

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. május 5-én megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Csenedesné Farkas Edit polgármester, Csetneki László, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Verhóczki György települési képviselők.

Tanácskozási joggal jelen volt: Csetneki Ernőné jegyző

Meghívottként jelen volt: Kiss Lajos a Bogács Községért Közalapítvány elnöke

Jegyzőkönyvvezető: Berecz Andrea

Csenedesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van **7 fő**. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Kocsis István* és *Péter Zoltán* települési képviselőket kérte fel.

A Polgármester Asszony a napirendek tárgyalásának megkezdése előtt tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről:

- A Fürdő felújítása március közepén kezdődött, a két kivitelező a Zempléncő Kft. és a Tempero Zrt. A Zempléncő Kft. szerződéskötésének az időpontja 2011. március 16. volt, ettől a naptól kezdve számít a vállalt teljesítési idő. A Kft. 80 napra vállalta a beruházás befejezését, így június 6-ra kell befejezniük a munkát. A Zempléncő Kft. végzi: a vízijátszóter, az iker és a lóhere medencék felújítási munkáit, illetve az ehhez tartozó gépészeti aknák elkészítését és annak szerelési munkáit. A Tempero Zrt. szerződéskötésének az időpontja 2011. március 24. A Kft vállalási ideje 84 nap volt, tehát a befejezési határidő június 16. A Tempero Zrt. végzi az első nagy medence részleges lefedését, a meglévő WC épületének felújítását, a Kempinghez tartozó új zuhanyzó és konyha építését, valamint a meglévő zuhanyzó és konyha felújítását. A kivitelezés megkezdésétől fogva az önkormányzat és a műszaki ellenőr figyelemmel kíséri a munkát, rendszeresen látogatják az építési területeket, folyamatos az egyeztetés az önkormányzat, a műszaki ellenőr és a kivitelezők részéről. Az önkormányzat kérésére történt néhány módosítás a kivitelezők által benyújtott ütemtervben. A kérés az volt, hogy amennyire csak lehet az ikermedence és a vízijátszóter elkészítését, próbálják gyorsabb ütemben készíteni és a lóhere medencéhez később kezdjenek hozzá. A másik kivitelező felé pedig az volt a kérés, hogy a kivitelezési ütemterv második felére tegyék az első medence részleges lefedésének munkálatait. Erre azért volt szükség, hogy legalább az egyik nagy termálvizes medence a vendégek rendelkezésére álljon az építési munkálatok ideje alatt. Sajnos nem lehet megoldani azt, hogy az ikermedence befejezését megvárják az első nagy medence lefedésével, tehát lesz olyan időszak, amikor az első medence és az ikermedence is építési terület lesz. A Zempléncő Kft. kizárólag a vízijátszóter vonatkozásában kérte a határidő módosítását június 15-re, ezzel kapcsolatban még folynak a tárgyalások. A műszaki ellenőr folyamatosan figyelemmel kíséri az építkezést, a Zempléncő Kft. esetében legalább három hetes lemaradást, míg a Tempero Zrt. esetében legalább két hetes lemaradást állapított meg. Mindkét kivitelező építési naplójába megtörtént a bejegyzés a műszaki ellenőr részéről, mely szerint lemaradásban vannak az ütemtervhez képest. Az önkormányzat részéről pedig

felszólító levél ment mindkét kivitelezőnek arra vonatkozóan, hogy a lemaradást május 15-i határidővel szüntessék meg. Ha nem történik meg május 15-ig a lemaradás megszüntetése, akkor a vállalkozási szerződésben foglaltak szerint fog eljárni az önkormányzat.

- A március 31-én benyújtott helyi és térségi csapadékvízrendszerek rekonstrukciója elnevezésű pályázat hiánypótlás szakaszában volt, a hiánypótlás megtörtént, illetve az engedélyeztetési eljáráshoz benyújtásra került a dokumentáció az Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez.
- Előkészítés alatt van a környezet és energia operatív program keretében meghirdetett épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva című pályázat az iskola épületére, amely tartalmazza a nyílászáró cseréket, hőszigetelést, fűtőkorszerűsítést és az elektromos rendszer korszerűsítését.
- Takarítás történt áprilisban a Zöldfa, Béke és József Attila utcák találkozásánál, ami másfél hétig tartott és 3.176.000 Ft-ba került az önkormányzatnak a terület takarítása.
- Belterületen folytak csapadékvíz elvezető rendszerek karbantartási munkái a József Attila, Viola és Kossuth utcákban.
- A Dózsa György utcán megállást korlátozó tábla került kihelyezésre, ezt a területet a Magyar Közút Nonprofit Kft. megvizsgálta és azt jelezték vissza, hogy itt egyéb forgalomszabályozó kérdések is vannak. Bejárást szerveztek április végén ezen a területen és az állásfoglalásukat meg fogják küldeni az önkormányzat részére.
- Az Egri Térségi TDM pályázati forrásból információs eszközöket biztosított az önkormányzat részére, egy nagy képernyős LED TV-t, egy komplett asztali számítógépet, színes lézernyomatót, és lehetőség lesz egy touch info elhelyezésére a Fürdő bejáratánál. Ez egy szabadterén is használható információs felület, amelyen bogácsi szállásadók, vendéglátósok ajánlhatják szolgáltatásaikat, illetve az önkormányzati programokat lehet rajta megjelentetni.
- Az elmúlt hónapban az ATV forgatott a Bükkalján, Cserépfaluban és Bogácscon. Bogácsról egy fél órás műsor készült, ami jelenleg a Vítál Tv-én látható.
- Az Egri TDM szervezésében az ország minden megyei hírlapjában május 28-án fog megjelenni a Térségi TDM-hez tartozó legfontosabb turisztikai helyekről ismertető, Bogácsról ebben a kiadványban 1 oldalas ismertető lesz. A Szép Magyarország magazin júniusi számában Bogácsról 3 oldal fog megjelenni. Heves megye lehetőséget biztosított az Egri TDM részére a romániai utazás kiállításon való részvételre, Bogács község bemutatkozó anyaga is eljutott erre a kiállításra.
- Első alkalommal került megrendezésre áprilisban a családi húsvét elnevezésű rendezvény.
- A majális új helyszínen, a Bikaréten került megrendezésre az elmúlt hétvégén.
- Április 30-án zárult le a Bükkalja Általános Iskola intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat. A benyújtási határidőig nem volt benyújtott pályázat, tehát ez a pályázati eljárás jelentkezés hiányában eredménytelen volt. A jelenleg hatályos jogszabályok szerint fog a két Képviselő-testület ezt követően az intézmény vezetéséről gondoskodni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Polgármester Asszony tájékoztatóját.

