

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 7-én megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen voltak:** Csendesné Farkas Edit polgármester, Csetneki László, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Verhóczki György települési képviselők.

*Tanácskozási joggal jelen volt:* Csetneki Ernőné jegyző

*Jegyzőkönyvvezető:* Berecz Andrea

**Csandesné Farkas Edit** polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Elmondta, hogy mai testületi ülés technikai okok miatt egyenes adásban nem kerül közvetítésre, azonban a későbbiek folyamán felvételről a teljes anyag közvetítésre kerül a kábel tévén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van **7 fő**. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Csetneki László* és *Dr. Képes Ildikó Anna* települési képviselőket kérte fel.

A Polgármester Asszony tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről:

- Az eredménytelen közbeszerzési eljárást követően hosszú távú hitel felvételével kapcsolatban több hitelintézetet is megkeresett, egyedül a Bükkalja Takarékszövetkezet az, aki hajlandó tárgyalni a hosszú lejáratú hitelről, és akivel talán sikerül egyelőre a hitelígérvényt nyélbe ütni.
- Az OTP Banknál a mai napon aláírásra került a rövid lejáratú hitel. A hitel első részletének lehívása csak úgy történhet meg, ha a hosszú lejáratú hitelre hitelígérvénye van az önkormányzatnak.
- Június utolsó hétvégéjén megrendezésre került a Borfesztivál, melynek alkalmával megnyitásra került a Hagyományörző Ház, illetve II. János Pál emlékmű avatására került sor a templom kertben.
- Az önkormányzat fórumot szervezett az üdülőtulajdonosok részére június 17-én.
- A Községi Házban fotókiállítás volt látható két hétig, a Kistérség kincsei címmel, majd ezt követően Nagy István sályi festőművész kiállítása nyílt meg.
- A komolyzenei tábor záró hangversenye július 3-án volt a Községi Házban.
- Az idegenforgalmi referens turisztikai tájékoztató rendezvényt szervezett Bükkalja Kőkultúra projekt keretén belül.
- Az M1 és a Duna Tv műsorán reklámfilmeket sugároznak településünkről, az M1 műsorán 5 alkalommal, míg a Duna Tv műsorán 30 alkalommal.
- A közmunka program első része záródott le június 30-ával és július 1-jével új közmunkás csoport került felvételre.
- Együttes testületi ülés került megtartásra Szomolyával június 29-én, a Bükkalja Általános Iskola intézményvezetői megbízásának odaítéléséről, az új megbízott intézményvezető Lukács Lajosné, aki 2012. június 30-ig fogja ellátni ezt a feladatot. Az intézményvezető helyettes pedig Kissné Sereg Erzsébet lesz.
- Az iskolában megkezdődtek a nyári takarítási munkák, melyek a közmunkások közreműködésével folynak. A tantermek és az irodák kerülnek festésre, illetve az udvar felszíne kerül javításra.
- Szolgáltató váltás történt a helyi kábel tv csatornánál, Csufor László szerződése megszűnt 2011. július 4-vel, megtörtént az átadás-átvétel, az új szolgáltató a Bükki Kommunikációs Kft lett.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Polgármester Asszony tájékoztatóját.**

**Csendesé Farkas Edit** polgármester az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére:

**NAPIREND:**

- 1.) Beszámoló a bogácsi fürdő komplex felújítása – projekt helyzetéről  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Közoktatási intézkedési terv elfogadása  
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Indítványok, javaslatok
  - 3.1) MED-WINE HUNGARY KFT. fellebbezése
  - 3.2) ILNOBÜKK ÉPKER KFT. kérelme
  - 3.3) FEKETE TRANS 2000 BT. kérelme
  - 3.4) Szeberinné Molnár Mariann bogácsi lakos kérelmeElőadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendre tett javaslatot.**

