

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 29-én megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Csendesné Farkas Edit polgármester, Csetneki László, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Kocsis István, Verhóczki György települési képviselők.

Tanácskozási joggal jelen volt: Csetneki Ernőné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Berecz Andrea

Csandesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van **6 fő**. Péter Zoltán települési képviselő bejelentette távolmaradását. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Dr. Képes Ildikó Anna* és *Kiss Zoltán* települési képviselőket kérte fel.

Polgármester Asszony tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről:

- Kistérségi közmunka program indult a településünkön március 1-től 22 fő foglalkoztatásával, akik három fő területen dolgoznak: csapadékvíz elvezetés, illegális hulladék lerakók felszámolása, valamint önkormányzati tulajdonú utak és útpadkák felújítása. A József Attila úton lévő részben önkormányzati tulajdonban lévő terület takarítását elvégezték, jelenleg a Bikaréten lévő épület felújítását végzik, valamint a csapadékelvezető árkot teszik rendbe.
- Szintén közmunka keretén belül történt a Védőnői Szolgálat várótermében a felvált burkolat cseréje.
- A település tisztasághoz kapcsolódóan a polgármester felhívta a lakosság figyelmét, hogy a hulladékokat a gyűjtő edényekben és a zsákokban helyezték el, ne a település külterületét használják erre a célra.
- Március 6-án került sor Bogácson a Kistérségi Közkincs Kerekasztal megbeszélésre, amelyen a környező település közművelődéssel foglalkozó képviselői vettek részt.
- A március elején megrendezésre kerülő budapesti Utazás Kiállításon Bogács a bükkaljai településekkel közösen vett részt az Egri Térségi TDM szervezésében, ennek köszönhetően jelentős kedvezménnyel jutottunk kiállítóhelyhez. Az volt a tapasztalat, hogy sokan keresték Bogácsot, illetve a 2012. évi turisztikai programajánlónkat.
- A miskolci „Menjünk világgá” című utazási kiállítás a mai napon nyitott meg, amelyen az önkormányzat a fürdővel közösen vesz részt.
- Lengyelországban és Szlovákiában ingyenesen terjesztet turisztikai kiadványban jelent meg Bogácsról hirdetés. A szlovákiai kapcsolat ápolása érdekében a hárskúti polgármester járt Bogácson az elmúlt héten és kérte, hogy a hagyományörző házban lévő kiállítás egy részét szállítsuk ki április végén hozzájuk. Kovács Sándorné Mancsi néniel egyeztetés történt erről, aki elkíséri a kiállítást és ott két napon keresztül szívesen áll az érdeklődők rendelkezésére.
- Egyaránt nagy sikere volt a március folyamán rendezett nőnapos fürdőzésnek, illetve az óvodai jótékonybálonak is.
- Folyamatban van az áprilisban megrendezésre kerülő családi húsvét elnevezésű rendezvény előkészítése, valamint az április 14-én tartandó színházterületi faültetés szervezése.
- A fürdő felújítás projekttel kapcsolatban a Norda Kft., mint közreműködő szervezet február 28-án megtartotta záró helyszíni ellenőrzését, melynek során az önkormányzat feladatai közé tartozó pénzügyi, közbeszerzési, dokumentálási és nyilvánosság biztosításával kapcsolatos hibát egyáltalán nem talált. A Norda Kft. a végleges zárást a medence hibáinak javítását követően teszi meg. A napokban várja az önkormányzat az ÉMI szakértői vizsgálatának eredményét, előzetes információk szerint egyértelműen kivitelezői hiba okozta az ikermedencében a burkolat leválását. A Zempléncó Kft. nem zárkózik el a hiba javításától, az anyagot már meg is rendelték, a munkával azonban meg akarják várni a végleges, hivatalos

szakértői véleményt. A kivitelező az önkormányzat jelzését követően öt napon belül köteles intézkedni arról, hogy a hibát kijavítsa.

