

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 13-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

Az ülés kezdő időpontja: 17.00 óra

Jelen voltak: Csenedesné Farkas Edit polgármester, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Péter Zoltán, Kocsis István, Verhóczki György, Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: dr. Papp Adrienn jegyző,
Bernáth Mihály nyugalmazott állami főépítész,
Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Kaló Beáta főelőadó

Csenedesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket, dr. Papp Adrienn jegyzőt, Bernáth Mihály nyugalmazott állami főépítészt, Marczis Zsófiát, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetőjét illetve a televízió előtt ülő nézőket az év utolsó ülésén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden települési képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Verhóczki György és Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselőket* kérte fel.

A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

Csenedesné Farkas Edit polgármester tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés – 2017. november 30. - óta történt fontosabb eseményekről:

- 2017. december 15-ei időponttal a kivitelező a Kőköető-dűlő villamosítását készre jelentette.
- A fürdőfelújítás során a pincetér kiemelése folyik, valamint vele párhuzamosan az öltöző épületének átalakítása. A talajvíz és a nehezen bontható talaj nehezíti a munkát.
- Gárdonyi úti építkezésen a villanszerelést végzik, ezt követi a vakolás és belső festés.
- Beszerzésre került a múlt testületi ülésen jóváhagyott személygépkocsi és a közmunka programban megvásárolható tehergépkocsi is.
- 2017. december 4-én hétfőn délután lakossági fórumot tartottunk volna a Településképi Arculati kézikönyvről, érdektelenség kísérte a fórumot.
- Jelenleg a következő évi közfoglalkoztatási programok tervezése zajlik, csökkentett közfoglalkoztatotti létszámmal.
 - Mezőgazdasági: 35 fő: fő tevékenység a jelenlegi területek művelése, és új terület (kb 2,7 ha) bevonása gyümölcsös telepítésével
 - Helyi sajátosság: 23 fő: fő tevékenység a betontermékek gyártása és beépítése, közterületek karbantartása és az ajándékkészítés
 - Illegális hulladéklerakók felszámolása 12 fő: ezen kívüli tevékenység még a mezőgazdasági utak és a közutak karbantartása
 - hosszabb idejű közfoglalkoztatás kb 10 fő, konyha, óvoda, épülettakarítás.
- Az elmúlt időszakban az alábbi programok kerültek, illetve kerülnek megszervezésre:
 - Adventi gyertyagyújtás
 - könyvtár szervezésében Újváry Marika és Karády István előadói est
 - Betlehem együttes karácsonyi koncertje a közösségi házban
 - Továbbá a jövő héten, pénteken kerül majd sor a karácsonyváro rendezvényre, melyre várjuk az érdeklődőket.

A tájékoztatóval kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját, az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Csendesné Farkas Edit polgármester nem javasolta kiegészíteni a meghívóban közölt napirendi pontokat, viszont javasolta az 1.) és a 2.) napirendi pontok felcserélését.

MEGHÍVÓBAN KÖZÖLT NAPIREND:

- 1.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának településkép védelméről szóló rendelet megalkotására, valamint az ehhez tartozó településképi arculati kézikönyv elfogadására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat a 2018. évi ellenőrzési terv elfogadására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervének elfogadása
Előadó: Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 5.) Bogács 3506 hrsz-ú terület hasznosítás
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) 2018. évi közmunka program tervezése
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Javaslat a képviselő-testület 2018. évi munkatervének meghatározására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 8.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 9.) Indítványok, javaslatok

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának településkép védelméről szóló rendelet megalkotására, valamint az ehhez tartozó településképi arculati kézikönyv elfogadására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat a 2018. évi ellenőrzési terv elfogadására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervének elfogadása
Előadó: Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 5.) Bogács 3506 hrsz-ú terület hasznosítás
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) 2018. évi közmunka program tervezése

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

7.) Javaslat a képviselő-testület 2018. évi munkatervének meghatározására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

8.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

9.) Indítványok, javaslatok

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Képviselő-testület 2017. 12.13-ai nyilvános ülésének elfogadott napirendje

