

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 25-én megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

Az ülés kezdő időpontja: 17.00 óra

Jelen voltak: Csenedesné Farkas Edit polgármester, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Péter Zoltán, Kocsis István, Verhóczki György, Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: dr. Papp Adrienn jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kaló Beáta főelőadó

Csenedesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket, dr. Papp Adrienn jegyzőt, Kásáné Szabó Erika óvodavezetőt, Tóthné Farnosi Ildikó köztisztviselőt, illetve a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden települési képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Verhóczki György és Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselőket* kérte fel.

A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

Csenedesné Farkas Edit polgármester tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés – 2017. szeptember 28. - óta történt fontosabb eseményekről:

- A mai napon, 2017. október 25-én a Kőkötő dűlő villamosítása kapcsán munkaterület átadása történt, várhatóan november végére készül el a villamosítás.
- Lezárult a Fürdőfelújítás I. ütemének közbeszerzési eljárása, a kivitelező a D-Gesztor Bau Kft. szerződéskötés és munkaterület átadása történt a mai napon. A következő héten hétfőn és kedden zárva tart a fürdő a költözés miatt.
- A Kisfaludy terv keretében panziók felújítására lehet pályázni, a maximális pályázható összeg 42 millió Ft, melyhez 18 m Ft önerőt kell biztosítani. A Bogácsi Thermálfürdő Kft benyújtotta a pályázatot a fürdő gazdasági bejáratánál lévő panzió fejlesztésére.
- A fürdőben lévő hőközpontok korszerűsítése is folyamatban van.
- A Gárdonyi Géza úton a közmunkás központ építésének beruházásával kapcsolatban elmondta, hogy a falai állnak, a nyílászárókat megrendeltük, a tetőanyagot megvásároltuk, a jövő héten teszik a tetőt.
- Közfoglalkoztatás keretében lehetőség nyílt kiegészítő támogatás igénylésére, melyre elkészítettük a pályázatot. Ennek keretében csomagolótechnikai gépeket és csomagoló anyagokat lehetett tervezni, melyre csaknem 3 millió Ft értékben nyújtottunk be pályázatot. Ezt követően az előállított termékeket megfelelően csomagolva tudjuk majd a kereskedelmi forgalomba értékesíteni.
- Programokkal kapcsolatban az alábbiakat ismertette:
 - TANODA nyílt nap volt 2017. szeptember 30-án, ahol vendégelőadó is szerepelt, kevés érdeklődő volt, inkább csak a szülők voltak kíváncsiak gyermekeikre, de egy jól sikerült program volt.
 - Szent Mihály napi közös tűzgyújtás, nyársalás került megszervezésre 2017. szeptember 30-án, mely rendezvény évről-évre nagyobb érdeklődést vált ki.
 - Az Idősek Napját 2017. október 13-án tartottuk meg, ahol mindannyian jelen voltunk.

- Parlamenti látogatás került szervezésre, a programon 45 fő vett részt, akik térítésmentesen megnézhatték a Parlamentet. Valószínűleg 2018. január, február hónapban ismét kerül majd megszervezésre azoknak, akik már jelentkeztek erre az eseményre.
- Tárcsás ételek fesztiválja került megtartásra az elmúlt hétvégén, a támogatói jegyek vásárlásának számából is láthatjuk, hogy számos érdeklődőt vonzott ez a program, mely jól sikerült.
- Október 23. nemzeti ünnep alkalmával önkormányzati ünnepség került megtartásra, majd megköszönte a fellépők közreműködését és a megjelent érdeklődőknek is az ünnepségen való részvételt.

A tájékoztatóval kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját, az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Csendesné Farkas Edit polgármester javasolta a meghívóban közölt napirendi pont 7.) pontja kerüljön az alábbi ponttal kiegészítésre, illetve ez a pont a zárt ülés napirendi pontjai közül a nyilvános ülésen kerüljön megtárgyalásra:

7.) Indítványok, javaslatok

- Zólyomi István kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

MEGHÍVÓBAN KÖZÖLT NAPIREND:

- 1.) Rendelet-tervezet a szociális célú tűzifára való jogosultságról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) A helyi adókról szóló 18/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályaira
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 5.) Bogács egy részének gyógyhellyé minősítéséről szóló döntés
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. javaslata közvilágítás korszerűsítésére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Indítványok, javaslatok