- Az Észak-Magyarország című napilapban újabb cikk jelent meg a fürdőfelújítást követő garanciális hibákról, s még várható a későbbiekben is írás megjelenése, az újságíró végig szeretné követni a probléma megoldását.
- Április 2-án kerül benyújtásra új sportöltöző építésére pályázat, melyet kedvező elbírálás esetén 80 %-os támogatással tudunk megvalósítani. Erről a pályázatról a Képviselő-testület a rendkívüli ülésén döntött, ami március 13-án volt megtartva.
- Készülnek a tervek a fürdő bejárati épületének korszerűsítésére, valamint a termálhő hasznosítására is készül a tanulmány és tervezés alatt van az orvosi rendelő bővítésre vonatkozó elképzelés is.
- Március 21-én Újszilváson járt a Képviselő-testület egy része, ahol az önkormányzat egy napelem parkot létesített pályázati támogatásból, ennek működését tanulmányozták, mivel ilyen napelem park létesítésének lehetőségével a bogácsi önkormányzat is foglalkozik.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját.

Csendesné Farkas Edit polgármester javasolta kiegészíteni a 6.) Indítványok, javaslatok napirendet a 6.4) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai és kötelezettségei, 6.5) Önállóan működő és gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására költségvetési szerv kijelölése, 6.6) Paragh Margit kérelme ponttal, majd az alábbiak szerint tett javaslatot az ülés napirendjére:

NAPIREND:

- 1.) Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Javaslat a 2012. évi költségvetés módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatára
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának 2012. évi Közbeszerzési Tervére
Előadó: Csendesné Farka Edit polgármester
- 5.) Döntés a „Takaros Porta” és Takaros Vendégváro Porta” környezetszépítő verseny megrendezéséről
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Indítványok, javaslatok
 - 6.1) Kovács László egri lakos kérelme
 - 6.2) Mucsonyi László bogácsi lakos ajánlattétele ingatlan vásárlására
 - 6.3) Hajdu Imre kérelme közterületen emlék kereszt felállítására
 - 6.4) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai és kötelezettségei
 - 6.5) Önállóan működő és gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására költségvetési szerv kijelölése
 - 6.6) Paragh Margit kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendre tett javaslatot.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Javaslat pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a rendelet módosítására jogszabályi változás miatt van szükség. A módosítás hatályba lépése előtt a lakásfenntartási támogatás megállapítása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozott, amit a Testület helyi rendeletünkben átruházott a Polgármesterre. Az egyik változás az, hogy 2012. január 1. napjától a lakásfenntartási támogatást a települési önkormányzat jegyzője állapítja meg. A jogszabályi változás miatt szükséges tehát a 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 6. §-ának törlése. A változtatás másik oka pedig az, hogy 2011. szeptember 1. napjától a bérpótló juttatás támogatás elnevezését foglalkoztatást helyettesítő támogatásra változtatta a jogszabály, és ezen változtatás átvezetésre kerül a helyi rendeletben is. A polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztés, és megkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja azt a Képviselő-testület felé a fent említett változtatásokkal együtt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2012.(IV.2.) önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) módosítására a következőket rendeli el:

1.§

- (1) A rendelet 6. §-a hatályát veszti.
- (2) A 4. alcím számozása 3.-ra, az 5. alcím számozása 4.-re változik.

2.§

A rendelet 2. alcímében a „Bérpótló juttatás” szöveg helyébe a „Foglalkoztatást helyettesítő támogatás” szöveg, a 4. § (1)-(2) bekezdésében a „bérpótló juttatás” szövegrész helyébe a „foglalkoztatást helyettesítő támogatás” szövegrész lép.

3. §

Ez a rendelet 2012. április 2-án lép hatályba, és 2012. április 3-án hatályát veszti.

2.) Javaslat a 2012. évi költségvetés módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a költségvetés módosítására azért van szükség, mert a Képviselő-testület 2012. március 13-án megtartott rendkívüli ülésén döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz községi sport infrastruktúra fejlesztésére. A testületi döntésnek megfelelően megkezdődött a sportöltöző tervének elkészítése. A pályázati kiírás szerint a pályázathoz csatolni kell az Önkormányzat 2012. évi költségvetését, és abban szerepelnie kell az önkormányzat által biztosítandó saját erőnek, ami 5 000 e Ft. A módosításra tett javaslat során csökkentésre került a települési hulladékgazdálkodási szakfeladaton a működési kiadás előirányzata 1 000 e Ft-tal, és a működési bevételeken belül növelésre került az előirányzat 4 000 e Ft-tal. A polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és megkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság a költségvetés módosítására tett javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2012. (IV. 2.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosításáról**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 91.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 2012. évi költségvetésének módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Költségvetési Rendelet 2.§-ának helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének

a.) költségvetési bevételi főösszegét	660 701 e Ft-ban
b.) költségvetési kiadási főösszegét	640 609 e Ft-ban
c.) a működési költségvetés hiányát	47 710 e Ft-ban

állapítja meg.

