

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 30-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

Az ülés kezdő időpontja: 17 óra

Jelen voltak: Csendesné Farkas Edit polgármester, Huszár Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Taizs-Fónad Beáta, Verhóczy Sándor Zoltán, Verhóczy György települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: dr. Papp Adrienn jegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Kaló Beáta főelőadó

Csandesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden települési képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Verhóczy György és Verhóczy Sándor Zoltán települési képviselőket* kérte fel.

A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot.

Csandesné Farkas Edit polgármester tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés – 2023. február 23. - óta történt fontosabb eseményekről:

- Március 1-jével elindultak az új közmunka programok, melyekben összesen 32 dolgozót tudunk foglalkoztatni. Mezőgazdasági, szociális és helyi sajátosság programok működnek.
- Az önkormányzat ingyenes szeméthyűjtési akciót szervez a József Attila, Béke és Zöldfa utca lakóinak, az elmúlt héten négy db 5 m³-es és 1 db 30 m³-es konténerrel vittek el szemetet. A jövő héten is folytatódik, szerdán jön a 30 m³-es konténer.
- Március közepén konzorciumi és tervezői egyeztetést tartottunk itt Bogácson a Miskolc-Eger kerékpárút kapcsán.
- Elindult a kerékpárút építése azokon a szakaszokon, melyre megvan minden engedély. A Bogács-Szomolya közötti szakasz nagyon problémás, itt még nincs építési engedély, de legkésőbb október végéig meg kell épülnie, különben a támogatást vissza kell fizetni. Olyan út épül, mely az erdészeti gépjárműveknek is megfelelő teherbírású, de az erdészet tulajdona marad, közútként nem funkcionál.
- Elküldtük a megrendelést a Yamuna Kft.-hez a Bogácsi Gyógyvizes Masszázs krém gyártására, várhatóan májustól már tudjuk értékesíteni a terméket.
- Az ügyeleti alapellátást 2023. április 1-től Borsod-Abaúj-Zemplén vármegyében is az Országos Mentőszolgálat biztosítja. Az egységes ügyeleti telefonszám április 1-től: 1830. A segítséget ezen a telefonszámon kell kérni.

Programokról az alábbiakat mondta el:

- Latyakfutás volt február utolsó hétvégéjén – három település szervezésében.
- Petőfi 200 emlékévi programsorozat keretében megrendezett Petőfi és a gasztronómia című rendezvény Jankóné Jónás Zsuzsa szervezésében
- Március 10-én a Megyei Közgyűlés ajándékként a Körúti Színház Társulata Bogácson vendégszerepelt, Csukás István: Ágacska című gyermekeknek szóló előadással nagy sikerrel.
- Március 15-i megemlékezés az iskolai és a közösségi ünnepség is felejthetetlen volt. Köszönetet mondott Jankóné Jónás Zsuzsának és a résztvevőknek.

- Jógafoglalkozás indul április elején az Egészségház tornatermében, heti két alkalommal, önköltséges lesz.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a tájékoztatóval kapcsolatban.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját, az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Polgármester Asszony a meghívóban közölt napirendi pontokat az alábbi ponttal javasolta kiegészíteni:

8.)Takarék Bank bogácsi épületének megvásárlása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Továbbá az Indítványok, javaslatok közé javasolja az alábbi pont felvételét:

- Dobainé Friedel Ildikó kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

MEGHÍVÓBAN KÖZÖLT NAPIREND:

- 1.)Javaslat a közterületek elnevezéséről és a házsámozás rendjéről szóló 9/2014.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.)Javaslat a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.)Javaslat az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.)Helyi civil szervezetek pénzügyi támogatása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 5.)Pályázat szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.)Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.)Beszámoló a Központi Konyha 2022. évi működéséről
Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző
- 8.) Indítványok, javaslatok
 - Füredi Róbert kérelme a Bogács belterület 1835/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban
 - Boros Zsolt kérelme a Bogács 0102/4 és a 0103 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatban
 - Boros Zsolt kérelme a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan lakófalú övezeti besorolásával kapcsolatban
 - Boros Zsolt kérelme az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
 - Bogács 1837/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos döntés
 - Bárdos Zoltán kérelme
 - Kovácsné Kiss Piroska büfékocsi kihelyezésének kérelme
 Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A meghívóval kapcsolatban észrevétel nem hangzott el.