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) Rendelet-tervezet a szociális célú tűzifára való jogosultságról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) A helyi adókról szóló 18/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályaira
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 4.) Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 5.) Bogács egy részének gyógyhellyé minősítéséről szóló döntés
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 6.) Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. javaslata közvilágítás korszerűsítésére
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 7.) Indítványok, javaslatok
- Zólyomi István kérelme
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2017.(X.25.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Képviselő-testület 2017. 10.25-ei nyilvános ülésének elfogadott napirendje

- 1.) Rendelet-tervezet a szociális célú tűzifára való jogosultságról
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 2.) A helyi adókról szóló 18/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályaira
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 4.) Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 5.) Bogács egy részének gyógyhellyé minősítéséről szóló döntés
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 6.) Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. javaslata közvilágítás korszerűsítésére
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester
- 7.) Indítványok, javaslatok
- Zólyomi István kérelme
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1.) Rendelet-tervezet a szociális célú tűzifára való jogosultságról**
Előadó: Csenedsné Farkas Edit polgármester

Csenedsné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztés és a rendelet-tervezet (*jegyzőkönyv 1. számú melléklete*) mindenki részére megküldésre került, melyet két bizottság is megtárgyalt. Kérte, hogy a bizottsági elnökök ismertessék a bizottság véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a szociális célú tűzifára való jogosultságról szóló rendeletet.

Kiss Zoltán, a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is változtatás nélkül elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Belügyminiszter az önkormányzat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra benyújtott pályázatát kedvező elbírálásban részesítette és 227 m³ tűzifa vásárlására elegendő támogatást ítélte meg. Az önkormányzatnak a szállítás költségét, illetve 1.000 Ft/m³+ÁFA összegű önerőt kell biztosítania. A szociális célú tűzifára való jogosultság elbírálása kérelem alapján indul, melyet a Polgármesteri Hivatalban lehet beszerezni és 2017. november 30-ig benyújtani. Majd felsorolta a rendelet-tervezetben szereplő szociális célú tűzifa természetbeni támogatásban részesíthető feltételeket.

Kiss Zoltán települési képviselő, a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy egy 2011. évi rendeletben szerepelt az a feltétel, hogy támogatásban az részesíthető, aki rendet tart a portáján. Ezt ennél a támogatásnál is lehetne alkalmazni, amennyiben ez a rendelet még hatályban van.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy ez a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság hatásköre, indulhat ilyen ellenőrzés, ez lenne az első alkalom.

dr. Papp Adrienn jegyző elmondta, hogy az a rendelet, amiben ez a pont szerepelt már hatályon kívül került helyezésre.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a felvetésnek jónak tartja, támogatja is azt, ezért javasolja, hogy a következő képviselő-testületi ülésre előkészítjük ezt a rendelet-tervezetet és még az elbírálás előtt a bizottság tudja majd ellenőrizni a rendezett portákat.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a rendelet-tervezettel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2017. (X.26.) önkormányzati rendelete**

A SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFÁRA VALÓ JOGOSULTSÁGRÓL

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználására a következőket rendeli el:

1. §

(1) Szociális célú tűzifa természetbeni támogatásban részesíthetők:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására,
 - ab) időskorúak járadékára,
- b) a Bogács Község Önkormányzata által nyújtott települési támogatásokról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet szerint települési lakásfenntartási támogatásban részesülők,
- c) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családok,
- d) a rendkívüli krízishelyzetben lévő személyek, valamint

e) a jövedelemmel nem rendelkezők.

(2) A kérelmeket 2017. november 30. napjáig a Polgármesteri Hivatalban lehet írásban benyújtani a rászorultság részletes indokolásával. A kérelemhez csatolni kell kérelmezőnek és a vele együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyeknek a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmére vonatkozó igazolásokat, valamint az (1) bekezdésben a) pontjában szereplő ellátásokat megállapító határozat másolatát.

(3) Háztartásonként legfeljebb 1 m³ tűzifa biztosítható.

2.§

A szociális célú tűzifára való jogosultságról átruházott hatáskörben a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság dönt az 1 főre jutó havi nettó jövedelem és a család szociális helyzetének vizsgálata alapján.