Csendesé Farkas Edit polgármester kezdeményezte a kiküldött napirendi javaslat módosítását úgy, hogy a 7.) pont kerüljön törlésre, mert a napirendhez tartozó fürdőfelújítás műszaki tartalmának és költségvetésének módosításával kapcsolatos anyag nem érkezett meg a kivitelező részéről. Új napirendként kerüljenek felvételre a következő pontok:

Közbeszerzési eljárás indítása és likviditási hitel felvétel, illetve a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása. Majd az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére:

NAPIREND:

- 1.) a) Javaslat a 2010. évi költségvetés zárszámadására
b) Javaslat az Önkormányzat 2010. évi egyszerűsített éves költségvetési beszámolójára
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Rendelet-tervezet a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Rendelet-tervezet a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Rendelet-tervezet a közterület-használat szabályairól szóló 8/2005(05.26.) számú rendelet kiegészítésére
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester
- 5.) Beszámoló a Bogács Községért Közalapítvány működéséről
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Cserépi úti pincesor környezetrendezési terve
Előadó: Csetneki Ernőné jegyző
- 7.) Indítványok, javaslatok
 - 7.1) Döntés a Bükkalja Napközi-otthonos Óvodában 2011/2012. nevelési évben indítható csoportok létszámáról
 - 7.2) Bérleti és egyéb díjak mértékére vonatkozó 108/2009.(12.21.) sz. határozat módosítása
 - 7.3) Borsodi Ászok Bt. kérelme
 - 7.4) Kovács Ferenc egri lakos kérelme
 - 7.5) Közbeszerzési eljárás indítása és likviditási hitel felvétel
 - 7.6) Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendre tett javaslatot.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1.) a) **Javaslat a 2010. évi költségvetés zárszámadására**
b) **Javaslat az Önkormányzat 2010. évi egyszerűsített éves költségvetési beszámolójára**
Előadó: Csenedesné Farkas Edit polgármester

Csenedesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat 2010. évi költségvetési gazdálkodásának eredeti előirányzatait és a költségvetés végrehajtásának szabályait az 1/2010.(02.18.) számú önkormányzati rendelettel fogadta el. A 2010. évben a költségvetési bevételi előirányzat eredeti 530.471 e Ft összegről 609.791 e Ft-ra, a kiadási előirányzat eredeti 538.818 e Ft összegről 606.991 e Ft-ra módosult. Az 596 869 e Ft költségvetési kiadáson felül 21.760 e Ft fejlesztési célú, 16.169 e Ft folyószámlahitel törlesztésére került sor. Az önkormányzat 20.107 e Ft forgatási célú értékpapír állománnyal

rendelkezett, az év során 30.000 e Ft értékben vásárolt és 32.205 e Ft értékben váltott vissza értékpapírt.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a polgármester megkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse állásfoglalásukat.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság tárgyalta a 2010. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2011.(V.9.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az önkormányzat 2010. évi egyszerűsített éves költségvetési beszámolóját és megkérte az elnököt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság áttekintette az előterjesztést és a könyvvizsgálói véleményt. Az egyszerűsített mérleget, az egyszerűsített éves pénzforgalmi jelentést és az egyszerűsített pénzmaradvány kimutatást elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Az Önkormányzat 2010. évi egyszerűsített éves költségvetési beszámolója

- 1.) Bogács Község Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester előterjesztésében a könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2010. évi egyszerűsített beszámolót, illetve annak részét képező:
 - egyszerűsített mérleget (1. sz. melléklet)
 - egyszerűsített éves pénzforgalmi jelentést (2. sz. melléklet)
 - egyszerűsített pénzmaradvány kimutatást (3. sz. melléklet)
- 2.) Bogács Község Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. tv. 82. §-a alapján 2011. június 30-ig küldje meg az egyszerűsített zárszámadást, valamint a könyvvizsgálatról készített jelentést az Állami Számvevőszék részére, illetve gondoskodjon annak a helyi újságban való közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2011. június 29.

