

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. december 14-én megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Csendesné Farkas Edit polgármester, Csetneki László, Kiss Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Verhóczki György települési képviselők.

Tanácskozási joggal jelen volt: Csetneki Ernőné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Pap Beáta

Csendesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van 6 fő, Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő jelezte távolmaradását. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Kiss Zoltán és Kocsis István* települési képviselőket kérte fel.

Csendesné Farkas Edit polgármester az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére:

N A P I R E N D:

1.) Döntés az Önkormányzat adósságállományának átvállalásáról

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

2.) Indítványok, javaslatok

2.1.) Benyújtandó energetikai pályázatok

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendre tett javaslatot.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Döntés az Önkormányzat adósságállományának átvállalásáról

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy 2012. december 5-én volt egy megbeszélés, ahol Államtitkár Úr tájékoztatót tartott az adósságkonszolidáció menetéről. Ekkor vált bizonyossá, hogy a 2012. december 12-i állapot szerint vállalja át az állam az önkormányzatok pénzügyi intézetek felé fennálló hiteltartozásait, mely a tőke, a kamat, a kezelési költségek, és késedelmi kamatok átvállalását jelenti. Az adósságállomány átvállalásáról azonban a Képviselő-testületnek határozatot kell hoznia. Ezt a képviselő-testületi határozatot 2012. december 15-ig kell meghozni és 2012. december 17-ig kell az ún. „elektronikus rendszerbe” feltölteni, 2012. december 18-án pedig el kell juttatni papír alapon is a Magyar Államkincstár részére. A határozati javaslat a Magyar Államkincstár által kiadott minta alapján készült. Ez az összeg 2012. december 28-án kerül majd átutalásra az önkormányzat számlájára, ezután az önkormányzatnak gondoskodni kell az adósság kifizetéséről a pénzügyi intézet felé. Mindent határidőben kell megtenni.

Csetneki Ernőné jegyző elmondta, hogy hiánypótlásra nincs lehetőség, ha az önkormányzat nem teljesíti határidőben a feladatait, akkor kizárja magát az adósságvállalási rendszerből.

Kocsis István települési képviselő arról kérdezett, hogy 2013. január 1-jétől lesz-e valamilyen szankció a hitelfelvétellel kapcsolatban?

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy folyószámlahitelt a továbbiakban is igénybe lehet venni. A folyószámlahitel lényege, hogy egy éven belül vissza kell fizetni, és az átmeneti

nehézségek elkerülése érdekében a működésre adják. Minden más fejlesztési hitel igénybevételéhez kormányzati engedély szükséges. De ez már 2012. január 1-jétől is így működött.

Csetneki Ernőné jegyző elmondta, hogy ebben az évben csak a likviditási hitelhez, illetve fejlesztési célú hitel esetén 10 millió Ft összegig nem kellett kormányzati engedély, egyéb esetekben kellett. Továbbá nem kellett még kormányzati engedély az európai uniós támogatások esetében ún. előfinanszírozási hitelhez.

Csendesné Farkas Edit polgármester kijelentette, hogy lehet hitelt felvenni, csak kormányzati engedély szükséges hozzá.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Képviselő-testületének 156/2012.(XII.14.) sz. határozata

1. A Képviselő-testület a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 76/C. §-ban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a törvényben írt feltételekkel tartozásai megfizetéséhez igénybe kívánja venni az állam által biztosított, egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást, azon adósságelemek tekintetében, amelyekre a költségvetési törvény a támogatás igénybevételét lehetővé teszi.
2. Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy 2012. december 12-én adósságrendezési eljárás alatt **nem** áll.
3. A Képviselő-testület a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 286.§ alapján hozzájárul, hogy az 1. pontban megjelölt adósságelemek tőke és járulékrészét, valamint egyéb költségeit Bogács Község Önkormányzat helyett az állam közvetlenül megfizesse a hitelezőknek/kölcsönnyújtóknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében:
 - a.) a hitelezők/kölcsönnyújtók által az érintett adósságelemek tőke és járulékrészéről, valamint egyéb költségeiről kiállított nyilatkozatot aláírja.
 - b.) a költségvetési törvény szerint, határidőre szolgáltatassa a szükséges adatokat a Magyar Államkincstár felé és ahhoz csatolja a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat, egyéb dokumentumokat,
 - c.) a költségvetési törvény 76/C. § (10) bekezdésében meghatározott megállapodást megkösse, amennyiben azt az államháztartásért felelős miniszter kezdeményezi.
5. A Képviselő-testület kijelenti, hogy Bogács Község Önkormányzata **nem rendelkezik** olyan betéttel, vagy egyéb számlaköveteléssel, szerződéssel, ami kifejezetten a konszolidációval érintett adósságelemhez kapcsolódik, illetve annak fedezetére, vagy teljesítés biztosítékaul szolgál.
6. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy 76/C. § szerinti adósságkonszolidáció során a Magyar Államkincstár a banktitkot képező, az önkormányzatra vonatkozó, a törlesztéshez szükséges adatokat, információkat, megismerje és kezelje.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