3. §

(1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet az elszámolási kötelezettséget követően, 2018. április 16-tól hatályát veszti.

2.) A helyi adókról szóló 18/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a rendelet-tervezetben javasolom a vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó mértékét a jelenleg hatályos helyi adórendelet szerinti 280 Ft/fő/éjszakáról megemelni 350 Ft/fő/éjszaka összegre. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja a rendelet-tervezet módosítás nélküli elfogadását. A bizottság nem javasolja a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kezdeményezésének elfogadását, miszerint a 18. életévüket betöltött szociális ellátásban részesülő magánszemélyek mentesülnek a vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó mentességben.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy valóban szükséges a vendégéjszakák után fizetendő idegenforgalmi adó megemelése, viszont egy lépésben magasnak találja a javaslatot, ezért ő első lépésben 320 Ft/fő/éjszaka összegre emelné azt. Ha kevesebb lenne, talán többen fizetnék meg a vendégéjszakák után fizetendő idegenforgalmi adót, ugyanis véleménye szerint legalább 220 ember nem fizeti be azt az önkormányzat részére, inkább ezeket kellene behajtani.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Noszvajon jelenleg 320 Ft/fő/éjszaka, míg Felsőtárkányban 300 Ft/fő/éjszaka a vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó mértéke. Egyik önkormányzat sem áldoz olyan összegeket a turizmusra, mint Bogács Község Önkormányzata, mert a vállalkozók fedezik a rendezvényeket. Minden egyes beszedett idegenforgalmi adó után kap az önkormányzat állami támogatást, ha lehúzzuk az összeget a támogatás is kevesebb lesz.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy a beszedett vendégéjszakák után fizetendő idegenforgalmi adó 70%-át a Bogácsi Thermálfürdő Kft. teljesíti, a másik 30%-ot teljesítik mások, akik ilyen tevékenységgel foglalkoznak. Sajnos az az elterjedt szokás, hogy megkérik a vendégektől az idegenforgalmi adó összegét is, de nem adják tovább az önkormányzatnak, nem fizetik azt be.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy más szemszögből is megközelíthető ez a dolog, nem a szálláshelyadóknak kedvezünk vele, hanem a vendéget terheljük.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy a 320 Ft/fő/vendégéjszakával akár kedvezőbbé is tehetjük a települést, csábítóbbak lehetünk vele.

Péter Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a 350 Ft/fő/vendégéjszaka összeggel is az alsó harmadban leszünk az előterjesztésben foglalt kimutatás szerint.

Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy az önkormányzat 2011. január 1. óta nem változtatta az idegenforgalmi adó összegét.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony Verhóczki György a vendégéjszakák után fizetendő idegenforgalmi adó mértékére tett módosító javaslatát bocsátotta szavazásra, miszerint az 2018. január 1-jétől 320 Ft/fő/éjszakára módosuljon.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és 1 fő tartózkodásával nem fogadta el a szavazásra bocsátott javaslatot.

Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodásával az alábbi rendelet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2017. (X.26.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 18/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 18/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 350.- Ft.

2. §

E Rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba, és következő nap hatályát veszti.

3.) Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályaira

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a 11/2017.(09.01.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni és helyette új rendeletet kell alkotni, mert megváltozott a jogszabály az előterjesztés kiküldése és a rendelet elfogadása között. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja azt.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2017. (X.26.) önkormányzati rendelete**

**a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati
kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL**

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Általános rendelkezések

(1) Jelen rendelet elkészítésének célja hogy Bogács község Önkormányzata településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi irányuló tevékenysége során biztosított legyen a minél szélesebb körű társadalmi egyeztetés lehetősége.