1.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának településkép védelméről szóló rendelet megalkotására, valamint az ehhez tartozó településképi arculati kézikönyv elfogadására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

2.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

3.) Javaslat a 2018. évi ellenőrzési terv elfogadására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

4.) Az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervének elfogadása

Előadó: Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

5.) Bogács 3506 hrsz-ú terület hasznosítás

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

6.) 2018. évi közmunka program tervezése

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

7.) Javaslat a képviselő-testület 2018. évi munkatervének meghatározására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

8.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

9.) Indítványok, javaslatok

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának településkép védelméről szóló rendelet megalkotására, valamint az ehhez tartozó településképi arculati kézikönyv elfogadására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztés *(jegyzőkönyv 1. számú melléklete)* tartalmaz egy határozati javaslatot a Települési Arculati Kézikönyv (TAK) elfogadásáról, valamint egy rendelet-tervezetet a településkép védelméről. Köszöntötte még egyszer Bernáth Mihály

nyugalmazott állami főépítész, aki a napirend tárgyalásához került meghívásra. Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is és az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság is megtárgyalta, felkérte a bizottsági elnököket a véleményeik ismertetésére.

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság hosszasan tárgyalta a napirendet a TAK-ot egyhangúan elfogadta, a rendelet-tervezetet viszont többségében, de javasolja elfogadásra.

Péter Zoltán, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is elfogadásra javasolja a TAK-ot, minden bizottsági tag egyetértett vele. A rendelet-tervezetet a bizottság 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és egy fő tartózkodásával fogadta el.

Bernáth Mihály nyugalmazott állami főépítész elmondta, hallja, a bizottságok vitatkozó véleményt is fogalmaztak meg a rendelettel kapcsolatban. Az állam az elmúlt évben fogadta el azt a törvényt, miszerint az önkormányzatoknak szabályokat szükséges alkotni a településkép védelméről, és szükséges azokat számon kérni. Két dokumentumot kellett elkészíteni a TAK-ot, ami egy településképi kézikönyv. Az állam elfogadott egy törvényt, mely szerint az önkormányzatoknak jogot és kötelezettséget teremtett arra, hogy felelősséggel tudjanak eljárni. Bizonyos elvárások azonban nehézségeket okozhatnak a betartás terén, a hivatali apparátus hiánya miatt. Javasolta azonban a rendelet-tervezet elfogadását, ugyanis egy éven belül úgymint lesz lehetőség felülvizsgálni és áttekinteni azt. Tavasszal, amikor valóban megindulnak az építkezések, a konfliktus elkerülése érdekében át lehet majd tekinteni még egyszer a rendeletet.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a rendelettel kapcsolatban lenne több észrevétele is. A rendelet-tervezet 2.§ (2) bekezdésével kapcsolatban hozott fel egy példát, ilyen a fóliasátor, úgy értelmezi, hogy azt is szükséges bejelenteni? Nem tartja jónak, hogy a saját ingatlanunkon nem lehet hirdetni, viszont a választási időszakra konkrétan nem terjed ki. A rendelet-tervezet 21.§ (3) szerint visszamenőleges hatállyal az önkormányzat kezdeményezhet átalakítást, megszüntetést, hogyan lehet erre kényszeríteni bárkit is? A „lapos tetős” épületek a továbbiakban se épülhessenek meg a településen, ezzel kapcsolatban ellentmondásos a rendelet-tervezet szövege. Az önkormányzat a rendelkezéseket külső szakember bevonásával tudja majd ellenőrizni, de még így is a hivatali apparátusra, a Polgármester Asszony számára többletmunkát ad majd. Elmondta, hogy a TAK-ot elfogadásra javasolja, nagyrészt azzal egyet tud érteni, viszont a rendelet-tervezetet nem javasolja elfogadni.