2.) Rendelet-tervezet a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény kötelezi az önkormányzatokat a választásokat követően a Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálatára. A 2010-ben megtartott helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását követően már módosításra került a Szervezeti és Működési szabályzat. Ezt az indokolta, hogy a választásokat követően jogszabályi változás miatt változott a települési képviselők létszáma és változott a bizottságok elnevezése is. Ezenkívül az SZMSZ-nek, mint önkormányzati rendeletnek formai, szerkezeti és tartalmi szempontok szerint is meg kell felelnie a jogalkotásról szóló, 2011. január 1-jén hatályba lépő törvénynek és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendeletnek. Az új jogalkotási törvény bevezette az ún. „ismétlés” tilalmát, vagyis „a jogszabályban nem ismételtető meg olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alkotmány alapján nem lehet ellentétes”. Tehát az önkormányzat működésére vonatkozó szabályokat csak az SZMSZ-ből már nem lehet megismerni, azt együtt kell olvasni és értelmezni az önkormányzati törvénnyel és más jogszabályokkal. Az SZMSZ-ről szóló rendelet-tervezetben a következők a fontosabb változtatások, ezekről szükséges állást foglalni: a képviselő-testület nyári szabadságolásának időpontjáról, a képviselő-testületi ülések kezdésének időpontjáról, a meghívó közzétételéről (Polgármesteri hivatal hirdetőtáblája, helyi kábel televízió képűjságja, település honlapja). A képviselő-testület rendelkezhet az SZMSZ-ben arról, hogy az üléseket közvetítse-e a helyi kábel televízió és azt milyen módon tegye. A polgármester javasolta a kábel televízióban való élő közvetítést és javasolta a felvételtől való közvetítés megfontolását, hiszen a felvételtől történő közvetítéssel jobban lehet alkalmazkodni a lakosság igényeihez. Majd megkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a képviselő-testület nyári szabadságolások miatti ülésszünetével kapcsolatban augusztus hónapra tesz javaslatot. A képviselő-testületi üléseket minden hónap utolsó csütörtöki napján és 17.00 órai kezdettel javasolja tartani. A Bizottság támogatja, hogy a nyilvános ülést a helyi kábel televízió egyenes adáson kívül felvételtől is közvetítse.

Verhóczki György települési képviselő véleménye szerint a nyári időszámítás idején a 17.00 órai kezdet elég korai és a 18.00 órai kezdetet javasolta a nyári időszámítás idejére. Ezenkívül javasolta, hogy a testületi üléseket élő egyenes adásban közvetítse a helyi kábel televízió és a későbbiekben felvételtől is kerüljön közvetítésre.

Kiss Zoltán települési képviselő kérdése az volt, hogy ha felvételtől kerül adásba a képviselő-testületi ülés, akkor vágatlanul történik-e? Véleménye szerint is az lenne a legjobb, hogy ha élő adásban és felvételtől is közvetítésre kerülne a képviselő-testületi ülés.

Csandesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a képviselő-testületi ülés felvételtől csak vágatlanul kerülhet adásba.

Csandesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel Verhóczki György települési képviselő javaslatát, amely szerint a képviselő-testületi ülések kezdésének időpontja a nyári időszámítás idején 18.00 óra legyen.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 5 ellenszavazattal elutasította Verhóczki György települési képviselő javaslatát.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel Verhóczki György települési képviselő javaslatát, mely szerint a képviselő-testületi ülések egyenes adásban is, és felvételtől is kerüljenek közvetítésre a helyi kábel televízióban.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Verhóczki György települési képviselő javaslatát.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát, mely szerint a képviselő-testület ülészünete augusztus hónapban legyen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2011.(V.9.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

3.) Javaslat a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól szóló rendelet módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat 7/2005.(04.28.) számú helyi rendelete szabályozza jelenleg a zaj-és rezgésvédelem helyi szabályait. Ugyanakkor megjelent a 284/2077.(X.29.) Kormányrendelet, amely 2008. január 1-től lépett életbe és részletesen tartalmazza a zaj elleni védekezés szabályait. A polgármester megkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, illetve a Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnökét, hogy mondják el véleményüket a tervezetről.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság véleménye szerint 7. §-ban a kereskedelmi és vendéglátó létesítmények, panziók, üdülők külső falán, teraszán, udvarán hangosító berendezést elhelyezni és működtetni, élőzenét szolgáltatni a „B” változat szerint csak 22.00 óráig lehet. 9. §-t a rendelet-tervezetnek megfelelően javasolja a Bizottság, mely szerint munkanapokon 8.00-20.00 óra között, szombaton 9.00-20.00 óra között, vasárnap és ünnepnap 9.00.12-00 óra között végezhetik a magánszemélyek a jelentős zajkibocsátással járó háztartási igényeiket kielégítő tevékenységüket a szabadtérben.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság véleménye szerint kormányrendelet született arról, hogy mennyi decibel lehet szórakoztató egységek zajkibocsátási határértéke napközbeni és az esti időszakban. A bizottság azt javasolja, hogy minden zeneszolgáltatást használó vállalkozó tartsa be ezt a kormányrendeletet. Nincs szükség külön helyi szabályozásra.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy 2005-ben szükség volt arra, hogy helyi szinten rendelkezzen az önkormányzat a zaj és rezgésvédelem szabályairól, a 284/2007.(X.29.) számú kormányrendelet azonban egyértelműen kimondja, hogy „környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj-és rezgésforrás üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni és a határérték betartásának feltételeit megteremteni”. A polgármester javaslata szerint a legcélszerűbb lenne, ha az érvényben lévő jogszabályok szerint döntene az esetleges vitás kérdésekben vagy panaszokban az önkormányzat és hatályon kívül helyezné a zaj és rezgésvédelemről szóló helyi rendeletét.

Verhóczki György települési képviselő kérdése az volt, hogy ha ez a törvény 2008-tól él, akkor Bogácson miért nincs ez alkalmazva 2008 óta? Ezenkívül véleménye szerint minden rendelet annyit ér, amennyit abból végrehajtanak, ezért a jövőben ellenőrzésre és a végrehajtásra nagyobb figyelmet kell fordítani.

