tárgyalta a koncepciót, majd megkérte az elnököt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kocsis István a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság elfogadásra javasolja a sportkoncepciót. Kiegészítésként javasolják beleírni a szánkópálya, a korcsolyapálya és a Jurta-kertben található kézilabda pálya rendbehozatalát.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a szánkópálya kialakítása és fenntartása szerepel a sportlétesítmények között, illetve megtalálható benne a Jurta-kertben lévő sportpálya karbantartása is, csak nincs, konkrétan megnevezve, hogy kézilabda pálya. A korcsolyapálya kialakítását viszont nem tartalmazza, amivel ki fogják egészíteni a koncepciót.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy kimaradt a koncepcióból a testépítő klub, az asztalitenisz és az autó- és motor-cross pálya. Véleménye szerint a sportkoncepciót és a sportéletet nem az idegenforgalmi referens feladata lenne koordinálni, hiszen ehhez a feladathoz ismerni kell helyi és környékbeli embereket, környező településeket, a sportszervezeteket, egy helyi ember jobban el tudná látni ezt a feladatot.

Csendesné Farkas Edit válaszában elmondta, hogy az idegenforgalmi referensen kívül a sporttal kapcsolatos ügyek koordinálásában a polgármester is szerepel. Majd javasolta, hogy az idegenforgalmi referens helyett, a polgármester mellett kapjon szerepet egy települési képviselő az irányításban, koordinálásban és erre a feladatra Verhóczki György települési képviselőt javasolta. A polgármester elmondta, hogy a testépítő klub és az asztalitenisz klub azért nem került bele a koncepcióba, mert ők nem egyesületi formában működnek. Javasolta azonban, hogy a koncepcióba építsék bele a sportklubokat is, és így bele kerülhetnek az említett klubok. Emellett kerüljön bele az is, hogy a technikai sportokkal kapcsolatban alkalmanként, adott lehetőség esetén dönt a testület, hogy ad-e helyet a rendezvénynek. Kiemelt mondatként kerüljön bele a koncepcióba, hogy a sportoktatásnak az óvodában és az általános iskolában hangsúlyosabbnak kell lennie. A polgármester az elhangzott kiegészítésekkel szavazásra tette fel a sportkoncepciót.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács Község Sportkoncepciójának elfogadása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező: Bogács Község Önkormányzata 2011-2014 évekre vonatkozó sportkoncepcióját.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

5.) Indítványok, javaslatok

5.1) Kérelmek bérleti díj csökkentésére

Előadó: Csendesné Farkas Edit

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy két kérelem érkezett az önkormányzathoz bérleti díj csökkentésével kapcsolatban. Az egyik kérelem a strand területén pavilonnal rendelkező vállalkozók (Bükkalja 2000 Bt., Kisfalat Bogács Kft., Nagy Simkó Kft., Majnár Istvánné egyéni vállalkozó) részéről érkezett, a másik pedig a strandon kívül lévő, a parkoló szélén működő pavilonok tulajdonosai (Pepita Büfé, Ametiszt Ajándékbolt, Joker Kávéház, Bazar-Ajándék-Divatáru Bolt, Parkoló-Büfé, Csini Divat) részéről. A lényege mindkét kérelemnek az, hogy a fürdőlátogatók számának csökkenésére hivatkoznak, ami bevétel kiesést jelentett a vállalkozóknak, ezért úgy érzik indokolt a bérleti díj csökkentésére irányuló kérelmük.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy véleménye szerint azok a vállalkozók, akiknek tartozásuk van az önkormányzat felé, ne kapjanak bérleti díj csökkentést, viszont akik rendszeresen fizetnek, és nincs tartozásuk, azoknak kedvezően legyen elbírálva a kérelmük.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő elmondta, hogy számára a levél olvasása közben úgy tűnt, mintha a vállalkozók véleménye az lenne, hogy az önkormányzat a felújítással szándékosan okozott volna kárt a részükre és ezért kárpótlásul kérik a bérleti díj csökkentését.

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy valamennyi vállalkozónak a falu területén, a falusi szállásadónak, a közterületet bérlőnek, az önkormányzatnak egyaránt problémái voltak a felújítás során. Ha az önkormányzat egyetért a bérleti díj csökkentésével, és mindenkinek kedvez, akkor ez elindít egy folyamatot, aminek a vége az lesz, hogy év végére az önkormányzat nem fogja tudni biztosítani működését.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy a határozati javaslatban az szerepel, hogy a beruházásnak a szezon kezdetére be kellett volna fejeződni, de sajnos az önkormányzaton kívül álló okok miatt ez nem történt meg, ezért csúszott a befejezési határidő. Véleménye szerint azonban a befejezési határidő csúszásában az önkormányzat is hibás valamilyen szinten.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy az önkormányzat a befejezés határidejének csúszásában nem hibás, hiszen ha bármilyen probléma felmerült az önkormányzat mindig időben megtette a szükséges lépéseket.