Bernáth Mihály nyugalmazott állami főépítész elmondta, hogy ő a rendelet-tervezet elfogadását javasolja, melyből ki lehet húzni bizonyos sorokat. A reklámfelületekre vonatkozó szabályok esetében az állam egyértelműen szabályoz, viszont saját tevékenységünket, vállalkozásunkat továbbra is lehet hirdetni ingatlanjainkon, ami viszont nem a saját tevékenységünkről szól, azt nem. Az Országgyűlés úgy döntött a demokratikus választás érdekében, hogy a kampány időszakban a reklám tilalma rájuk nem vonatkozik. A visszamenőleges átalakítással, megszüntetéssel kapcsolatban az önkormányzatnak kezdeményezési joga van, de ha a Képviselő-testület úgy látja, ki lehet húzni belőle. A kézikönyv igazából egy javaslat. A reklámfelület elhelyezésére vonatkozó javaslatot bele kell tenni a rendeletbe.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy sok olyan pont van a rendeletben, amire kiterjed, mint például a lakás belső funkciójának megváltoztatása, ami igazából nem látható kívülről, viszont a közvilágítási oszlopokon lévő reklámfelület nincs benne a rendeletben.

Bernáth Mihály nyugalmazott állami főépítész elmondta, hogy az valóban kimaradt belőle, de ezzel módosítani szükséges a rendelet-tervezetet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékletként csatolt Települési Arculati Kézikönyvet elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet 43/A § szükséges közzétételi intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Polgármester Asszony az elhangzott módosításokkal együtt bocsátotta szavazásra a településképi védelméről szóló rendelet-tervezetet.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 fő tartózkodásával az alábbi rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2017.(XII. 14.) önkormányzati rendelete**

a településképi védelméről

(A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

Polgármester Asszony megköszönte Bernáth Mihály nyugalmazott állami főépítész munkáját és részvételét, aki ezután elhagyta a tanácskozótermet.

2.) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a hulladékgazdálkodás az elmúlt időszakban nagy változáson ment keresztül. A feladatot a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. látja el, a közszolgáltatási szerződést a Mezőkövesdi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás kötötte meg a társulási tagok képviselőjében. Lényeges dolgokban nincs nagy változás, viszont a szolgáltató kéthetente biztosítja a zöld hulladék szállítását, a szelektív hulladék szállítását, továbbá az üvegszállítását pedig havonta egy alkalommal. A rendelet-tervezet szerint is lehetőség lesz a hulladék szállítás szüneteltetésére. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja elfogadásra a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezetet azzal a módosítással, hogy az üdülőterületen a hat hónapos szállítás ugyanúgy maradjon meg májustól-októberig, mint az elmúlt évben, illetve az üdülőterület utcáinak felsorolása a továbbiakban is a rendelt mellékletét képezze.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, ha jól értelmezi, akkor a változást szükséges majd bejelenteni a szolgáltató részére. A rendelet-tervezetben van egy olyan rész, hogy a szolgáltató a változást a honlapon közli, ezzel nem igazán tud egyetérteni. A szolgáltató fog majd rendelkezésre bocsátani edényeket?

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a szolgáltató pályázatot fog benyújtani edények beszerzésre, de ezek még távlat tervek csak, azt követően kerülnek majd az edények kibocsátásra a lakosság körében.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a rendelet-tervezettel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a módosításokkal együtt szavazásra bocsátotta a 2. számú mellékletben található rendelet-tervezetet.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodásával az alábbi rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2017.(XII. 14.) önkormányzati rendelete**

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról
(A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

3.) Javaslat a 2018. évi ellenőrzési terv elfogadására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testületnek az előző év december 31-ig kell jóváhagynia. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja elfogadásra Bogács Község Önkormányzatának 2018. évi ellenőrzési tervét.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács Község Önkormányzata 2018. évi ellenőrzési tervének elfogadása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2018. évre szóló belső ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

4.) Az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervének elfogadása

Előadó: Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervét *(jegyzőkönyv 4. számú melléklete)* Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője készítette el.

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol.

Péter Zoltán, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a kiküldött anyag egy rendkívül részletes programtervet tartalmaz. Számos felvetés elhangzott a bizottsági ülésen a különböző utazási kiállításokon való részvétellel kapcsolatban, illetve a kisebb rendezvényekkel kapcsolatban érkeztek észrevételek. A bizottság egyébként elfogadásra javasolja a 2018. évi rendezvénytervet.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a reklámok irányában észak-nyugat felé kellene nyitni. Az augusztus 20-ai rendezvény költségét nagyon túlzónak véli. Viszont a lakosság részére szervezendő kisebb rendezvényeket mindenképpen támogatja, még ha azon kevesebben is vesznek részt.

Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője elmondta, hogy az említett kisebb rendezvényeket általában a könyvtárral karöltve közösen szervezzük és végezzük.

Verhóczy György települési képviselő elmondta, hogy az említett augusztus 20-ai rendezvény legnagyobb költségét Rúza Magdi koncertje jelenti.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a mai ülésen arról kell döntést hozni, a rendezvénytervben szereplő programok megszervezését támogatja-e a Képviselő-testület, a költségekről majd a későbbiek folyamán fog döntést hozni az önkormányzat.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testület elfogadja az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervét.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervének elfogadása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testület elfogadja az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervét.

Felelős: polgármester, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
Határidő: 2018. január 1-jétől folyamatosan

Marczis Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője elhagyta a tanácskozótermet.

5.) Bogács 3506 hrsz-ú terület hasznosítás

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában van a Bogács belterület 3506 hrsz-ú 2,4 ha-os kivett beépítetlen terület a rendezvenypark mellett. Jelenleg ezt a területet ún. „gyógynövényes” területként használjuk. Tárgyalások, megbeszélések zajlottak a KRAFT & Associates – Turisztikai Fejlesztő és Szolgáltató Kft. vezetőjével a terület hasznosítására. Tudatában vagyunk annak, hogy saját erőnkől nem tudjuk megvalósítani a szállodát, valamilyen módon szükséges kijutni a befektetői „piacra”. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a kiküldött határozati javaslatot.

Péter Zoltán, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 5. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács 3506 hrsz-ú terület hasznosítása

- 1.) Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bogács 3506 hrsz-ú beépítetlen területet szállodaépítésre szeretné hasznosítani.
- 2.) Bogács Község Önkormányzat szerződést köt a KRAFT & Associates – Turisztikai Fejlesztő és Szolgáltató Kft-vel, hogy a szálloda fejlesztéshez koncepciót készítsen és a leendő szállodához üzemeltetőt majd befektetőt keressen. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6.) 2018. évi közmunka program tervezése

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy 2018. évben is lehetőség van közmunka programok tervezésére, melyre az előzetes tervek benyújtásának határideje 2017. december 15. A következő évben összesen 65 fő foglalkoztatását tervezzük. Többek között gyümölcsös telepítését, illegális hulladék lerakó felszámolását tervezzük. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a kiküldött határozati javaslatot.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a „fehér kőbánya” területén elég komoly illegális lerakóhely gondok vannak, ott előrelépéseket kellene tenni. Majd arról kérdezett, hogy az önkormányzat tudja majd pótolni a kimaradó 30 ember munkáját?

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a jelenlegi 90 közfoglalkoztatottak létszáma sem az átlagléttszámot mutatja, hanem a maximális létszámot. A mezőgazdasági közfoglalkoztatás program keretében elég sok gépiesítés lesz, így ott is kevesebb munkaerőre lesz szükség, a támogatás keretében kb. 65-70 főre tudunk majd elszámolást benyújtani. Ennyi létszámmal is jól tudjuk majd a vállalt feladatokat teljesíteni. Képviselő Úr által említett „fehér bánya” nem önkormányzati terület, nagyon komoly illegális hulladéklerakó van sajnos ott. De máshol is vannak ilyen lerakó helyek, sajnos ezek megszüntetésének nem vagyunk urai, egyik helyen felszámolásra kerül, a másik helyen ismét kikerül egy óriási mennyiség.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a József Attila utcában is már újra termelődött az, amit az önkormányzat korábban rendbetett.

Kiss Zoltán települési képviselő elmondta, hogy mindezeket hozzá kell tenni, ezek költségei az önkormányzat költségvetését terhelik.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy valóban ezekből a költségekből csak nagyon keveset tudunk közfoglalkoztatási támogatásként elszámolni, az összes többi az önkormányzat költségvetését terheli.

