

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2017. (X.26.) önkormányzati rendelete**

**a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati
kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL**

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Általános rendelkezések

(1) Jelen rendelet elkészítésének célja hogy Bogács község Önkormányzata településfejlesztési, településrendezési és településképi alakítása irányuló tevékenysége során biztosított legyen a minél szélesebb körű társadalmi egyeztetés lehetősége.

(2) A jelen rendelet hatálya Bogács településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

(3) A partnerségi egyeztetés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2.§

Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

(1) Az egyeztetésben résztvevők:

- a) Bogács község területén állandó bejelentett lakcímmel, vagy ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemély
- b) valamennyi települési székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, ideértve a közüzemi szolgáltatókat is
- c.) Bogács község területén működő civil szervezetek, egyházak, érdekképviselői szervek

3.§

A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

- (1) A polgármester a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok partnerségi egyeztetési tájékoztatási kötelezettségét alábbi módon és eszközökkel teljesíti:
- a.) önkormányzat honlapján,
 - b.) az önkormányzat hirdetőtábláján közzétett hirdetmény,
 - c.) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen közzétett hirdetmény,
 - d.) lakossági fórumon történő ismertetés

Dokumentum	Teljes (alap) eljárás	Egyszerűsített eljárás	Tárgyalásos eljárás	Állami főépítési eljárás
településfejlesztési eszközök (konceptió, stratégia) készítése	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-
településfejlesztési eszközök (konceptió, stratégia) módosítása	Előzetes tájékoztatás teljes körűen és munkaközi tájékoztatás teljes körűen lakossági fórum tartása nélkül	-	-	-
településrendezési eszköz (település-szerkezeti terv, helyi építési szabályzat) készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás lakossági fórum tartása nélkül teljes körűen
arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-

- (2) a) Az önkormányzat a hivatalos honlapján (www.bogacs.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés és a kapcsolódó dokumentációk nyilvánossága érdekében;
- b) Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást tölt fel a 3.§ (2) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- c) Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást jelenít meg a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- d) Lakossági fórumot hív össze, melyet 8 nappal megelőzően az előzetes tájékoztató anyagot, illetve az elkészült tervezetet közzé teszi az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- e) A Partnerek az anyagok közzétételétől illetve a lakossági fórum megtartásától a Korm. rendeletben meghatározott időn belül papír alapon, avagy elektronikusan tehetik meg javaslataikat, észrevételeiket.

4.§

A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját

- (1) A partnerek javaslataikat, észrevételeiket, véleményüket írásban, papír alapú levélben az Önkormányzat címére, elektronikus levélben a jegyzo@bogacs.hu címre, a kormányrendeletben meghatározott határidőben tehetik meg. A beérkezett javaslatokat a polgármesteri hivatal a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre feltölti és papír alapon is gyűjti és tárolja az eljárás végéig.

(2) A beérkezett javaslatokat a véleményezési anyag szerzője (településtervező) a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban értékeli. Az értékelés elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyen, papír alapon pedig a polgármesteri hivatalban.

(3) A 3.§ (2) bekezdés szerinti, papír alapú értékelés az ügy aktájában kerül iktatásra.

4.§

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartsuk rendje

(1) A 4.§ (2) bekezdés szerinti értékelésben szereplő, el nem fogadott javaslatokat a véleményezési anyag szerzője a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban megindokolja; az indokolás elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél;

(2) Az el nem fogadott javaslatok indokolása az ügy aktájában kerül iktatásra;

5.§

Az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések

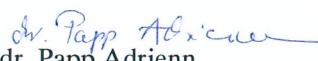
(1) Az elfogadott dokumentum a jóváhagyás kihirdetését követő tíz naptári napon belül hozzáférhetővé válik a 3.§ (2) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a polgármesteri hivatalban.

6.§

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését megelőzően indult eljárásokban is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017 (IX.1.) számú rendelete.


dr. Papp Adrienn
jegyző





Csenedesné Farkas Edit
polgármester

Záradék:

Kihirdetve: 2017. október 26.

Bogács, 2017. október 26.


dr. Papp Adrienn
jegyző