Verhóczki György települési képviselő javasolta, hogy annak a vállalkozónak, akinek július 1-jén nincs bérleti díj tartozása az önkormányzat felé, május 15-től június 30-ig, azaz másfél hónapra 30 % engedményt adjon a bérleti díjból az önkormányzat.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel Verhóczki György települési képviselő által javasolt módosító indítványt.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította Verhóczki György módosító indítványát.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel az 1802/2011 szám alatt iktatott kérelem eredeti határozati javaslatának „A” változatát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bérleti díjak csökkentésére irányuló kérelmek **elutasítása**

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a Fürdővel szemben lévő parkoló területén működő bérlemények tulajdonosai által bérleti díj csökkentésére 2011. július 5-én kelt és 1802/2011 szám alatt iktatott kérelmet.

A Képviselő-testület hasonlóan nehéz gazdasági helyzetben van, mint kérelmezők. A 2011-es év elején a Fürdőben az Önkormányzat közel nettó 200.000.000 Ft-os beruházást valósított meg annak érdekében, hogy az ide látogató vendégek minél komfortosabb környezetben tölthessék szabadidejüket és élvezhessék a gyógyvíz jótékony hatását. A felújításhoz az önkormányzat pályázat útján 93.920.000 Ft támogatást kapott. A beruházás többi költségét az önkormányzatnak kell biztosítani, amit csak hitel felvételével tud megoldani, így még évekig (15-20 év) törlesztenie kell a felvett hitelt és kamatait, és ezek mellett legalább az eddigi színvonalon biztosítania kell a település egészének működtetését, fenntartását. A megújult Fürdő beruházásának terhét a vállalkozók csak minimális mértékben, hasznát viszont a szezon hátralévő részében és azt követően is befektetés nélkül fogják élvezni.

A Képviselő-testület a fürdő felújítási munkáit 2011. március 17 napjától korábban nem tudta elkezdni, mert 2010. szeptember 9-én került aláírásra a felújításhoz kapcsolódó támogatási szerződés, 2010. október 3-án megtartott helyi önkormányzati választáson változott a polgármester személye, csak a választásokat követően kerülhetett sor a kiviteli tervek elkészíttetésére, a felújításhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás kiírására, és ennek lezárásaként a kivitelezők kiválasztására és velük a szerződés megkötésére. A kiviteli szerződés határideje szerint a beruházásnak a szezon kezdetére be kellett volna fejeződni, sajnos az önkormányzaton kívül álló okok miatt ez nem történt meg, ezért csúszott a befejezési határidő. A beruházást a

következő évre nem lehetett halasztani, a támogatási szerződés szerint 2011. december 31-ig a projektet be kell fejezni az elszámolással együtt.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel az 1802-1/2011 szám alatt iktatott kérelem eredeti határozati javaslatának „A” változatát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bérleti díjak csökkentésére irányuló kérelmek elutasítása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a Kisfalat Bogács Kft -3412. Bogács, Rákóczi u 4.- által a bérleti díj csökkentésére —1802-1/2011 szám alatt— benyújtott kérelmét. A Képviselő-testület hasonlóan nehéz gazdasági helyzetben van, mint kérelmező. A 2011-es év elején a Fürdőben az Önkormányzat közel nettó 200.000.000 Ft-os beruházást valósított meg annak érdekében, hogy az ide látogató vendégek minél komfortosabb környezetben tölthessék szabadidejüket és élvezhessék a gyógyvíz jótékony hatását.. A felújításhoz az önkormányzat pályázat útján 93.920.000 Ft támogatást kapott. A beruházás többi költségét az önkormányzatnak kell biztosítani, amit csak hitel felvételével tud megoldani, így még évekig (15-20 év) törlesztenie kell a felvett hitelt és kamatait, és ezek mellett legalább az eddigi színvonalon biztosítani kell a település egészségének működtetését, fenntartását. A megújult Fürdő beruházásának terhét a vállalkozók csak minimális mértékben, hasznát viszont a szezon hátralévő részében és azt követően is befektetés nélkül fogják élvezni.
- 2.) A Képviselő-testületnek, illetve a Polgármesteri Hivatalnak nincs bérleti szerződése a Bükkalja 2000 Bt-vel, a Nagy Simkó Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel, valamint Majnár Istvánné egyéni vállalkozóval, így bérleti díj csökkentésére —1802-1/2011 szám alatt— benyújtott kérelmükben érdemben nem tud dönteni. A Képviselő-testület a felépítmények tulajdonosaival kötött bérleti szerződést, az üzemeltetők az önkormányzat felé bérleti díjat nem fizetnek.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5.2) Szociális földprogram működtetése