Verhóczy György települési képviselő elmondta a napirenddel kapcsolatban, hogy sokszor a közmunka hatékonysága attól függ, a munkavezető jelen van-e. Talán jutalmat kellene azoknak adni, akik jól dolgoznak.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a közfoglalkoztatottak között vannak olyanok, akik a fűkaszát kezelik, az ő munkavégzésük össze nem hasonlítható a többiekével, ezért plusz juttatást kapnak érte. Korábban a mezőgazdasági program keretében történt, hogy közülük került egy munkavezető kiválasztásra, sajnos nagyon komoly konfliktust eredményezett a dolgozók körében. A 60 fős átlaglétszámhoz több munkavezető került alkalmazásra, akik plusz munkabér kiegészítésben részesülnek.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 6. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: 2018. évi közmunka programok tervezése

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatokat nyújt be a 2018. évi közmunka programok megvalósítására. Megbízta a Polgármestert a pályázatok benyújtásával. A megvalósításához szükséges önerőt a 2018. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7.) Javaslat a képviselő-testület 2018. évi munkatervének meghatározására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület 2018. évi munkatervének meghatározását (*jegyzőkönyv 7. számú melléklete*) a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, majd kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a módosító indítványt.

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az alábbi módosítással javasolja a bizottság elfogadásra a Képviselő-testület 2018. évi munkatervét:

- Kerüljön ki a 2018. augusztus 30-án tervezett ülés napirendjei közül a 4. és az 5. napirendi pont.
- A 2018. október 25-én tervezett ülés napirendjei között szerepeljen 2. Tájékoztató a Bogácsi Thermálfürdő Kft. 2018. évi üzleti tervének III. negyedévi teljesítéséről, illetve 3. Tájékoztató a Bogácsi Turisztikai Kft. 2018. évi üzleti tervének III. negyedévi teljesítéséről.

A bizottság azzal indokolta a módosító javaslatát, hogy a III. negyedévi teljesítés mutatószámai már jobban tükröződnek, mint a félévkor.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony az elhangzott módosító javaslattal együtt bocsátotta szavazásra a jegyzőkönyv 7. számú mellékletében található határozati javaslatot.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A képviselő-testület 2018. évi munkatervének meghatározása

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Képviselő-testület 2018. évre vonatkozó munkatervét.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

8.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározásáról (*jegyzőkönyv 8. számú melléklete*) szóló előterjesztést szintén megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság.

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a kiküldött határozati javaslatot.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 8. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2017.(XII.13.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása

I.) Bogács Község Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54.§-a értelmében
2018. február 2-án (pénteken) 17.00 órai kezdettel közmeghallgatással egybekötött falugyűlést tart.

A közmeghallgatás helye: Közösségi Ház nagyterme
Bogács, Alkotmány u. 5.

II.) A rendezvény napirendje:

1.) Tájékoztató a Képviselő-testület 2017. évben végzett munkájáról, eredményeiről
Előadó: Csengesné Farkas Edit polgármester

2.) Hozzászólások, észrevételek, javaslatok

III.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően tegyen intézkedést arra vonatkozóan, hogy a lakosság időben tudomást szerezzen a közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjáról és írásban hívja meg a településen szolgáltatást végző gazdasági társaságok vezetőit.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 2.

9.) Indítványok, javaslatok


Kiss Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a temető déli részén, gyalogosan nem lehet felmenni a temetőbe, valamilyen átmeneti, - esetleg zúzalékos - megoldást kellene rá találni.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a téli időszakban ezt elég nehézkes megoldani, talán a zúzottkővel való megszórás tudná elképzelni, de azt is szét fogják hordani, tavasszal keressünk majd rá tartós megoldást.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a nyilvános ülésen, ezért megköszönte a Képviselő-testület 2017. évi munkáját, majd szeretetteljes, békés karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánt a jelenlévőknek és a lakosság minden tagjának, majd 18.10 órakor bezárta a nyilvános ülést.



dr. Papp Adrienn
jegyző




Csendesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Verhóczki György
települési képviselő


Verhóczki Sándor Zoltán
települési képviselő