2. §

A Költségvetési Rendelet 4.§ (1) és 4.§ (2) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A 2.§ a.) pontjában megállapított **költségvetési bevételi főösszeg** előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti részletezésének módosítását e rendelet 1, valamint 2., 2.1., 2.2., melléklete tartalmazza.

(2) A 2.§ b.) pontjában megállapított **költségvetési kiadási főösszeg** előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti részletezésének módosítását e rendelet e rendelet 1., valamint a 3, 3.2.1. melléklete tartalmazza.

3. §

A Költségvetési Rendelet 5.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő **beruházási kiadási előirányzat** feladatonkénti részletezését e rendelet 4. melléklete tartalmazza.

4. §

- (1) A Költségvetési Rendelet módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
- (2) Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

3.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatára

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy 2012. január 1-jével lépett hatályba a közbeszerzésekről szóló új törvény. A törvény értelmében az Ajánlatkérő, jelen esetben Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete köteles meghatározni közbeszerzési eljárásai előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal. A polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és megkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnök elmondta, hogy a Bizottság rendkívül alaposnak és jónak tartja a Közbeszerzési szabályzatot, és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2012.(III.29.) önkormányzati határozata

Tárgy: Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező Közbeszerzési szabályzatot.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. április 1-től folyamatos

4.) Javaslat Bogács Község Önkormányzatának 2012. évi Közbeszerzési tervére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a korábban kiküldött határozati javaslathoz képest egy sorral bővült a 2012. évi Közbeszerzési terv. Az általános iskola energetikai fejlesztése mellett a Bükkalja Kőkkultúra keretében beszerzendő eszközök eljárását is tartalmazza a 2012. évi terv, amely tervnek a jóváhagyását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács Község Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja 2012. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.) Döntés a „Takaros Porta” és „Takaros Vendégváró Porta” környezetszépítő verseny megrendezéséről

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben településünk benevezett a Virágos Magyarországért környezetszépítő versenybe, melynek célja: kulturális és vonzó településkép kialakítása volt. Ezen a versenyen Bogács szereplése nem volt méltó jelentős turisztikai vonzerejéhez, így a „Takaros Porta” és „Takaros Vendégváró Porta” verseny ötlete e verseny bírálata alapján született. A verseny célja lenne ösztönözni és felkelteni a lakóhely tisztasága, rendezettsége, virágosítása, parkosítása iránti igényt, ezáltal is vonzóbbá tenni településünket. A tervek szerint a fenti két címet évenként 5 magánház és 5 falusi szálláshely kapná meg. A címet elnyerő porták díjazásban részesülnének, és egy-egy díszes táblát kapnának, melyet házukra kihelyezhetnének. A polgármester elmondta, hogy az előterjesztést tárgyalta az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság, és megkérte az elnököt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nagyon jó ötletnek tartják a környezetszépítő verseny kezdeményezését. Emellett azt javasolja, hogy a falu központjában is legyen kiállítva egy tábla azoknak a névsorával, akik évről-évre nyernek ezen a pályázaton.

Verhóczy György települési képviselő elmondta, hogy ő is támogatja ezt az elképzelést, azonban véleménye szerint az első időszakban az önkormányzatnak segíteni kellene a lakosságot azzal, hogy megvásárolja a szépítésre szánt virágot és szétosztja a falu lakói között. Ezenkívül fontosnak tartja, hogy az önkormányzat mutasson példát virágosítás, parkosítás szempontjából a közterületeken.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő elmondta, véleménye szerint, ha az önkormányzat a lakosság részére virágot szeretne vásárolni, akkor ezzel kapcsolatban először fel kellene mérni az igényt, hogy egyáltalán szükség lenne-e virágra, és ha igen, akkor milyen fajtákra.

