

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. január 14-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

Az ülés kezdő időpontja: 16.30 óra

Jelen voltak: Csendesné Farkas Edit polgármester, Csetneki László, Dr. Képes Ildikó Anna, Kiss Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Verhóczki György települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr. Kerékgyártó Judit jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Pap Beáta előadó

Csendesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket, majd megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden települési képviselő jelen van. Megköszönte a települési képviselőknek, hogy ebben a rendkívüli időben is időt tudtak szakítani a mai ülésre. A jegyzőkönyv hitelesítésére Csetneki László és Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselőket kérte fel.

A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére tett javaslatot.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a mai rendkívüli ülésen egy napirendi pont kerülne megtárgyalásra, illetve Indítványok, javaslatok napirendi pont keretében szeretne még egy témában tájékoztatást adni, illetve a Képviselő-testületnek állásfoglalást kellene alkotni.

MEGHÍVÓBAN KÖZÖLT NAPIREND:

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának adósságátvállalása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A módosító javaslat alapján az ülés napirendjére tett javaslat:

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának adósságátvállalása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Indítványok, javaslatok

A javasolt napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről észrevétel, javaslat nem érkezett.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2014.(I.14.) önkormányzati határozata

Tárgy: A Képviselő-testület 2014. 01.14-ei rendkívüli nyilvános ülésének elfogadott napirendje

NAPIREND:

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának adósságátvállalása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

2.) Indítványok, javaslatok

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Bogács Község Önkormányzatának adósságátvállalása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester a kiküldött előterjesztést és a határozati javaslatot (*jegyzőkönyv 1. számú melléklete*) az alábbiakkal egészítette ki: 2013. évben a Képviselő-testület döntése értelmében a Jurta tetőtér építéséhez szükséges kiadások fedezetéhez az önkormányzat hitelt vett fel a Bükkalja Takarékszövetkezettől. Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 67-68. §-ai lehetővé teszik, hogy az állam a települési önkormányzatok 2013. december 31-én fennálló összegű adósságelemeit és ezen adósságelemek járulékai összegét 2014. február 28-ig átvállalja. A mai napon volt a Polgármesteri Hivatalban Fekete Tibor könyvvizsgáló, akivel egyeztetünk ezzel kapcsolatban is. A törvény szerint a 2013. december 31-én fennálló fejlesztési célú hitel átvállalására van lehetőség. A Bükkalja Takarékszövetkezetnél felvett hitel összegét az önkormányzat teljes egészében a Jurta tetőtér felújítására fordította, ezért Fekete Tibor könyvvizsgáló is úgy gondolja, hogy az Önkormányzat jogosult erre az adósságátvállalásra. A Képviselő-testületnek ezt a nyilatkozatot meg kell tennie, ha igénybe kívánja venni az adósságátvállalást. Majd arról kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Verhóczy György települési képviselő elmondta, ha Fekete Tibor könyvvizsgáló úgy látja, az önkormányzat benyújthatja a nyilatkozatot az adósságátvállalásra, akkor azt mindenképpen meg kell tenni. A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A települési képviselők részéről egyéb hozzászólás nem érkezett, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül bocsátotta szavazásra.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2014. (I.14.) önkormányzati határozata**

1. A Képviselő-testület Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény (továbbiakban: 2014. évi költségvetési törvény) 67-68. §-aiban foglaltakra figyelemmel **kinyilvánítja**, hogy a 2014. évi költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya **Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni**.
2. A Képviselő-testület **kijelenti**, hogy az önkormányzat 2013. december 5-én **nem rendelkezett** olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódott, és annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgált.
3. A Képviselő-testület **kijelenti**, hogy amennyiben az önkormányzat egy átvállalással érintett ügylete az ügyletnek kapcsolódóan befolyó támogatás, illetve egyéb bevétel miatt bevétel megelőlegezésére szolgáló ügyletté válik, úgy a befolyt bevétel összegét, legfeljebb az érintett adósságból átvállalásra került összeg erejéig, a bevétel beérkezését követő 3 munkanapon belül átutalja a kincstár által megjelölt fizetési számlára.
4. A Képviselő-testület **kinyilvánítja**, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
5. A Képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben **felhatalmazza a polgármestert**, hogy:
 - a) megtegye a 2014. évi költségvetési törvény 67-68. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;
 - b) a 2014. évi költségvetési törvény 68. § (4) bekezdése szerinti megállapodásokat megkösse.

6. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az adósságvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 28.

2.) Indítványok, javaslatok

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a garázsok bérleti szerződését 2014. január 6. napjával felmondta, ugyanis az önkormányzatnak tárolási problémái vannak. 1986-1995 között a bérlők díjmentesen használták a területet. 1996-tól fizetnek területbérleti díjat, 2006. évtől 211 e Ft bérleti díjat fizettek be. A bérlők összességében 1996-tól kb. 259 e Ft-ot fizettek be a Községi Önkormányzat számára. A felépítményeket gépek tárolására tudnánk használni. A bérleti szerződés értelmében a bérleti szerződés felmondásakor a bérlő köteles a bérlemény tárgyát képező gépkocsi tárolót a bérbeadó számára eredeti állapotában visszaszolgáltatni. A területen a felépítményeket a bérlők helyezték el, melyet most felajánlanak az önkormányzat részére megvásárlásra. A felépítményben nincs villany, nincsen padlás.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő 300 e Ft-ot javasolt az önkormányzat részéről felajánlani a felépítmények megvásárlására.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a felépítményekben nincs villany, nincsen padlás, nincs pince, ő 200 e Ft-ot javasol elfogadni a felépítmények vételáraként.

Dr. Képes Ildikó Anna települési képviselő visszavonta az Arany János úti felépítmények megvásárlására tett javaslatát.

Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni telephely céljára az önkormányzat tulajdonában lévő, természetben Bogács 309 hrsz-on nyilvántartott belterületi ingatlanon lévő felépítményeket (gépkocsi tárolókat).
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a felépítmények tulajdonosaival az adás-vétel lefolytatása érdekében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan 200 e Ft-os vételárért való megvásárlására úgy, hogy a tárgyalások során arra kell törekedni, hogy az ingatlan a fenti összeg áron kerüljön megvásárlásra.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2.) pontban meghatározott feltételek megvalósulása esetén az adás-vételi szerződés aláírására.

A szavazásban 7 települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2014.(I.14.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Felépítmény vásárlása telephely kialakítására

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni telephely céljára az önkormányzat tulajdonában lévő, természetben Bogács 309 hrsz-on nyilvántartott belterületi ingatlanon lévő felépítményeket (gépkocsi tárolókat).

- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a felépítmények tulajdonosaival az adás-vétel lefolytatása érdekében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan 200 e Ft-os vételárért való megvásárlására úgy, hogy a tárgyalások során arra kell törekedni, hogy az ingatlan a fenti összeg áron kerüljön megvásárlásra.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2.) pontban meghatározott feltételek megvalósulása esetén az adás-vételi szerződés aláírására.


Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

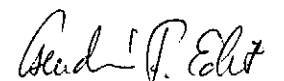
Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a 2014. évi költségvetési rendeletet 2014. február 4-ig be kell terjeszteni a Képviselő-testület elé. Ezért előreláthatólag 2014. január 27-én fogunk munkaértekezletet tartani első ízben, majd a költségvetés I. fordulóját a Képviselő-testület 2014. január 30-án fogja napirendjére tűzni. A munkaanyagot 2014. január 24-én fogjuk kiküldeni a képviselő-testületi tagoknak.

Mivel az ülésen több hozzászólás, javaslat nem hangzott el Polgármester Asszony 16.45 órakor bezárta a rendkívüli ülést.

K.m.f.

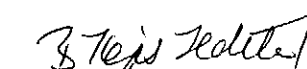

Dr. Kerégyártó Judit
jegyző




Csendesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Csetneki László
települési képviselő


Dr. Képes Ildikó Anna
települési képviselő