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a szociális földprogramok működtetésének támogatására pályázat került kiírásra, amely közmunkaprogram keretében több ember bevonásával történne. Az igényelhető támogatás összege attól függ, hogy mennyi munkavállalót foglalkoztatna az önkormányzat. Mezőgazdasági tevékenységre (növénytermesztés, állattenyésztés) lehetne foglalkoztatni az embereket az önkormányzat

tulajdonában lévő, vagy önkormányzat által bérelt földterületen. A közmunkaprogramban dolgozó emberek mellett viszont kötelező foglalkoztatni egy agrárszakembert, aki ezt az egészet koordinálja. A program ugyan előfinanszírozott, tehát fel lehet venni a támogatást előre, viszont a program időtartama 2011. augusztus 6-tól - 2012. június 30-ig terjedne. Sajnos nem nagyon van olyan mezőgazdasági tevékenység, amit ez alatt az időtartam alatt folyamatosan lehetne végezni.

Kiss Zoltán települési képviselő megkérdezte, hogy ez a program csak 2011. augusztus 6-tól 2012. június 30-ig terjed és folytatása nem lesz?

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a pályázati kiírásban csak annyi szerepel, hogy a megtermelt növényeket, élelmiszert vissza kell forgatni a programba, tehát vagy a konyhán lehetne közoktatásban felhasználni, vagy a dolgozóknak segélyként visszaosztani. Azt nem lehet látni, hogy lesz-e lehetőség továbbra is foglalkoztatni ezeket az embereket. A polgármester javasolta, hogy erre a pályázatra ne nyújtsa be az önkormányzat a pályázati dokumentációt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Szociális földprogram

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelenleg nem nyújt be pályázatot a SZOC-FP-11 kódszámú szociális földprogramok működtetésének támogatására kiírt pályázatra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.3) Csatlakozás Polgármesterek Szövetségéhez

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy City SEC program keretén belül az Európai Bizottság által tett kezdeményezés az, ami elsősorban a megújuló energia felhasználására vonatkozna. Sok város és település, mint például Eger, Miskolc, Bükkaranyos tagjai ennek a programnak. A programtól el lehet várni, hogy olyan szakmai segítséget fog nyújtani, amely alapján például terveket lehet készíttetni a meleg víz hasznosítására, megfelelő szakmai háttérrel új ötletekről, javaslatokról lehetne tárgyalni. Egyelőre tanulmányok készítése folyik, helyzetfelmérés, amihez jelenleg még adatokat kell szolgáltatni. A polgármester javasolta a belépést a Polgármesterek Szövetségébe.

Kiss Zoltán települési képviselő megkérdezte, hogy pénzügyi vonzata van-e annak, ha az önkormányzat belép ebbe a szövetségbe?

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy pénzügyi vonzata egyelőre nincs, ha az önkormányzat nem szolgáltatja az adatokat, akkor kilép, kizárja magát a szövetségből.

Csetneki László települési képviselő elmondta, hogy javasolja a csatlakozást a szövetséghez, véleménye szerint jó ötleteket adhatnak a meleg víz hasznosításához.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Csatlakozás Polgármesterek Szövetségéhez

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Polgármesterek Szövetségéhez, és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.4) Nagy László indítványa

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Nagy László azzal az indítvánnyal fordult az Képviselő-testülethez, hogy módosítsa vagy helyezze hatályon kívül a közterület-használatra vonatkozó önkormányzati rendeletét, amely szabályozza a közterület igénybe vételét, és a fizetendő bérleti díj mértékét. Nagy László és Dósa Tibor írta alá az indítványt. Kérelmezők őstermelőként termelői borkimérés tevékenységet folytatnak a cserépi úti pincesoron. Azt kérik, hogy a módosított önkormányzati rendelet a következőket foglalja magában: *„Az önkormányzat Bogács Község területén lehetőséget biztosít arra az igazolt őstermelőknek, hogy szezonálisan csekély mértékű termelői borkimérés, borkóstolás tevékenységet végezzenek a saját tulajdonukban álló pince előtti meghatározott területrészén bérleti díj ellenében.”*