Kocsis István települési képviselő elmondta, egyetért azzal, hogy az önkormányzatnak is meg kell tennie mindent a falu parkosítása és virágosítása érdekében. Most azonban a takaros porták környezetszépítő versenyéről van szó, és egyelőre arról kell szavazni, hogy elinduljon-e ennek a versenynek a szervezése. A verseny, illetve a pályázati kiírás technikai részleteiről a későbbiek folyamán kell meghozni a döntést.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, véleménye szerint is az önkormányzatnak nagyobb gonddal kell gondozni saját területeit, és ez így lesz ebben az évben is, amennyire az erejéből engedi. Azt azonban tudni kell, hogy a közterületek karbantartását mindig a közmunkások végezték, akiknek a száma évről-évre kevesebb, a terület pedig egyre nagyobb, amit az önkormányzatnak gondoznia kell. Szeretné azt elérni az önkormányzat, hogy legalább a saját háza környezetét mindenki tartsa rendben, és például ne a közmunkásoknak kelljen ott is levágni fűvet.

Verhóczy György települési képviselő elmondta, az is egy megoldás lenne egyelőre, hogy a beszedett idegenforgalmi adó egy részét virágvásárlásra fordítaná az önkormányzat, és szétosztaná természetesen azok között, akik ezt az adót befizették.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, most arról hozzon döntést a Képviselő-testület, hogy elinduljon-e ennek a környezetszépítő versenynek a megszervezése, a technikai dolgokról pedig a későbbiek folyamán szülessen döntés.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: „Takaros Porta” és „Takaros Vendégváró Porta” környezetszépítő verseny megrendezése

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** a környezetszépítő verseny megrendezését és megbízza a polgármestert a szükséges teendők elvégzésével.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6. Indítványok, javaslatok

6.1) Kovács László egri lakos kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Kovács László egri lakos a korábbi évekhez hasonlóan közterületet bérelne az önkormányzattól a vízmű telep melletti területen vidámpark üzemeltetésére. Ezt a tevékenységet az idei évben június 24 - augusztus 24 között szeretné végezni. A határozati javaslat az előző években fizetett díjat tartalmazza, mely szerint a bérleti díj összege 400.000 Ft+ÁFA, illetve azt is, hogy a kérelmező 70.000 Ft-tal támogassa a Bogácsi Iskolás Gyermekekért Közalapítványt. A polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, illetve az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot, és megkérte az elnököket, hogy mondják el a Bizottságok véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő ismertette, hogy a Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot, és nem zárkózik el a terület bérbeadásától, viszont a helyi rendeletben előírtak maradéktalan betartására kéri a szerződés megkötésével együtt a kérelmezőt. Ezen szabályok betartása mellett a Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslat „A” változatát, mely szerint Kovács László kérelmét támogatja a Képviselő-testület.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke ismertette, hogy Bizottság megtárgyalta a határozati javaslatot és szintén támogatja a terület bérbeadását, ha a kérelmező a helyi rendeletben megfogalmazott szabályokat betartja.

Kiss Zoltán települési képviselő javasolta, hogy folytassanak tárgyalást a kérelmezővel az előző évben meghatározott bérleti díj 5-10 %-kal történő emeléséről, esetleg a Bogácsi Iskolás Gyermekekért Közalapítvány részére juttatott támogatás növeléséről.