2.) Indítványok, javaslatok

2.1.) Benyújtandó energetikai pályázatok

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy megjelent az épületenergetikai pályázatok tervezete. Ez alapján felvette a kapcsolatot azzal a pályázattíró céggel, akik az iskola épületenergetikai pályázatának készítésénél is közreműködtek és több helyszíni vizsgálat alapján három témában kerülhet sor pályázat benyújtására. Ezek: óvoda energetikai korszerűsítése, napelem park létrehozása, és a Jurta szálláshelyeinek energetikai korszerűsítése. Az óvoda esetében benyújtandó pályázat magában foglalja a fűtőkorszerűsítést, nyílászárók cseréjét. A korszerűsítés költsége az előzetes számítások szerint 60-70 millió Ft körül lenne, amihez a pályázati önerő 10 millió Ft. A 2004. évben beépített nyílászárókat is ki kell cserélni, a tetőtér szigetelése, fűtőkorszerűsítése és szellőztetése is megtörténik a pályázat megvalósítása során. Kérem a Képviselő-testület véleményét és felhatalmazását a pályázat készíttetésére.

Kocsis István települési képviselő arról kérdezett, hogy nem lehetne-e az óvoda fűtését az iskolától külön választani?

Csengesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy már külön van választva az iskola fűtése az óvoda fűtésétől, de sajnos nem jól működik. Az alsó részen 30 fok van, míg a tetőtérben csak 17 fok. Megújuló energiaforrás is tervezésre kerül, mert biztosan rá kell segíteni a jelenlegi fűtési rendszerre. Aggálya volt a nyílászáró-cserével kapcsolatban, de azt a választ kapta, hogy ehhez a pályázathoz mindenképpen szükséges a csere. A másik dolog az óvoda maximum két hónapig lehet zárva, tehát ez idő alatt meg kell valósítani a beruházást, ezt célszerű a nyári hónapokra ütemezni.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy több pályázattíró céget is meg kellene keresni a pályázat készíttetésével kapcsolatban..

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy természetesen több pályázattíró céget meg lehet keresni, viszont számára elég jó referenciának tűnik az, amit a Bükkalja Általános Iskola energetikai pályázatánál végeztek. A fő kérdés az, hogy elindítsuk-e ezt a pályázatot, vagy sem? Az iskolában csak a kazán lett kicserélve, az óvodában azonban az egész fűtéshez hozzá kell nyúlni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Képviselő-testületének 157/2012.(XII.14.) sz. határozata

Tárgy: Felhatalmazás az Óvoda energetikai korszerűsítési pályázatának előkészíttetésére

1. Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a KEOP pályázaton belül benyújtandó, az óvoda energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázati anyag elkészíttetésére, az ehhez kapcsolódó megbízás aláírására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízás aláírása előtt vegye fel a kapcsolatot legalább 3 pályázat író céggel és a legkedvezőbb ajánlatot tevővel kössön szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy pályázatot lehet még benyújtani napelem-park megvalósítására is. A terület, amelyről korábban már szó volt északi fekvésű, az energetikus nem javasolta itt a napelem-park létrehozását. Kérte, hogy kerüljön megnevezésre más terület erre a célra. Több helyszín is megtekintésre került és az energetikus szerint, a Szabó Tibor által bérelt terület, amely a Vörös Hadsereg út felett helyezkedik el, a falu alsó részén lévő terület, amely a falu és a tanya