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

**1.) Beszámoló a bogácsi fürdő komplex felújítása – projekt helyzetéről**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a Zempléncő Kft. - aki az ikermedence, a lóhere medence és a vízi játszótér kivitelezője - július 9-vel, azaz szombati nappal készre jelenti a munkát. Készre csak akkor lehet a munkát elfogadni, hogy ha az funkcionálisan üzemelni képes. Elkészült a szárazföldi játszótér, azonban a tanúsítványa még hiányzik, és ezért még nem használható. 2011. július 2-tól az ikermedence használható, terheléses próbaüzemben működik. A vizesblokk szerelvényezése befejeződött, a WC-nél, illetve a zuhanyzóknál az elválasztó panelek felszerelése még nem történt meg. A vízi játszótér esetében a kivitelező tervezői hibára hivatkozva igazságügyi szakértői véleményt kért, mely szerint a felmerült műszaki problémák többletmunkát tesznek szükségessé, és ezzel a határidő csúszását is indokolják. A tervezővel történt egyeztetés alapján ez nem állja meg a helyét, tehát vagy megegyezik az önkormányzat a Zempléncő Kft-vel a kötbért illetően, vagy jogi útra kell terelni ezt a dolgot. A nagymedence fedése a szelemenek szerelésével az utolsó előtti mozzanathoz ért. Várhatóan a jövő hét közepétől lehet használni ezt a medencét. A környezet helyreállítása a munkálatokkal együtt folyamatosan történik, a térburkolók lerakása, törmelék elszállítása, földmunka végzése folyamatban van. A fürdő területén a színpad elbontásra került, az alsó része és a padozata nincs használható állapotban. Jelenleg pályázati forrásból meg lehet oldani színpad biztosítását a fürdő területén.

**Verhóczy György** települési képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a strandon folyó munkával kapcsolatban minőségi problémák vannak, többek között az iker medence köré 95 cm-es járdát csináltak, ahol előtte 1,2 m széles járda volt. A fürdő színpadának lebontásával kapcsolatban elmondta, hogy erre a színpadra az elmúlt 3 évben 1,5 millió Ft-ot költött a Fürdő, véleménye szerint a kérdésben a Képviselő-testületnek határozatban kellett volna döntenie. A színpad lebontásával annyi minden sérült, hogy azt már újra nem lehet felállítani.

**Csendesné Farkas Edit** polgármester válaszában elmondta, hogy a fürdő felújításánál a minőségi problémákkal kapcsolatban az üzemeltető tud jelzést adni, hogy azt majd ki lehessen javíttatni a kivitelezővel. A színpaddal kapcsolatban elmondta, hogy azt ebben az állapotában nem lehet használni és most a tereprendezés alkalmával lehetőség nyílt arra, hogy a színpadot elbontsák és a területet helyreállítsák.

**Kiss Zoltán** települési képviselő megkérdezte, hogy a földkábel is felszedésre kerül, ami a kezelő pult és a színpad között ki volt építve?

**Csendesné Farkas Edit** polgármester válaszában elmondta, hogy tőle a színpad lebontására kaptak felhatalmazást, de arra nem, hogy a kábelezéshez hozzá nyúljanak.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadta a Polgármester Asszony beszámolóját.**

## **2.) Közoktatási intézkedési terv elfogadása**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, ahhoz hogy településünk különböző pályázatokra, különösen közoktatás fejlesztési pályázatokra tudjon pályázni, szükség van közoktatási intézkedési tervre, másképpen úgyis hívják, hogy esélyegyenlőségi terv. Minden településnek rendelkeznie kell ilyen közoktatási intézkedési tervvel. Abban az esetben nem szükséges ilyennel rendelkezni, ha van annak a kistérségnek közoktatási intézkedési terve, amelynek tagja az adott település, és ez az intézkedési terv valamennyi településre részletesen tartalmazza a szükséges feladatokat. A kistérségi közoktatási intézkedési tervet a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa a 2005. június 24-i ülésén fogadta el egyhangúlag, ami azóta rendszeresen frissítésre került. A jelenlegi módosítást az alábbiak indokolták: változtak a statisztikai adatok, változik a feladatellátás módja, beépítésre kerültek az esélyegyenlőség biztosításával kapcsolatos új lehetőségek. Ezt a tervet a Társulási Tanács elfogadta és elfogadásra javasolja valamennyi képviselő-testületnek.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

### **Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2011.(VII.7.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** A mezőkövesdi kistérség módosított közoktatási intézkedési tervének elfogadása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezőkövesdi kistérség módosított (melléklet szerinti) közoktatási intézkedési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **3.) Indítványok, javaslatok**

### **3.1) MED-WINE HUNGARY KFT. fellebbezése**

Előadó: Csendesné Farkas Edit

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták az előterjesztést, azonban a mai ülés előtt még kaptak kiegészítő anyagot a napirendi ponthoz. A fellebbezést, illetve a korábbi határozati javaslat módosítását. Majd megkérte Csetneki Ernőné jegyzőt, hogy miért volt szükség a határozati javaslat módosítására.