(2) A jelen rendelet hatálya Bogács településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképvédelmi arculati kézikönyvének és településképvédelmi rendeletének készítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

(3) A partnerségi egyeztetés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2.§

Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

(1) Az egyeztetésben résztvevők:

a) Bogács község területén állandó bejelentett lakcímmel, vagy ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemély

b) valamennyi települési székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, ideértve a közüzemi szolgáltatókat is

c.) Bogács község területén működő civil szervezetek, egyházak, érdekképviselői szervek

3.§

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

(1) A polgármester a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok partnerségi egyeztetési tájékoztatási kötelezettségét alábbi módon és eszközökkel teljesíti:

a.) önkormányzat honlapján,

b.) az önkormányzat hirdetőtábláján közzétett hirdetmény,

c.) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen közzétett hirdetmény,

d.) lakossági fórumon történő ismertetés

Dokumentum	Teljes (alap) eljárás	Egyszerűsített eljárás	Tárgyalásos eljárás	Állami főépítési eljárás
településfejlesztési eszközök (konceptió, stratégia) készítése	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-
településfejlesztési eszközök (konceptió, stratégia) módosítása	Előzetes tájékoztatás teljes körűen és munkaközi tájékoztatás teljes körűen lakossági fórum tartása nélkül	-	-	-
településrendezési eszköz (település-szerkezeti terv, helyi építési szabályzat) készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás lakossági fórum tartása nélkül teljes körűen
arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-

- (2) a) Az önkormányzat a hivatalos honlapján (www.bogacs.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés és a kapcsolódó dokumentációk nyilvánossága érdekében;
- b) Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást tölts fel a 3.§ (2) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- c) Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást jelenít meg a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- d) Lakossági fórumot hív össze, melyet 8 nappal megelőzően az előzetes tájékoztató anyagot, illetve az elkészült tervezetet közzé teszi az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- e) A Partnerek az anyagok közzétételétől illetve a lakossági fórum megtartásától a Korm. rendeletben meghatározott időn belül papír alapon, avagy elektronikusan tehetik meg javaslatukat, észrevételeiket.

4.§

A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját

- (1) A partnerek javaslatukat, észrevételeiket, véleményüket írásban, papír alapú levélben az Önkormányzat címére, elektronikusan levélben a jegyzo@bogacs.hu címre, a kormányrendeletben meghatározott határidőben tehetik meg. A beérkezett javaslatokat a polgármesteri hivatal a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre feltölti és papír alapon is gyűjti és tárolja az eljárás végéig.
- (2) A beérkezett javaslatokat a véleményezési anyag szerzője (településtervező) a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban értékeli. Az értékelés elektronikusan elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyen, papír alapon pedig a polgármesteri hivatalban.
- (3) A 3.§ (2) bekezdés szerinti, papír alapú értékelés az ügy aktájában kerül iktatásra.

5.§

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

- (1) A 4.§ (2) bekezdés szerinti értékelésben szereplő, el nem fogadott javaslatokat a véleményezési anyag szerzője a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban megindokolja; az indokolás elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél;
- (2) Az el nem fogadott javaslatok indokolása az ügy aktájában kerül iktatásra;

6.§

Az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések

- (1) Az elfogadott dokumentum a jóváhagyás kihirdetését követő tíz naptári napon belül hozzáférhetővé válik a 3.§ (2) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a polgármesteri hivatalban.

7.§

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését megelőzően indult eljárásokban is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017 (IX.1.) számú rendelete.

4.) Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztés (*jegyzőkönyv 4. számú melléklete*) megküldésre került a képviselők részére postai, illetve elektronikus úton, abban láthatták mely módosítások kerülnek átvezetésre a rendezési terven, helyi szabályzaton.

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság átbeszélte a módosításokat, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Péter Zoltán, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 4. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2017.(X.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Bogács Község Településrendezési tervének módosítása, településrendezési eszközök módosításához szükséges véleményezési eljárás lezárásáról

- 1.) Bogács Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Bogács Község településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező formában és tartalommal módosítani kívánja. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a 314/2012 (XI.8.) kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz. A beérkezett vélemények a határozat 2. sz. mellékletét, a releváns vélemények összefoglalását tartalmazó táblázat a határozat 3. sz. mellékletét képezi.