A polgármester elmondta, hogy az önkormányzati rendelet a hatályos jogszabályok szerint készült, mely szerint a termelői borkimérés az jelenti, hogy a vásárló megkóstolja a bort, kiválasztja, hogy melyik fajtából szeretne vásárolni és azt kannába, palackba töltve elviszi. A bor helyben fogyasztására csak vendéglátó tevékenység keretén belül van lehetőség, tehát vállalkozói igazolvány szükséges hozzá, erről a pincetulajdonosok megfelelő tájékoztatást kaptak. A többi pincetulajdonos meg is tette a szükséges változtatásokat. Ha az önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezné is a testület, attól még a jogszabály rendelkezése ugyanúgy vonatkozik rájuk. Nem javasolja a rendelet módosítását.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő megkérdezte, hogy ha valaki saját pincéje előtti közterületen szeretne családi rendezvényt tartani, bográcsozni, akkor kipakolhatnak-e erre a közterületre, használhatják-e a családi rendezvényük idejére?

Csetneki Ernőné jegyző elmondta, hogy ha valaki családi rendezvényt szeretne tartani a pincéje előtti közterületen, akkor arra van lehetőség. A tulajdonos, az önkormányzat felé be kell jelenteni, hogy ők rendezvényt szeretnének tartani. Ha ez alkalmanként fordul elő,

például egy évben 4-5 alkalommal, az nem jelenthet problémát, viszont az már igen, ha a rendezvények rendszeresen, naponta kerülnek megrendezésre. A jelenlegi rendelet szerint csak vendéglátás céljára lehet közterületet bérelni, vendéglátást pedig vállalkozói igazolvánnyal, kereskedelmi tevékenység folytatásával lehet végezni.

Csendesné Farkas Edit polgármester javasolta, hogy a két pincetulajdonosnak küldjön ki az önkormányzat újra egy tájékoztató levelet, arra vonatkozóan, hogy milyen formában tudja a helyben fogyasztás tevékenységét végezni. Az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének, illetve módosításának kérelmét pedig nem javasolja elfogadni.

A Képviselő-testület 1 igen szavazat, 3 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Nagy László indítványának elutasítása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Nagy László és társai bogácsi lakosok kérelmét. A Képviselő-testület nem kívánja módosítani a közterület használat rendjére és a bérleti díj mértékére vonatkozó hatályos önkormányzati rendeletét.

A Képviselő-testület kéri, hogy kérelmezők írásban kapjanak részletes tájékoztatást az östermelői tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásokról.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

5.5) MED-WINE HUNGARY Kft. kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy egy előzetes szóbeli egyeztetés során Dr. Schusztér Gábor elfogadta azt, hogy a pincék tetején nem lehet teraszt kialakítani, mindenkinek csak a pincéje előtti közterületen van lehetősége területet bérelni. Úgy nyilatkozott, hogy a különálló területre felépített teraszt nem fogja használni. Most újabb kérelemmel kereste meg a Képviselő-testületet, melyben azt kéri, hogy minden maradjon a régiben. A Képviselő-testület eredeti határozata úgy szól, hogy a bontsa el a különálló teraszt és állítsa helyre az eredeti állapotába azt a területet, az elbontásra 8 nap volt a határidő. A polgármester javasolta, hogy az önkormányzat továbbra is ragaszkodjon ahhoz, hogy a terasz kerüljön elbontásra.

Verhóczki György települési képviselő javasolta, hogy adjanak kérelmezőnek hosszabb határidőt az elbontáshoz és az eredeti állapot helyreállításához.

Kiss Zoltán települési képviselő elmondta: azt támogatja, hogy kerüljön sor az eredeti állapot helyreállítására, mert akkor néhány év múlva tele lesz a pincesor teraszokkal.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel a következőt: Kérelmező bontsa el a pincék tetejére engedély nélkül épített teraszokat, és állítsa helyre az eredeti állapotot 2011. október 30-ig.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2011.(VII.28.) önkormányzati határozata**

Tárgy: MED-WINE HUNGARY Kft. kérelmének elutasítása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a MED-WINE HUNGARY Kft. 2011.07.28-án kelt kérelmében foglaltakat. A kérelmező által végzett építkezések a közterület tulajdonosának engedélye nélkül történtek, és ellentétes a helyi rendeletben és határozatban foglaltakkal.

A Képviselő-testület felszólítja kérelmezőt, hogy 2011. október 30-ig állítsa helyre az eredeti állapotot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 30.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért polgármester asszony az ülést bezárta.

K.m.f.

Csetneki Ernőné
jegyző

Csendesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Kiss Zoltán
települési képviselő

Kocsis István
települési képviselő