Péter Zoltán települési képviselő javasolta, hogy 9. §-ban a magánszemélyek zajkibocsátásával kapcsolatban a szombati, illetve vasárnapi és ünnepnapra időpontját 11.00-20.00 óra közötti időpontokra változtassák, ezt főleg a nyári időszakban kellene alkalmazni.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy ezeken az időpontokon a Bizottság is sokat gondolkozott és hosszasan tárgyaltak róla.

Verhóczki György települési képviselő elhagyta a tanácskozó termet, a Képviselő-testület létszáma 6 fő.

Csendesné Farkas Edit polgármester javasolta, hogy előbb azt kellene eldönteni, hogy készüljön-e helyi rendelet a zaj és rezgésvédelemről vagy a hatályos jogszabályok rendelkezzenek ebben a kérdésben. Majd szavazásra tette fel a következő javaslatot: legyen külön a településen helyi zaj és rezgésvédelemről szóló rendelet?

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 4 ellenszavazattal úgy foglalt állást, hogy a zaj és rezgésvédelem helyi szabályozására nem szükséges önkormányzati rendeletet alkotni.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2011.(V.9.) önkormányzati rendelete**

a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló 7/2005.(IV.28.) és az ezt módosító 7/2006.(IV.27.) önkormányzati rendelet.

2.§

Jelen rendelet 2011. május 9-én lép hatályba.

Verhóczy György települési képviselő visszajött a tanácskozó terembe, a Képviselő-testület létszáma 7 fő.

4.) Rendelet-tervezet a közterület-használat szabályairól szóló 8/2005.(05.26.) számú rendelet kiegészítésére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy több árus megkereste az önkormányzatot azzal, hogy nagyobb rendezvények alkalmával a Bikaréten szeretnék árusítani. Az előterjesztés arra vonatkozik, hogy az önkormányzati és egyéb rendezvények során a Bikaréten árusítók és mutatványosi tevékenységet folytatók által elfoglalt közterület használatáért kerüljön sor területhasználati díj megállapítására. Két változat került a rendelet-tervezetben kidolgozásra a bérleti díjak mértékére: az „A” változat szerint 800 Ft+ÁFA/m²/alkalom, a „B” változat szerint 560 Ft+ÁFA/m²/alkalom. A polgármester megkérte a Pénzügyi és Ügyrendi-, és az Idegenforgalmi és Területfejlesztési bizottság elnökét, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a „B” változatot támogatja, ahol a bérleti díj mértéke 560 Ft+ÁFA/m²/alkalom.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság javaslata, hogy a kisebb árusoknál alkalmazzák a „B” változatot, tehát 560 Ft+ÁFA/m²/alkalom. A nagyobb területet elfoglaló árusoknál, mutatványosoknál azonban a következő díjakat javasolja: 25-50 m²-ig 25.000 Ft, 50 m² fölött pedig 50.000 Ft legyen a fizetendő bérleti díj.

Kocsis István települési képviselő javasolta, hogy a díjakat a következőképpen határozzák meg: 50 m²-ig bruttó 700 Ft/m²/alkalom, 51-100 m² között bruttó 25.000 Ft/alkalom, 100 m² fölött 50.000 Ft/alkalom.

Csandesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel Kocsis István települési képviselő javaslatát, mely szerint 50 m²-ig bruttó 700 Ft/m²/alkalom, 51-100 m² között bruttó 25.000 Ft/alkalom, 100 m² fölött 50.000 Ft/alkalom legyen a díjak mértéke.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 2 tartózkodással elutasította Kocsis István települési képviselő javaslatát.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 2 tartózkodással szintén elutasította az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke által előterjesztett javaslatot is.

A napirend tárgyalása során a képviselők részéről többféle javaslat is elhangzott, de egyiket sem támogatta a Képviselő-testület.

Verhóczy György települési képviselő javasolta, hogy a következő képviselő-testületi ülésre a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság dolgozzon ki egy konkrét megoldást a Bikaréten árusítók területhasználati díjára vonatkozóan.

Ezt a javaslatot a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadta.

A szavazást követően a képviselő-testület mégiscsak visszatért a napirend tárgyalására, mert ha csak a következő ülésen dönt erről a testület, akkor a hétvégén tartandó rendezvényen nem lehet az árusoktól bérleti díjat szedni a terület használatáért.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel a testületi tagok által elhangzott javaslatokból összeállított új javaslatot. Ez alapján: 0-100 m²-ig elfoglalt terület után a fizetendő bérleti díj mértéke: 480 Ft + ÁFA, **(600 Ft)**/m²/ alkalom 100 m² felett: 40.000 Ft + ÁFA. **(50.000 Ft.)**/ alkalom.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2011.(V.9.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat díjáról**

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület-használatról szóló 3/2007.(I.11.) önkormányzati rendelettel módosított 8/2005.(V.26.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 1. pontjának kiegészítésére a következőket rendeli el:

1.§

1.) Árusító pavilon és fülke

Kiemelt területen:

árusító és mutatványosi tevékenységet végzők részére:

0-100 m²-ig: 480 Ft + ÁFA/m²/ alkalom

100 m² felett: 40.000 Ft + ÁFA/ alkalom

2.§

Jelen rendelet 2011. május 9-én lép hatályba, és 2011. május 10-én hatályát veszti.

5.) Beszámoló a Bogács Községért Közalapítvány működéséről

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester megkérdezte Kiss Lajost a Bogács Községért Közalapítvány elnökét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a Közalapítvány működéséről adott írásbeli tájékoztatót.