Csendesné Farkas Edit polgármester javasolta, hogy folytassanak tárgyalást a kérelmezővel a bérleti díj esetleges 10 %-os emeléséről, de ha ebben a magasabb összegben nem tudnak megegyezni, akkor a Képviselő-testület a jelenlegi összeggel fogadja el a határozati javaslat „A” változatát.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Kovács László 3300. Eger, Telekessy u 12. szám alatti lakos kérelmének támogatása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** Kovács László -3300. Eger, Telekessy u. 12. szám alatti lakos – közterület igénybe vételére benyújtott kérelmét.
- 2.) A Képviselő-testület lehetőséget biztosít kérelmező részére arra, hogy a 2. számú termálkúttól Nyugati irányban lévő közterületet - előző évekhez hasonlóan - 2012. június 24-től – 2012. augusztus 24-ig terjedő időszakban mutatványosi tevékenység folytatására igénybe vegye.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást kérelmezővel a 2011-ben fizetett 400 000 Ft + ÁFA bérleti díjnak legalább 10%-al történő emelésére, és arra, hogy a bérleti díjon felül 70 e Ft-al támogassa a Bogácsi Iskolás Gyermekekért Közalapítványt. Amennyiben az egyeztető tárgyalások nem vezetnek eredményre a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2011-ben megállapított áron és feltételekkel is szerződést köthet kérelmezővel.
- 4.) A Képviselő-testület felhívja kérelmező figyelmét a helyi rendeletekben foglaltak maradéktalan betartására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. június 14. – területbérleti szerződés megkötésére, valamint folyamatos 2012. augusztus 24-ig.

6.2) Mucsonyi László bogácsi lakos ajánlattétele ingatlan vásárlására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Mucsonyi László bogácsi lakos az önkormányzat tulajdonában lévő zártkerti ingatlanok megvásárlására adta be vételi ajánlatát. Vételi árként a helyben szokásos piaci árat jelölte meg. A kérelmező méhészkedéssel foglalkozik, a területekre méhes-kert kialakítása céljából lenne szüksége. A polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, illetve az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot, és megkérte az elnököket, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság egy hasonló vételi ajánlatot már tárgyalt egy hónappal ezelőtt, és hasonlóan ahhoz úgy döntött, hogy nem támogatja az ajánlatot, hiszen az önkormányzat nem szándékozik területet eladni. Attól azonban nem zárkózik el, hogy a kérelmezőnek esetleg tartós bérletbe adják ki a megjelölt területeket. A Képviselő-testület felé a „B” változat elfogadását javasolják, illetve tárgyalás folytatását a kérelmezővel a tartós bérlet ügyében.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottságnak szintén az az álláspontja, hogy ne adja el az önkormányzat a tulajdonában lévő területeket. Egyetértenek a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság álláspontjával, mely szerint folytasson tárgyalást az önkormányzat a tartós bérlet ügyében.

Kiss Zoltán települési képviselő elmondta, hogy ő is a határozati javaslat „B” változatát támogatja, azonban javasolja hogy ha a kérelmezőnek méhéskedésre pont ez a terület felelne meg, akkor esetleg folytathatna az önkormányzat tárgyalást egy hasonló értékű földterület cseréjéről. Természetesen akkor, ha van olyan földterülete, ami egy ilyen cserére alkalmas.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy támogatja a javaslatokat, azonban véleménye szerint ebben az esetben az előző vételi ajánlat beadóját is tájékoztatni kell arról, hogy tartós bérlet és földterület cseréjének lehetőségéről tárgyalásokat folytathat az önkormányzattal.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat „B” változatát azzal a kiegészítéssel, hogy tartós bérlet és földterület cseréjének lehetőségét biztosítja az önkormányzat. A határozati javaslat tartalmazza azt is, hogy a korábbi ajánlattevőknek is ezek a lehetőségek biztosítottak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Mucsonyi László bogácsi lakos vételi ajánlatának elutasítása

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **elutasítja** Mucsonyi László Bogács, Alkotmány u. 87. szám alatti lakosnak az önkormányzat tulajdonában lévő zártkerti ingatlanok megvásárlására tett ajánlatát.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa kérelmezőt, és a korábban vételi ajánlatot tevőt arról, hogy lehetőségük van az általuk megjelölt területek tulajdonjogának megszerzése érdekében földcserét felajánlani, vagy tartós bérletet kezdeményezni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