**Csetneki Ernő** jegyző ismertette, a módosítás indoka, hogy az ügyvéddel történt egyeztetés után ő azt tanácsolta, hogy ne a Képviselő-testület hozza meg a második közterület-használati engedély iránti kérelemben a döntést, hanem átruházott hatáskörben ezt továbbra is a polgármester tegye meg. A második pontban az került megfogalmazásra, hogy ehhez milyen szempontokat határoz meg a Képviselő-testület a polgármester részére határozatának meghozatalához, ugyanis a helyi önkormányzatokról szóló törvény értelmében az átruházott hatáskörhöz a Képviselő-testület megfogalmazhatja elvárásait, utasítást adhat. A jegyző elmondta, hogy 3.) pontnál a módosított határozati javaslatban is módosítást kezdeményez, mely szerint Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kötelezze a Med-Wine Hungary Kft. képviselőjét az eredeti állapot helyreállítására.

**Dr. Képes Ildikó Anna** a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke lemondta, hogy a Bizottság tárgyalta a módosított határozati javaslatot és egyhangúlag támogatja azt.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
85/2011.(VII.7.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** MED-WINE HUNGARY Kft. fellebbezése közterület használat elutasítása miatt

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete helyben hagyja a polgármester által 1168-2/2011. szám alatt 2011. június 16-án, átruházott hatáskörben a MED-WINE HUNGARY Kft. – Miskolc, Kabók L. u 7. szám – közterület-használat iránti kérelme elutasítása tárgyában hozott határozatát, a határozat indokolási részének megváltoztatásával. A határozat indokolási részét az alábbiak szerint változtatja meg: A közterület használat szabályairól szóló többször módosított 8/2005.(V.26.) számú önkormányzati rendelet 3.§ (3) bekezdés g) és h) pontja alapján közterület használati engedélyt kell beszerezni zöldfelület bármilyen célú igénybe vételére, és vendéglátó ipari előkert céljára. Kérelmező a kérelem benyújtásának időpontjában nem rendelkezett vendéglátó tevékenység folytatására engedéllyel, így részére nem adható ki közterület használatára vonatkozó engedély vendéglátó tevékenység folytatására.
- 2.) A MED-WINE HUNGARY Kft. által 2011. június 22-én benyújtott, közterület használatra irányuló ismételt kérelmével kapcsolatban a Képviselő-testület azt az álláspontot alakítja ki, hogy a kérelem elbírálása során átruházott hatáskörben eljáró polgármester figyelemmel a 2011. május 30-tól hatályos 8/2005.(V.26.) számú önkormányzati rendelet 3.§ (5) bekezdés f) pontjára, csak részben teljesítse a benyújtott kérelmet úgy, hogy a 082/8/B-C közterületről nyíló pince bejárata előtti 20 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatát biztosítsa kérelmező részére, a környezetrendezési tervben meghatározott szempontok figyelembe vételével.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kötelezze a MED-WINE HUNGARY Kft. képviselőjét Dr. Schusztér Gábort, hogy az általa engedély nélkül igénybe vett közterületen az eredeti állapotot a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül állítsa helyre.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges jogi lépéseket abban az esetben, ha a MED-WINE HUNGARY Kft. nem tesz eleget a 3. pontban meghatározott kötelezésnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

**3.2) ILNOBÜKK ÉPKER KFT. kérelme**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy az Ilnobükk Épker Kft. megvásárolta az Ady Endre u. 15. szám alatt lévő Iparcikk bolt bérleti jogát. Az új építetű át akarja alakítani az üzlet homlokzatát a jelenlegi bejárat és lépcső áthelyezésével és az épület utcai homlokzatával párhuzamos akadálymentes feljárat kialakításával. A mozgáskorlátozott feljáró 10 m<sup>2</sup> közterületet venne igénybe. A korábban megépített bejárati lépcső is közterületen volt, ami után eddig egyetlen üzemeltető sem fizetett közterület-használati díjat. A polgármester azt javasolta, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a kérelmező 10 m<sup>2</sup> közterületet igénybe vegyen, és annak használatáért ne állapítson meg díjat.