- 2.) A képviselő testület szükségesnek tartja a településrendezési tervek módosítására készült tervdokumentáció javítását, illetve kiegészítését az állami főépítész azon módosító javaslatainak megfelelően, amelyek a táblázatban fel vannak tüntetve.
- 3.) Mivel a beérkezett vélemények a 2. pontban megjelölteken túlmenően nem tartalmaztak olyan észrevételt, amely a településrendezési eszközök módosításra elkészült dokumentáció javítását vagy kiegészítését tenné szükségessé, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártak tekinti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.) Bogács egy részének gyógyhellyé minősítéséről szóló döntés

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a korábbi testületi döntés után, a szerződés megkötésre került, mely szerint a gyógyhellyé minősítéshez szükséges méréseket az önkormányzat elvégezteti. Ezek a mérések megtörténtek, az eredmények jók lettek. A további szükséges lépések megtételéhez kell a képviselő-testület hozzájárulása. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Péter Zoltán, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2017.(X.25.) önkormányzati határozata

Tárgy: Bogács egy részének gyógyhellyé minősítéséről szóló döntés

- 1.) Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az AQUAPROFIT Zrt. által készített, a határozat mellékletét képező „Döntés-előkészítő javaslat Bogács egyes részének gyógyhellyé nyilvánítására” című anyagot megismerte és megtárgyalta. A Képviselő-testület támogatja a gyógyhellyé nyilvánítási folyamat folytatását.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges mérések és szakhatósági vélemények beszerzése után a Bogácsi Strand- és Gyógyfürdő (hrs. 1928.) és védő területe tekintetében a gyógyhellyé minősítési kérelmet adja be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.) Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. javaslata közvilágítás korszerűsítésére

Előadó: Csengesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. ajánlatot tett a településen jelenleg üzemelő 327 db elavult közvilágítási lámpatest cseréjére. Az Ifjúság utcában a futballpályánál már 3 db oszlopra tettek fel ebből az izzóból, ott meg lehet/lehetett nézni. Természetesen a csere nem vonatkozik az Alkotmány utcára. Az ajánlat szerint az önkormányzat csak a villamos energia és üzemeltetési díjból származó megtakarítást fizeti a 10 éves futamidő alatt külön szerződés alapján. A közvilágítás jelenlegi díja nem emelkedik, a futamidő letelte után a teljes megtakarítás az önkormányzatnál marad. *(Az ajánlat a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.)*

Dr. Képes Ildikó Anna, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, a bizottság megtárgyalta az ajánlatot, de javasolja, hogy kerüljön több árajánlat beszerzésre a korszerűsítéssel kapcsolatban.

Péter Zoltán, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is csak több ajánlat után tudott volna megfelelő döntést hozni a korszerűsítéssel kapcsolatban.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy a ledes lámpatestek cseréje miatt a világítás minősége csökkenni fog majd, mert kb. 5 méteres sugarú távolságban lehet látni csak ezeknél a fajtáknál. Ezért ő ezt nem javasolja a lámpatestek ledesre való cserélését.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, nem is véletlen az, hogy a korábban hasonló ajánlatot a Képviselő-testület elutasította, ez még nem az a rendszer, ami kell „nekünk”.

Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy egy ajánlat nem elegendő a döntéshez, ahhoz, hogy javítsunk a jelenlegi közvilágításunkon.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az ajánlattal kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Észak-magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. 2017. október 5-én tett közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó árajánlatát és a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület nem fogadja el az árajánlatot, felhatalmazza a Polgármestert, hogy kérjen több árajánlatot is a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban. Ezt követően hoz majd döntést a témában.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2017.(X.25.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Észak-Magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. javaslata közvilágítás korszerűsítésére

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Észak-magyarországi Áramszolgáltató Nyrt. 2017. október 5-én tett közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó árajánlatát és a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület nem fogadja el az árajánlatot, felhatalmazza a Polgármestert, hogy kérjen több árajánlatot is a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban. Ezt követően hoz majd döntést a témában.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7.) Indítványok, javaslatok

- Zólyomi István kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy megkereste őt Zólyomi István egy pályázati anyaggal (*jegyzőkönyv 7. számú melléklete*), Mezőkövesden a Zsóry területén üzemeltet vendéglátó egységet terasszal, illetve Mezőkövesden a Movie Clubot. Szeretne Bogácson is a fürdőben egy hasonló jellegű egységet, mint Mezőkövesden a Zsóryban. Tulajdonképpen szeretne bekerülni a mi fürdőnkbe ezáltal.