6.3) Hajdu Imre kérelme közterületen emlék kereszt felállítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Hajdu Imre azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy közterületen, a Cserépi úti pincesoron emlék keresztet szeretne felállítani Magyar Teátristák keresztje névvel. Egy térképen be is jelölte, hogy tervei szerint hová kerülne pontosan ez az emlék kereszt. A polgármester elmondta, hogy az előterjesztést tárgyalta az Idegenforgalmi és Területfejlesztési, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, majd megkérte az elnököket, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke ismertette, hogy a Bizottság megtárgyalta a kérelmet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé azzal a kiegészítéssel, hogy az emlék kereszt felállítását a Színészligetben javasolják.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Bizottság szintén elfogadásra javasolja a kérelmet, ha az emlék kereszt a Színészligetben kerül felállításra.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a bizottsági ülések után egyeztetés történt a kérelmezővel, és azt mondta, hogy elfogadja, ha a Képviselő-testület máshová szeretné a keresztet helyezni, illetve ő is megfelelő helynek tartja a Színészliget területét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Hajdu Imre kérelme közterületen emlék kereszt felállítására

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul**, hogy Hajdu Imre Miskolc Melinda u. 4. szám alatti lakos az önkormányzat által kialakított és fenntartott Színészligetben elhelyezzen egy 3 méter magas 80 cm széles tölgyfából készült emlék keresztet, amely a Magyar Teátristák keresztje nevet viseli.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Színészligeten belül kérelmezővel egyeztesse az emlék kereszt felállítási helyét.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6.4) Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai és kötelezettségei

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület 2012. március 13-án megtartott rendkívüli ülésén határozott arról, hogy a sportöltöző újjáépítésére pályázatot nyújt be. A pályázat kötelező melléklete egy olyan határozat, amely tartalmazza az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatait és kötelezettségeit. A polgármester elmondta, hogy ezt a határozati javaslatot kapták meg a települési képviselők, amelynek elfogadását javasolja, annak érdekében, hogy a pályázat mellékleteként be tudja nyújtani az önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai és kötelezettségei

- 1.) Bogács Község Önkormányzata a 100/2011.(VII:28.) határozatával elfogadta a település 2014-ig szóló sportkonceptióját. Ennek alapján az önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai:
 - Kiemelt figyelmet kell fordítani a mindennapos testedzés megvalósítására a gyermek, serdülő és ifjúsági korosztály számára, erre tekintettel felújítani és bővíteni kell a meglévő fedett sportlétesítmény (iskolai tornaterem, edzőterem) kapacitását.
 - Fejleszteni szükséges az iskola területén működő kézilabda pálya területét.

- A mai ifjúság intézményeinek megfelelő új létesítményeket kell teremteni: kosárlabda palánk ill. – pálya, gördeszka, görkorcsolyapálya kialakításával, akár közterületeken, akár játéstermek fejlesztésével (műszakilag elkülönített formában).
- A lakosság folyamatosam romló egészségi állapotának javításában fokozott önkormányzati szerepvállalásra van szükség.
- Emelni kell a sportszakmai munka színvonalát a sportélet minden területén.
- Kiemelt feladatnak kell tekinteni az utánpótlás-nevelés feltételeinek javítást, a tehetségesek kiválasztását és gondozását.
- A sportélet egész területén szükséges a demokratikus és a társadalmi jelleg erősítése, ezzel párhuzamosan az eddigieknél összefogottabb irányításra, egyértelmű feladatmeghatározásra, a teljesítés és az önkormányzati pénzeszköz felhasználásának következetesebb ellenőrzésére, hatékonyabb munkamegosztásra és együttműködésre van szükség.
- Az Önkormányzat célul tűzi ki az úszásoktatás biztosítását a tanuló ifjúság számára. Az oktatási intézmények minden tanév kezdete előtt írásbeli megállapodást kötnek a térítésmentesen igénybe vehető órák időpontjáról.
- Az önkormányzat a rendelkezésre álló eszközökkel elsősorban a gyermek- és diáksportot, a szabadidősportokat, valamint az utánpótlás nevelést támogatja, segíti. Az élsport esetében is kizárólag az amatőr sportot támogatja.
- Az önkormányzat sportot támogató tevékenységének célja, hogy az oktatási- és nevelési intézmények és a civil sportegyesületek közötti kapcsolatok erősödjenek, az iskola, az óvoda egymással szemben nyitottabbá váljék, az intézmények sportlétesítményeiket (tornaterem, kézilabda pálya) a lakosság felé megnyissák, kialakuljon egy olyan párbeszéd, melyben a község intézményei, lakosai, sportszervezetei, sportegyesülete civil szervezetei mindannyian részt vesznek, önmaguk számára alakítva a községi sportéletet.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő sportlétesítmények és sport célú ingatlanok alapfunkciójának megtartása, üzemeltetésük biztosítása, az üzemeltetés rendjének szabályozása, a sportlétesítmények állagának fenntartása, lehetőségek szerinti fejlesztése. Ehhez az önkormányzatnak az éves költségvetésében biztosítania kell az üzemeltetés, a fenntartás és fejlesztés pénzügyi forrásait.
- Fejlesztési területként jelöli meg az önkormányzat a labdarúgópálya rekonstrukcióját, a labdarúgó pályához tartozó sportöltöző újjáépítését.