Kiss Lajos a Bogács Községért Közalapítvány elnöke elmondta, hogy a Közalapítványt 2000-ben hozta létre az önkormányzat, és azóta folyamatosan működik. Közben történtek tagcserék, Kiss Anna nyugdíjba vonulása után lemondta tagságát, illetve Borbély Frigyest felmentette az önkormányzat a tagságból. Azígy kialakult összetétellel működik most is a kuratórium, amelynek tagjai: Kiss Lajos, Nagy Józsefné, Verhóczki György, Daragó Endre és Daragó Károly. A legnagyobb bevétel az önkormányzattól, pontosabban a vendégéjszakák után fizetett idegenforgalmi adóból származik, és ez az összeg a falusi szállásadással foglalkozók részére kerül visszatérítésre pályázat alapján. Volt olyan időszak, amikor a befizetett összeg másfélszeresét, volt olyan, amikor a befizetett összeget kapták vissza a falusi turizmussal foglalkozók. A tavalyi év folyamán azonban nagyon sok, összesen 91 pályázat került benyújtásra, és a pályázatot benyújtók a befizetett összeg 80 %-át kapták vissza. A mazsorett csoporttal kapcsolatban annyit kell elmondani, hogy nekik nincs külön számlaszámuk, ezért ha valaki a mazsorett csoportot kívánja támogatni, akkor a pénzt a Bogács Községért Közalapítvány számlájára tudja befizetni, ami továbbításra kerül a mazsorett csoport részére.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavattal és tartózkodás nélkül elfogadta a Bogács Községért Közalapítvány 2010. évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

6.) Cserépi úti pincesor környezetrendezési terve

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy elkészült a Sáth és Társa Építész Iroda által készített környezetrendezési terv, ami nem szabályozási terv. Ez a terv a Képviselő-testülettel, Bizottságokkal, Cserépi úti pincetulajdonosokkal való egyeztetésen ment keresztül. A Képviselő-testület a pincesor jövőbeni fejlesztésének alapját szeretné ezzel meghatározni. Ez még azonban nem elegendő ahhoz, hogy kötelező érvényűen lehessen előírni az oda vonatkozó szabályokat, ezért a Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságot, hogy a következő testületi ülésre a határozati javaslatban megadott szempontok figyelembevételével készítse elő a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását. A polgármester megkérte a Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság megtárgyalta az elkészült környezetrendezési tervet, az abban foglaltakkal egyetért, és az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Cserépi úti pincesor környezetrendezési tervének jóváhagyása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Sáth és Társa Építész Iroda által elkészített környezetrendezési tervet a képviselő testület a pincesor jövőbeni fejlesztésének alapjául elfogadja.

- 2.) A pincesor területén végzendő építési tevékenységhez, vízrendezéshez, földmunkához a szükséges hatósági engedélyek megszerzésén túl, az önkormányzat részéről tulajdonosi hozzájárulás-, terület-igénybevételéhez valamint reklámtábla elhelyezéséhez közterület-használati engedély szükséges.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságot, hogy a következő testületi ülésre az alábbi szempontok figyelembe vételével készítse elő a közterület használatról szóló önkormányzati rendelet módosítását.
 - a.) Zárt építmény építése csak a kialakult építési vonalnak megfelelően történhet, kizárólag azokon a helyeken, ahol a meglévő pincék bejárata hátrább esik, mint a szomszédos pincéké. Az új építmény nem lehet magasabb a szomszédos pincék magasságánál.
 - b.) Új pincék létesítése a pincesor északi, Cserépfalu felé eső részén lehetséges, a meglévő pincék építési vonalához illeszkedve. Az új pincék és a pincék bejárati építményeinek építése, meglévő pincék bővítése csak geotechnikai (bányamérnöki) szakvélemény alapján történhet.
 - c.) Új, nyitott előtető csak vendéglátóipari célra, a tervben meghatározott építési vonalig lehetséges, fa szerkezettel, a szomszédos pincék korlátozása nélkül. A szomszédos pincék előtetői között minimum 1,0 m távolságot kell hagyni. A magánhasználatú pincéknél az építési vonal a térburkolattal ellátható terület határát jelenti, amelyet nem szabad elkeríteni. A pincéktől különálló terasz kialakítására nincs lehetőség, a pincék tetején lévő „teraszokat” meg kell szüntetni.
 - d.) Az új építésű pincék kialakítása, a meglévők felújítása lehetőleg helyi építőanyagokkal, hagyományos stílusban, az összképbe illő színezéssel történjen. A pinceszellőzők kialakítása is javasoltan kőburkolatú, vagy vakolt kivitelű legyen.
 - e.) Új reklámtábla legfeljebb 1 m² maximális felülettel helyezhető el úgy, hogy a pincesor látképét az út vagy a sétány felől ne zavarja.
- 4.) Tulajdonosi hozzájárulás és közterület használati engedély nélkül, vagy attól eltérően elvégzett beavatkozás esetén az önkormányzat az eredeti állapotot az építettő (beavatkozást végző) költségére helyreállíttathatja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. május 31.

7.) Indítványok, javaslatok

7.1) Döntés a Bükkalja Napközi-otthonos Óvodában 2011/2012. nevelési évben indítható csoportok létszámáról

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az indítható csoportok létszámát a közoktatási törvény határozza meg. A Bükkalja Napközi-otthonos Óvodába a 2011/2012. nevelési évre beiratott gyermekek száma Bogácson 85 fő, melyből 2 fő év közben várható. Szomolyán 42 fő, melyből év közben várható még 1 fő. Bogácson 3 csoport működik 75 férőhellyel, az egy-egy csoportba felvehető gyereklétszám 20, maximum 25 fő. Ez indokolt esetben a fenntartó hozzájárulásával 20 %-kal növelhető az Oktatási Hivatal engedélye nélkül.