között helyezkedik el, illetve a cserépi úti pincesor feletti domboldal is megfelelné erre a célra. Ezek közül az energetikus a Vörös Hadsereg út felett lévő területet javasolta. Elmondta, hogy ott 30%-kal több energiát lehet termelni, mint a korábban megjelölt területen. Itt a beruházási költség is kevesebb lenne nem kell az egész terület csak 1 ha. A napelem-park létrehozásának költsége 225 millió Ft, ebből 15%-ot kell önerőként bevállalni, amely kb. 35 millió Ft. Ennek a nyeresi esélye sokkal kisebb, mint az óvoda épületenergetikai pályázatának. A területet ki kell vonni a művelésből, erre tervet kell készíttetni, és engedélyeztetni kell, és meg kell fizetni a földvédelmi járulékot. Az engedélyes terv költsége 2 millió Ft + ÁFA, illetve a pályázatírás költsége 1,6 millió Ft + ÁFA. Ez a beruházás kb. 4-5 év alatt térülne meg, a jelenlegi energia árak alapján. Meggyőződése, hogy a megújuló energiáé a jövő. Erősíteni lehet a pályázatot azzal, hogy oda turistautat lehet szervezni, és bemutatni az építés fázisait, és a működését. A termelt energia fedezné az intézmények energia szükségletét.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Képviselő-testületének 158/2012.(XII.14.) sz. határozata

Tárgy: Felhatalmazás Naperómű kialakítására vonatkozó pályázat előkészíttetésére

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a KEOP pályázaton belül benyújtandó Naperómű kialakítására vonatkozó pályázati anyag és engedélyes terv elkészíttetésére a 064/6, vagy 056/16 hrsz alatt lévő területekre, valamint az ehhez kapcsolódó megbízás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss Zoltán települési képviselő javasolt egy másik területet a futballpálya felett, mert a Vörös Hadsereg út felett lévő terület egy nagyon jó terület, ezért sajnálja azt kivonni a művelés alól.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy meg fogja mutatni az energetikusnak azt a területet is. Lehet még pályázatot benyújtani a Jurta kert szálláshelyek energetikai pályázatára. A megtermelt energia kerülne visszavételezésre, illetve ehhez jönne még a korszerűsítés (nyílászáró-csere, homlokzatszigetelés és felújítás). Ez lenne az egyik út. A másik esetben az elmenő termálvíz, ami 35-36°-os, kerülne hasznosításra kombinálva a naperóművel. Mivel ez jövedelemtermelő tevékenység, így itt csak 60%-os a támogatottság. A 9 épületre az ún. napelem-parkos megoldásra kapott ajánlat 280 millió Ft. **Jacsó Zoltán**, a Bogácsi Thermálfürdő Kft. ügyvezetőjének véleménye szerint ez az ajánlat nagyon magas, tudva a felújítás tartalmát. Ha mégis ez az összeg marad, akkor az önkormányzat terhe kb. 110 millió Ft lenne, nem gondolja, hogy ezt most felelősen fel lehetne vállalni. Tudjuk, hogy a Jurta központ felújításra szorul, sőt a termálvízzel is kezdeni kell valamit, mégis az a véleménye, hogy ezt nem tudjuk vállalni. Biztonsággal csak az elmenő termálvízre lehet pályázatot vállalni.

Kocsis István települési képviselő arról kérdezett, hogy nem lehetne egy tartalékkút fúrásában gondolkodni?

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a tartalékkút fúrásának engedélyeztetése kb. 2-3 év. Most jelenleg a vízhozam 20%-os emelésének engedélyeztetése van folyamatban. A tartalékkút fúrása hosszú és költséges eljárást von maga után.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Képviselő-testületének 159/2012.(XII.14.) sz. határozata

Tárgy: Jurta-kert szálláshelyeinek energetikai pályázata

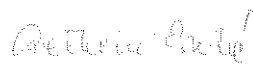
Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem támogatja** a Jurta kert szálláshelyei energetikai korszerűsítési pályázatának előkészítettését és pályázat benyújtását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a következő képviselő-testületi ülés 2012. december 20-án lesz megtartva, majd bezárta a rendkívüli ülést.

K.m.f.



Csetneki Ernőné
jegyző



Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Csendesné Farkas Edit
polgármester


Kiss Zoltán
települési képviselő


Kocsis István
települési képviselő