2.) A fenti feladatok megvalósításához az önkormányzat 2012-ben anyagi fedezetet a következők szerint biztosít:

• Sport infrastruktúra-fejlesztésre	5.000.000.- Ft
• Községi Sportkor támogatására	2.300.000.- Ft
• Lábtenisz szakosztály támogatására	40.000.- Ft
• Lövészklub támogatására	80.000.- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.5) Önállóan működő és gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására költségvetési szerv kijelölése

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a fenntartónak kell kijelölni azt a költségvetési szervet, amely ellátja az önállóan működő és gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek gazdálkodással kapcsolatban meghatározott feladatait. Nálunk két önállóan működő költségvetési szerv működik, az óvoda és az iskola. A

határozati javaslat szerint ezen költségvetési szervek gazdálkodással kapcsolatos feladatai ellátásra a Polgármesteri Hivatal kerül kijelölésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Önállóan működő és gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására költségvetési szerv kijelölése

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdése alapján a Bükkalja Általános Iskola, és a Bükkalja Napközi-otthonos Óvoda, mint önállóan működő és gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek gazdálkodási feladatainak ellátására a Polgármesteri Hivatalt, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervet jelöli ki.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti jogszabály 10.§ (4) bekezdése alapján megállapodásban szabályozza a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét, és azt jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. áprilisi testületi ülés

6.6) Paragh Margit kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Paragh Margit azzal a kérelemmel kereste meg a Képviselő-testületet, hogy a Bogácsi Thermálfürdő Kft. területén, a főbejárat melletti épületet bérbe kívánja venni. Az épületben relaxációs és akupresszúrás fotellal masszírozási tevékenységet szeretne folytatni, amely kiegészülne lélekgyógyászattal. A polgármester elmondta, hogy az előterjesztést tárgyalta az Idegenforgalmi és Területfejlesztési, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, majd megkérte az elnököket, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dr. Képes Ildikó Anna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy már 2011-be is felmerült az igény a fürdő részéről, hogy ebben az épületben a kártyás fizetéseknek megfelelő helyet alakítsanak ki, ennek kivitelezése a fürdő beruházás miatt nem történt meg, azonban olyan információja van a Bizottságnak, hogy a fürdő továbbra is ilyen célra szeretné használni az épületet.

Csetneki László az Idegenforgalmi és Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy szintén nem javasolják az épület bérbeadását, hiszen a fürdőnek valóban szüksége van egy külön pénztárra a kártyával fizető vendégek részére.

Csandesné Farkas Edit polgármester kiegészítésként elmondta, hogy korábban is volt már olyan kérelem, amely új szolgáltatást szeretett volna bevinni a fürdő területére, ilyen volt a koktélbár kialakításának kérelme. Akkor olyan döntés született korábbi megállapodásra hivatkozva, hogy az ott lévő vállalkozások mellé nem enged be a testület új vállalkozásokat a fürdő területére.

Verhóczy György települési képviselő elmondta, hogy ez az épület 2009 óta nincs kihasználva, véleménye szerint ki kellene adni a kérelmező részére. Újabb pénztár kialakítása nem biztos, hogy jó ötlet lenne, hiszen nem lehetne megfelelően kihasználni.