Az előterjesztés továbbá tartalmazza, hogy a közoktatási törvény lehetőséget biztosít 2010 szeptemberétől a két és fél éves gyermekek óvodába történő felvételére is. A gyermeklétszám megengedi, így az óvoda fel tudja vállalnia azoknak a szobatiszta két és fél éves gyermekek fogadását, akinek az édesanyja is munkaviszonyt létesített. Az óvodavezető kéri a Képviselő-testületet, hogy engedélyezze a 2011/2012. nevelési évre a maximális csoportlétszám 20 %-kal való túllépését, illetve a két és fél éves gyerekek óvodai felvételét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

57/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: A Bükkalja Napközi-otthonos Óvodában a 2011/2012. nevelési évben indítható csoportok létszáma

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Bükkalja Napközi-otthonos Óvoda fenntartója a 2011/2012-es nevelési évre az intézményben indítható csoportok számát és létszámát, valamint az alkalmazottak számát az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) A Bükkalja Napközi-otthonos Óvoda gesztor óvodájában (Bogács, Alkotmány u 52.) a 2011/2012-es nevelési évben indítható csoportok száma: 3. A Képviselő-testület a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 3. számú mellékletének 7. pontjában foglaltakra figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy az óvodai csoportra megállapított maximális létszámot (25 fő) a gesztor intézmény legfeljebb húsz százalékkal átlépheti. Az intézmény alkalmazotti létszáma: **11 fő**.
- 2.) A Bükkalja Napközi-otthonos Óvoda tagóvodájában (Szomolya, Szent László u 1.) a 2011/2012-es nevelési évben indítható csoportok száma: 2. Az intézmény alkalmazotti létszáma: **6 fő**.
- 3.) A Bükkalja Napközi-otthonos Óvoda fenntartója 2011. szeptember 1-jével **biztosítja**, hogy az óvoda felveheti azt a körzetében lakó gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételtől számított fél éven belül betölti és édesanyja munkaviszonyban áll, vagy munkaviszonyt létesített feltéve, hogy minden, a felvételi körzetben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező három éves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

Felelős: Bükkalja Napközi-otthonos Óvoda vezetője

Határidő: folyamatosan a nevelési év végéig

7.2) Bérleti és egyéb díjak mértékére vonatkozó 108/2009.(12.21.) sz. határozat módosítása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy képviselői indítványként került a határozati javaslat a testület elé. Csetneki László települési képviselő kezdeményezte, hogy az általános iskolában lévő tornaterem bérleti díjára vonatkozó rész az alábbiak szerint módosuljon: 1 alkalomra, ami max. 2 óra időtartam lehet 4.000 Ft+ÁFA legyen a tornaterem bérleti díja. A határozati javaslat emellett tartalmazza, hogy a határozatból a „2010. évre”

vonatkozó szövegrész kerüljön törlésre, a határozat 1. pontjában szereplő, Községi Ház házasságkötésre vonatkozó bérleti díja bekezdés is kerüljön törlésre.

Csetneki László települési képviselő elmondta, hogy több testnevelő tanár és táncoktató pedagógus megkereste azzal, hogy a nyári táborozások ideje alatt szeretnék igénybe venni a tornatermet, azonban az idáig megállapított teremhasználati díjat sajnos nem tudták kigazdálkodni. A tornaterem bérleti díjára ezért javasolta az alkalmankénti 4.000 Ft+ÁFA összeget, ami 1 alkalomra max. 2 óra időtartam lehet.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság tárgyalta Csetneki László települési képviselő indítványát a bérleti és egyéb díjak mértékére vonatkozóan, és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

58/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Bérleti és egyéb díjak mértékére vonatkozó 108/2009.(12.21.) sz. határozat módosítása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérleti és egyéb díjak mértéke 2010. évben tárgyú, 108/2009.(12.21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A határozatból a „2010. évre” vonatkozó szövegrész törlésre kerül.
- 2.) A határozat 1. pontjában szereplő, Községi Ház házasságkötésre vonatkozó bérleti díja bekezdés törlésre kerül.
- 3.) A határozat 2. pontjának a tornaterem bérleti díjára vonatkozó részét az alábbiak szerint módosítja:

tornaterem: **4.000 Ft/alkalom+ÁFA**
(1 alkalom max. 2 óra időtartam lehet)

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7.3) Borsodi Ászok Bt. kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester bejelentette, hogy Csetneki László személyes érintettség miatt nem vesz részt a döntéshozatalban. Majd elmondta, hogy az előterjesztés a strand területén lévő Választó Étterem előtetőjének építésére vonatkozik. A települési képviselők megkapták írásban az előterjesztést. A polgármester megkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy mondja el állásfoglalásukat.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság támogatja a kérelmet, tehát az „A” változat elfogadását javasolja.

Csengesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat „A” változatát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

59/2011.(V.5.) számú HATÁZROZAT

Tárgy: Borsodi Ászok Bt. kérelmének támogatása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** a Borsodi Ászok Bt. (Kondás Gyula ügyvezető igazgató) - 3412 Bogács, Fürdő u. 2. sz. - kérelmét. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a kérelmező a Bogács, Fürdő u. 2. szám alatt lévő Választhat Étterem terasza fölé ún. lengőtálpot előtetőt építhessen, úgy hogy a meglévő előtetőt folytatja ugyanazzal az anyaggal, szélességgel és magassággal.
- 2.) Amennyiben a Fürdő területére szabályozási terv készül, és a szabályozási terv nem ad lehetőséget a kérelmező által megépített terasz további fenntartására, akkor a kérelmező köteles azt kártérítési igény nélkül azonnal elbontani, és a területet eredeti állapotába helyreállítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.4) Kovács Ferenc egri lakos kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Kovács Ferenc egri vállalkozó napozóágyak bérbeadására irányuló szolgáltatását szeretné kínálni a Fürdő területén. Ő hozná a napozóágyakat és ő gyűjtené össze minden nap. Ez semmiféle kötelezettséget nem jelentene a Fürdő dolgozói részéről, és az önkormányzat számára évi bruttó 800.000 Ft bérleti díjat ajánl ezért a lehetőségért. A polgármester megkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse véleményüket.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság támogatja a napozóágyakra vonatkozó kérelmet és az „A” változat elfogadását javasolta. Majd megkérdezte, lehet-e tudni pontosan, hogy jelenleg a Fürdő tulajdonában lévő napozóágyak után mennyi bérleti díjat szednek be egy évben?