Kocsis István, a Bogácsi Thermálfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke elmondta, hogy a bizottság vegyes érzelmekkel fogadta a benyújtott pályázati anyagot, de nem járul hozzá a kéréshez. Évekkel ezelőtt volt már ilyen irányú kérelem, a Képviselő-testület akkor is elutasította a beadványt. Tiszta

szívvel nem tudnánk elfogadni a jelenlegi kérést sem, a lelkiismeretünk sem engedné. Az ottani vállalkozók érdekeit is sértené, komoly feszültség alakulna ki, ha a Képviselő-testület elfogadná a jelenlegi pályázatot. A Felügyelő Bizottság nem támogatja a pályázat elfogadását.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy hasonló az álláspontja a bizottsági elnök által ismertettekkel. Az első ütem elkészültéig semmiképpen sem javasolja, azt követően meg kell nézni milyen lehetőségek és területek vannak és kizárólag pályázat útján foglalkozzon a Képviselő-testület ezzel a témával. Zólyomi István tett ugyan egy ajánlatot, de az abban megjelölt helyszínt sem tartom alkalmasnak, az ilyen jellegű vállalkozás nem a gyerekmédencéhez való. Ha hasonló dologban gondolkodik a Képviselő-testület, akkor is meg kell hirdetni azt.

Verhóczy György települési képviselő elmondta, hogy a bizottsági ülésen egyhangú vélemények hangzottak el, ebben az évben semmiképpen sem gondolkodunk ebben a kérdésben.

Péter Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a helyszínnel ő sem ért egyet, ne a vállalkozó jelölje ki azt, hanem az önkormányzat, ha valóban ebben gondolkodna a Képviselő-testület.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy mindenképpen nagyobb odafigyeléssel kell dönteni a kérdésben, azzal is tisztában vagyunk, egy ilyen jellegű vállalkozás a színvonalat emelné a fürdőben.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a kérelemmel kapcsolatban, ezért Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Zólyomi István Sunset Terrace pályázatát. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmezőt értesítse a döntésről.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
143/2017.(X.25.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Zólyomi István kérelme

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Zólyomi István Sunset Terrace pályázatát. Felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmezőt értesítse a döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Verhóczy György települési képviselő elmondta, hogy a piac előtti járdát a nagy autók összetörik és emiatt főleg az idősebbek esznek.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a betonozást tudjuk ott végrehajtani.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy a benzinkúttal szemben lévő buszmegállónál a rácsot meg kellene csinálni, mert balesetveszélyes.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy meg fogja nézetni.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy az Ady Endre utcában a járda mellett van egy iszapcsapda és az is balesetveszélyes.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a papgüdrinél betoncement és minden más szemét van szétdobálva, melyet az esővíz behoz az iszapcsapdába.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy kellene ott egy mobilkamerát elhelyezni és megbüntetni a szemetelőket, szabálytalankodókat.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy ebben az irányban kerültek már lépések megtételre, büntetés is került már kiszabásra.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy felhaborítónak tartja a tűzgyújtást, illetve a diófalevelek égetését is, ami káros az egészségre.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy talán sokan nem tudják, de a szolgáltató kéthetente szállítja el a zöldhulladékot a településről, ezért nem is lenne szükség az égetésre.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a nagyfokú füstölés a nedves avar égetése miatt van.

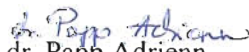
Péter Zoltán települési képviselő elmondta, akinek a kertjében 2 db diófa áll, annak kéthetente ez kb. 30-40 db zsák zöldhulladékot jelent, amíg le nem hullik a fáról a levél.

Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a szemétszállítás, a zöldhulladék lerakó üzemeltetése az önkormányzatnak nagyon sokba kerül, ha valaki elszállítja az nagyon nagy költséget jelent.


Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Mezőkövesden van zöldhulladék lerakó, oda is le lehet vinni. Egyelőre ezt látom a legjobb megoldásnak, mást nem tudok rá. A problémák elkerülése miatt, aki mégis az égetés mellett dönt, az kizárólagosan száraz „anyagot” égessen. A hulladék ártalmatlanítására itt véleménye szerint nem fogunk tudni megoldást találni, hiszen globális probléma.

Mivel az ülésen több hozzászólás, javaslat nem hangzott el Polgármester Asszony 18 órakor bezárta a nyilvános ülést.


K.m.f.


dr. Papp Adrienn
jegyző




Csendesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Verhóczy György
települési képviselő


Verhóczy Sándor Zoltán
települési képviselő