Kiss Zoltán települési képviselő javasolta, hogy az épület kiadásával kapcsolatban kérjék ki a fürdő ügyvezetőjének véleményét.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, abban az esetben, ha az önkormányzat bérebe szeretné adni a helyiséget, akkor viszont hirdetés és pályázat útján kell kiválasztani a megfelelő szolgáltatást, ugyanúgy mint a Jurta-kert Étterem esetében.

Csendesné Farkas Edit polgármester szavazásra tette fel a következőt: a fürdő igazgatóval történjen egyeztetés, és amennyiben ő nem tart igényt az épületre, akkor az kerüljön meghirdetésre a helyben szokásos módon, ami után ki tudják választani a legkedvezőbb szolgáltatást.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2012.(III.29.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Paragh Margit mezőkövesdi lakos kérelme

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy egyeztessen a Bogácsi Termálfürdő Kft ügyvezetőjével a fürdő főbejárata mellett lévő épület hasznosításáról.

Amennyiben a fürdő nem kívánja az épületet hasznosítani, akkor a Bükkalja tv-n keresztül pályázatot kell kiírni az épület hasznosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csendesné Farkas Edit polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, illetve közérdekű bejelentése.

Verhóczy György települési képviselő megkérdezte, hogy a csapadékvizes pályázattal, illetve a Cserépi úti pincesorral szemben lévő terület megvásárlásával kapcsolatban történt-e előrelépés?

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, levélben kapott értesítést az önkormányzat arról, hogy szakmailag megfelelő a pályázat, azonban csapadékvizes pályázat keretein belül Bogács Község Önkormányzata tartalék listára került. Az európai uniós források bizonytalansága miatt azok a pályázatok kerültek előtérbe, akik szakmailag és földrajzi helyzetüknél fogva indokoltabbak. Abban az esetben, ha a forrás rendelkezésre fog állni, akkor a mi pályázatunk is támogatást nyerhet. A másik kérdés kapcsán, ami a pincesorral szemben lévő terület eladásáról szól: a befektető abban az esetben, ha az önkormányzat is wellness részleget szeretne kialakítani a fürdő területén, nem kívánja ezt a területet megvásárolni és ott az általa tervezett beruházást megvalósítani, hiszen ő a négy csillagos hotelében szintén szeretne wellness szolgáltatásokat nyújtani, amit külső vendégek felé is nyitottá szeretne tenni.

Kiss Zoltán települési képviselő a lomtalanítással kapcsolatban javasolta, hogy valamilyen megoldást találjon arra az önkormányzat, hogy a kihelyezett lomot ne hordja szét a szél, illetve ne legyen lehetősége senkinek sem szétpakolni. Megoldás lenne például az, hogy akinél lom van, az betelefonál az önkormányzathoz és kimennek a szeméért. Esetleg az is megoldás lenne, hogy ha a lakosság csak a lomtalanítás reggelén tenné ki a lomot.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a lomtalanítás képűjságban történő meghirdetésével együtt fel fogja hívni az önkormányzat a lakosság figyelmét arra, hogy próbálják meg a lomtalanítás reggelén kirakni a házuk elé a lomot. Azt a megoldást, hogy az önkormányzat gyűjtse össze a lomtalanításra szánt dolgokat nem tartja kivitelezhetőnek.

Kocsis István települési képviselő tájékoztatta a képviselőket és a község lakosságát arról, hogy a kőkeresztek felújítására a mai napig 523.000 Ft gyűlt össze. A kereszt felújítására vonatkozó árajánlatok bogácsi vállalkozóktól lettek kérve. Eddig egy árajánlat érkezett lezárt borítékban, még két árajánlat beérkezését várják. Elmondta, hogy véleménye szerint a továbbiakban is meg kellene hirdetni azt, hogy a kereszt felújítására várja az önkormányzat az adományokat.

Csendesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy ha nem gyűlik össze mindkét kereszt felújítására szánt összeg, akkor az önkormányzatnak kellene pótolnia a hiányzó összeget, hiszen a településképv formálása szempontjából a kereszték rendbetétele fontos lenne.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Polgármester Asszony bezárta a nyilvános ülést.

K.m.f.

Csetneki Ernőné
jegyző

Csendesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Dr. Képes Ildikó Anna
települési képviselő

Kiss Zoltán
települési képviselő