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy tudomása szerint 60 db napozóágya van a fürdőnek és naponta 400 Ft-ért adják bérbe. Véleménye szerint azonban a vállalkozónak kell azt felmérnie, hogy milyen kereslet van a napozóágyakra és nyilván annak alapján ajánlotta a bérleti díjat is.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, először fel kellene mérni, hogy a Fürdőnek milyen bevétele volt az előző években a napozóágyak bérbeadásából és úgy lehetne Kovács Ferenc vállalkozó ajánlatát valamihez viszonyítani. Javasolta, hogy a halasszák a kérelem megtárgyalását a következő testületi ülésre.

Dr. Képes Ildikó Anna település képviselő megkérdezte, hogy meg lehet-e kötni a vállalkozóval egy évre a szerződést?

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy természetesen meg lehet kötni egy évre a szerződést a vállalkozóval. Majd elmondta, hogy véleménye szerint a felújítás után a füves területek hiánya miatt nagy szükség lesz majd a napozóágyakra. Nem lát semmiféle kockázatot abban, hogy ha erre az évre megkötí az önkormányzat a szerződést a vállalkozóval.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel Verhóczi György települési képviselő javaslatát, mely szerint a következő testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra a határozati javaslat.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal elutasította Verhóczi György települési képviselő javaslatát, hogy a napirend a következő ülésen kerüljön megtárgyalásra.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel az „A” változatot azzal a kiegészítéssel, hogy 1 évre kösse meg az önkormányzat a szerződést a vállalkozóval.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

60/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Kovács Ferenc 3300 Eger, Napsugár u. 4. szám alatti lakos kérelmének támogatása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** Kovács Ferenc – 3300 Eger, Napsugár u. 4. szám alatti lakos – napozóágyak bérleti szolgáltatására vonatkozó kérelmét a fürdő területén.
- 2.) A Képviselő-testület a bérleti díj mértékét bruttó 800.000 Ft-ban állapítja meg, amit három egyenlő részletben, június, július és augusztus hónapban kell megfizetni számla ellenében.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert 1 évre szóló bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.5) Közbeszerzési eljárás indítása és likviditási hitel felvétel

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület korábban már döntött arról, hogy a Fürdő felújításához a saját erőt hitelből biztosítja. A korábbi döntés alapján megkezdődött a hitel felvételének előkészítése. A hitel felvételére közbeszerzési eljárást kell kiírni, amelynek előkészítése folyamatban van. A számlavezető pénzügyintézetel történt egyeztetés alapján a közbeszerzési eljárás befejezéséig el kell indítani a likviditási-, és áfa megelőlegezésre irányuló hitel kérelmet, annak érdekében, hogy ha a kivitelezők benyújtják a 70%-os teljesítésnél a számlákat, akkor eleget tudjunk tenni fizetési kötelezettségünknek. Ez a pályázati támogatás utófinanszírozású, ami azt jelenti, hogy előbb teljesíteni kell a számlát és utána lehet lehívni a támogatást. A támogatás összegének

részünkre történő átutalása több hónapot is igénybe fog venni, addig viszont az önkormányzatnak kell megelőlegezni a számlák összegét. A polgármester javasolta, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatására ne kérjen fel az önkormányzat külső szervezetet, az előzetes információk szerint ugyanis az közel 1 millió Ft-ba kerülne. A Jegyző Asszony rendelkezik közbeszerzési referens szakképesítéssel, így az ITEM 94 Bt. szakmai tanácsadásával a jegyző bonyolítaná le a közbeszerzési eljárást, a szakmai tanácsadásért pedig 200.000 Ft-ot kellene fizetni az ITEM 94 Bt. részére. Az önkormányzatnak már van 20 millió Ft összegű hitel kerete, ezt kellene felemelni 84 millió Ft-ra. A 20 millió Ft-on felüli rész csak 3 hónapig kellene, hogy rendelkezésünkre álljon. A polgármester javasolta a Képviselő-testület részére, hogy a likviditási hitel összegét 64 millió Ft-ban, míg az ÁFA megelőlegezésre kért hitel összegét 20 millió Ft-ban állapítsák meg, valamint fogadja el a közbeszerzési eljárás lefolytatására tett javaslatot és válassza meg a bíráló bizottság tagjait a csatolt határozati javaslatban foglaltak szerint.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő elmondta, hogy ha a Jegyző Asszony a közbeszerzési referens szakképesítésével bevállalja a közbeszerzési eljárás lefolytatását, az nagyon sokat segít az önkormányzatnak. Az ITEM 94 Bt. szakmai tanácsadásának 200.000 Ft-os díja pedig elfogadható összeg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

61/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Likviditási (rövid lejáratú) hitel felvétel ÁFA megelőlegezés céljából 2011. évben.