**Verhóczy György** települési képviselő elmondta, hogy támogatja a polgármester javaslatát és véleménye szerint is támogatni kell a hasonló kezdeményezéseket.

**Csendesné Farkas Edit** polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat „A” változatát, a 3.) ponton belül is az „A” változat elfogadásával, mely szerint a Képviselő-testület a közterület használatáért nem állapít meg díjat.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
86/2011.(VII.7.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** ILNOBÜKK ÉPKER Kft. (3412. Bogács, Petőfi u 16.) kérelmének támogatása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** az ILNOBÜKK ÉPKER Kft. (3412. Bogács, Petőfi u 16.) kérelmét. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy kérelmező a Bogács, Ady Endre u 15. szám alatt lévő, Iparcikk-bolt homlokzatát a kérelméhez csatolt rajz szerint átalakítsa, és az épület utcai homlokzatával párhuzamosan akadálymentes feljáratot alakítson ki.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonát képező 692 hrsz alatt lévő közterületből kérelmező az akadálymentes feljárat kialakításához 10 m<sup>2</sup>-t igénybe vegyen.
- 3.) A Képviselő-testület a közterület használatáért nem állapít meg díjat.

Felelős: polgármester

Határidő: testületi ülést követő 15 nap

**3.3) FEKETE TRANS 2000 Bt. kérelme**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csendesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy a parkoló üzemeltetését licittárgyalás útján nyerte el a Fekete Trans 2000 Bt., 2011. évben nem is teljes évben használták a parkolót és a szerződés szerint a 2011-es év is teljes évnek számít. A Fekete Trans 2000 Bt. képviselője azt kéri, hogy a 2011. évből az első negyed évet - amikor valójában nem is használták a parkolót - ne kelljen bérleti díjat kifizetniük.

**Dr. Képes Ildikó Anna** települési képviselő javasolta, hogy mivel az első negyed évben nem is használták a parkolót, mert később lett velük megkötve a szerződés, ezért a bérleti díjat állapítsák meg időarányosan. Javasolta az „A” változat elfogadását.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
87/2011.(VII.7.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Fekete Trans 2000 Bt. kérelmének támogatása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** a Fekete Trans 2000 Bt. -3412 Bogács, Jegenyesor u. 44.- szerződés módosítására irányuló kérelmét, és a 2011. évre megállapított 3.550.000 Ft + áfa bérleti díjat csökkenti egy negyedre jutó -887.500 Ft + áfa- összeggel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan 2011. december 31.

### **3.4) Szeberinné Molnár Mariann bogácsi lakos kérelme**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

**Csandesné Farkas Edit** polgármester elmondta, hogy kérelmező a Borostyán Borozó Pizzéria előtt épített egy fabódét engedély nélkül. Az önkormányzattól felszólítást kapott, hogy szüntesse meg ezt a fabódét. Szeberinné Molnár Mariann azt írja kérelmében, hogy továbbra is szeretné ezt az építményt megtartani és azt ígéri, hogy a szezon végén, szeptember 15-vel elbontja az építményt.

**Csandesné Farkas Edit** polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat „A” változatát. Majd bejelentette, hogy személyes érintettség miatt nem vesz részt a szavazásban.

**A Képviselő-testület a polgármester személyes érintettségére vonatkozó bejelentését egyhangú szavazással tudomásul vette.**

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

#### **Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2011.(VII.7.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Szeberinné Molnár Mariann bogácsi lakos kérelmének támogatása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** Szeberinné Molnár Mariann bogácsi lakos kérelmét, és engedélyezi a Borostyán Borozó Pizzéria előtt létesített kiszolgáló pult 2011. szeptember 15-ig közterületen való elhelyezését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2011. szeptember 15.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Polgármester Asszony bezárta az ülést.

K.m.f.

Csetneki Ernőné  
jegyző

Csandesné Farkas Edit  
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Csetneki László  
települési képviselő

Dr. Képes Ildikó Anna  
települési képviselő