- 1.) **Bogács Község Képviselő-testülete az OTP Bank Rt-től 20.000.000 Ft rövid lejáratú hitel felvételével egyetért.**
- 2.) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésben betervezi és jóváhagyja. A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a kért hitelt 2011. május 20. napjától kívánja igénybe venni és 2011. december 31. napjáig visszafizeti.
- 3.) A kért hitel fedezetéül a Képviselő-testület az alábbi biztosítékokat ajánlja fel:

Az Önkormányzat tulajdonában lévő 1930 helyrajzi számú forgalomképes, természetben a Bogács, Dózsa Gy. u. 16. szám alatt található Thermálfürdő ingatlant, amely az Önkormányzat 100 %-os tulajdonát képezi.

- Az Önkormányzat 13/2005. (09.29.) számú vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanokra jelzálogjog bejegyzés történhet. A felajánlott ingatlan per-, igény- és tehermentes, más jogügylethez lekötvé nincs, és nem képezte apport tárgyát sem. Az ingatlan a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesznek részt. A testület hozzájárul az ingatlan az OTP Bank Nyrt. javára szóló, a hitel és járulékai mértékéig terjedő jelzáloggal történő megterheléséhez, első helyi zálogjogi ranghelyen.
- Az Önkormányzat a felajánlott ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosításból eredő jogokat az OTP Bank Nyrt-re engedményezi.

- 4.) A helyi adó és gépjárműadó bevétel jogcímen keletkező bevételét az OTP Bank Nyrt. részére a hitel biztosítékként felajánlja.
- 5.) A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

62/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Likviditási (rövid lejáratú) hitel felvétel 2011. évben.

1. **Bogács Község Képviselő-testülete az OTP Bank Rt-től 64.000.000 Ft likviditási (rövid lejáratú) hitel felvételével egyetért.**
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésben betervezi és jóváhagyja. A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a kért hitelt 2011. május 20. napjától kívánja igénybe venni és 2011. december 31. napjáig visszafizeti.
3. A kért hitel fedezetéül a Képviselő-testület az alábbi biztosítékokat ajánlja fel:

Az Önkormányzat tulajdonában lévő 1930 helyrajzi számú forgalomképes, természetben a Bogács, Dózsa Gy. u. 16. szám alatt található Thermálfürdő ingatlant, amely az Önkormányzat 100 %-os tulajdonát képezi.

- Az Önkormányzat 13/2005. (09.29.) számú vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanokra jelzálogjog bejegyzés történhet. A felajánlott ingatlan per-, igény- és tehermentes, más jogügylethez lekötvén nincs, és nem képezte apport tárgyát sem. Az ingatlan a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesznek részt. A testület hozzájárul az ingatlan az OTP Bank Nyrt. javára szóló, a hitel és járulékai mértékéig terjedő jelzáloggal történő megterheléséhez, első helyi zálogjogi ranghelyen.
 - Az Önkormányzat a felajánlott ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosításból eredő jogokat az OTP Bank Nyrt-re engedményezi.
4. A helyi adó és gépjárműadó bevétel jogcímen keletkező bevételét az OTP Bank Nyrt. részére a hitel biztosítékként felajánlja.
 5. A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

63/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Bíráló Bizottság létrehozása pénzügyi szolgáltatás igénybevételére indult közbeszerzési eljárásában

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Magyarországi Operatív Program keretén belül ÉMOP-2009-2.1.1/B-09-2009-0025 azonosító szám alatt megkötött támogatási szerződés szerint 50%-os támogatottsággal 187 840 000 Ft nettó összegű beruházást valósít meg a Thermálfürdőben.
- 2.) Az önkormányzat a 110 000 000 Ft összegű saját erőt hitel felvételével biztosítja a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastrukturafejlesztési Hitelprogram keretében. A hitelfelvétel a közbeszerzési eljárás hatálya alá tartozik, melyre az Önkormányzat gyorsított tárgyalásos eljárás alkalmazásával közbeszerzési eljárást ír ki.
- 3.) A közbeszerzési eljárást a Közbeszerzési Szabályzat IV. 1. pontjában foglaltak szerint saját szervezetével, az ITEM 94 Bt. -3534. Miskolc, Rác Ádám u 4.- szakmai tanácsadásával bonyolítja le.
- 4.) A Képviselő-testület a Közbeszerzési Szabályzat IV. 2. pontjában foglaltak alapján a beérkező ajánlatok előzetes felülvizsgálatára, az írásbeli szakvélemény és döntési javaslat előkészítésére 5 főből álló bíráló bizottságot hoz létre.
- 5.) A bíráló bizottság tagjai:
 - Csendesné Farkas Edit polgármester
 - Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
 - Csetneki László a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja
 - Nagyné Márkus Eleonóra a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja
 - Kiss Andrea a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

7.6) Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodást több ponton aktualizálni, illetve módosítani kell a mellékelt anyag szerint.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2011.(V.5.) számú HATÁROZAT

Tárgy: Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás létrehozásáról és működtetéséről szóló Megállapodás módosításának jóváhagyása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete változtatás nélkül jóváhagyja a határozat mellékletét képező Többcélú Kistérségi Társulás létrehozásáról és működtetéséről szóló Megállapodást.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy tájékoztassa erről a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csendesné Farkas Edit polgármester megkérdezte a települési képviselőket, hogy van-e valakinek közérdekű bejelenteni valója?

Csetneki László települési képviselő meghívta a lakosságot a jövő hétvégén megrendezésre kerülő Főzőfesztiválra.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Csendesné Farkas Edit polgármester bezárta a nyilvános ülést.

K.m.f.

Csetneki Ernőné
jegyző

Csendesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Kocsis István
települési képviselő

Péter Zoltán
települési képviselő