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) Javaslat a közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről szóló 9/2014.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Javaslat a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Javaslat az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Helyi civil szervezetek pénzügyi támogatása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 5.) Pályázat szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Beszámoló a Központi Konyha 2022. évi működéséről
Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző
- 8.)Takarék Bank bogácsi épületének megvásárlása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 9.) Indítványok, javaslatok
 - Füredi Róbert kérelme a Bogács belterület 1835/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban
 - Boros Zsolt kérelme a Bogács 0102/4 és a 0103 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatban
 - Boros Zsolt kérelme a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan lakófalu övezeti besorolásával kapcsolatban
 - Boros Zsolt kérelme az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
 - Bogács 1837/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos döntés
 - Bárdos Zoltán kérelme
 - Kovácsné Kiss Piroska büfékocsi kihelyezésének kérelme
 - Dobainé Friedel Ildikó kérelmeElőadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Képviselő-testület 2023.03.30-ai nyilvános ülésének elfogadott napirendje

- 1.) Javaslat a közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről szóló 9/2014.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

2.) Javaslat a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

3.) Javaslat az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

4.) Helyi civil szervezetek pénzügyi támogatása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

5.) Pályázat szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

6.) Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

7.) Beszámoló a Központi Konyha 2022. évi működéséről
Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző

8.)Takarék Bank bogácsi épületének megvásárlása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

9.)Indítványok, javaslatok

- Füredi Róbert kérelme a Bogács belterület 1835/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban
- Boros Zsolt kérelme a Bogács 0102/4 és a 0103 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatban
- Boros Zsolt kérelme a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan lakófalu övezeti besorolásával kapcsolatban
- Boros Zsolt kérelme az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
- Bogács 1837/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos döntés
- Bárdos Zoltán kérelme
- Kovácsné Kiss Piroska büfékocsi kihelyezésének kérelme
- Dobainé Friedel Ildikó kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) **Javaslat a közterületek elnevezéséről és a házszámozás rendjéről szóló 9/2014.(IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztést *(jegyzőkönyv 1. számú melléklete)* a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság támogatja az előterjesztést, minden területet házszámmal kell ellátni.

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal vizsgálta a rendeletet, érdemi változás nincs benne, adminisztratív változások szerepelnek benne.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házzámozás rendjéről szóló 9/2014 (IX.26) önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a. pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek elnevezéséről és a házzámozás rendjéről szóló Bogács Község Képviselő-testületének 9/2014.(IX.26..) önkormányzati rendelete bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a. pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A közterületek elnevezéséről és a házzámozás rendjéről szóló Bogács Község Képviselő-testületének 9/2014.(IX.26..) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házzámmal kell ellátni. Az ingatlanok házzámmal történő ellátás a jegyző feladata. ”

3. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házzámozás rendjéről szóló Bogács Község Képviselő-testületének 9/2014.(IX.26..) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése.

4. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

2.) Javaslat a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a törvény a fenntartónak kötelezettséget ír elő, mely szerint szükséges meghatározni minden évben a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díját szolgáltatásonként. Rendeletben kell meghatározni, viszont ez nem egyezik meg a fizetendő térítési díj összegével. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság támogatja a rendelet-tervezet elfogadását. A térítési díj fizetése jövedelemhatárhoz kötött, akinek a rendszeres havi jövedelme a 100.000 Ft-ot nem haladja meg 700 Ft/ellátási nap, akinél meghaladja 900 Ft/ellátási nap, a kiszállítás összege 200 Ft. Az önkormányzat igyekszik fenntartani, bár kevesen veszik igénybe. A szociális rendeletben a változásokat szükséges átvezetni.

Verhóczy György, a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy kivezetésre kerül az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege, helyette a szociális vetítési alap került bevezetésre, emiatt is szükséges módosítani a rendeletet, melyet a bizottság elfogadásra javasol.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, a térítési díj összege nem változik annak ellenére, hogy az önkormányzat költségei növekednek.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021 (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 92. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Lakásfenntartási támogatásban részesül az a kérelmező, akinek családjában a kérelem benyújtását megelőző hónap havi nettó egy főre eső jövedelme a szociális vetítési alap 350 %-át nem haladja meg.”

2. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Évente 25.000,- Ft összegű pénzbeli juttatásban és évente kétszer természetbeni juttatásban részesül a 70. életévét betöltött, Bogács Községben bejelentett lakóhellyel rendelkező lakos, akinek nyilatkozata szerint havi jövedelme a szociális vetítési alap 15-szeresét nem haladja meg.”

3. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az Önkormányzat települési támogatás keretében a 60 literes szemétygyűjtő edény ürítési díjának megfelelő összegű támogatásban részesíti a 65 évnél idősebb, egyedülálló személyt az alábbi valamennyi feltétel teljesítése esetén:)

„d) jövedelme a szociális vetítési alap 15-szeresét nem haladja meg.”

4. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Rendkívüli települési támogatásban jogosult az a kérelmező, aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadása miatt anyagi segítségre szorul, és

- a) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem legfeljebb a szociális vetítési alap 150%-a vagy
- b) egyedülálló személy esetén jövedelme a szociális vetítési alap legfeljebb 200 %-a
- c) megemelkedett fűtési költség támogatásához kért rendkívüli támogatás esetén a családban a havi jövedelem a 200.000 Ft-ot nem haladja meg.”

5. §

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szociális étkeztetés szolgáltatási önköltsége 2023. évben :7.344.500,-Ft. A szociális étkeztetési intézményi térítési díja 2023. évben:2.162 Ft/fő/ellátási nap.”

6. §

Hatályát veszti a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdés c) pontja.

7. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

3.) Javaslat az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a törvény előírja a közbeszerzési terv elkészítését a tárgyév március 31-ig. Ez nem jelenti azt, hogy más közbeszerzést nem lehet lefolytatni. A jogszabály meghatározza a közbeszerzési értékhatárokat, mely alapján az önkormányzat ebben az évben három közbeszerzést tervez. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy építési beruházás esetén a közbeszerzési értékhatár 50 millió Ft. Három nyílt eljárású közbeszerzési eljárás lebonyolítását tervezi az önkormányzat ebben az évben. A bizottság támogatja az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadását.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács Község Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Bogács Község Önkormányzatának a 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4.) Helyi civil szervezetek pénzügyi támogatása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a helyi rendelet szerint azon civil szervezetek részesülhetnek önkormányzati támogatásban, melyeknek - a bírósági nyilvántartás alapján - Bogácson van a székhelye, és itt folytatnak tevékenységet, illetve az előző évi támogatás összegéről az elszámolást benyújtotta. A pályázatban meg kell jelölni azt a rendezvényt, amelynek megvalósításához segítséget kívánnak nyújtani. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az önkormányzat a költségvetésében 7 millió Ft-ot határozott meg keretként a civil szervezetek támogatására. Azon civil szervezetek, akik nem kértek több támogatást, mint az elmúlt évben azt a bizottság javasolja elfogadásra. A bizottság a BOGÁCSI SÍ-KER Sportegyesület 2023. évre igényelt támogatási összegét javasolja elfogadásra, a Bogácsért Turisztikai Egyesület pincésori fejlesztéséhez a kért 1 millió Ft támogatási összeget javasolja elfogadásra. A Bogácsi Pávakörért Alapítvány 2022. évben 250 e Ft támogatásban részesült, ebben az évben 300 e Ft támogatást javasol részükre elfogadni. A Szent Márton Borrend részére a bizottság 350 e Ft támogatást javasolt elfogadásra, a Bogács Gyógyfürdő Sportegyesület részére pedig 4 millió Ft-ot javasol elfogadásra. Az önkormányzat amennyiben kérés érkezik még az amatőr színjátszó kört is támogatásban tudja részesíteni.

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta a Bogács Gyógyfürdő Sportegyesület támogatásával kapcsolatban, hogy az Önkormányzat a korábbi testületi döntés értelmében megvásárolja a NAV-tól a mikrobuszt, a fűnyíró traktort és a mosógépet 3,4 millió Ft összegért, melyet átad a Bogács Gyógyfürdő Sportegyesület részére.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy a bizottsági ülésen mindenki részt vett, egységes vélemény alakult ki.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság által javasoltak alapján az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

1.)

Bogács Község Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 3/2013. (II.21.) sz. és a 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint a Bogács község közigazgatási területén székhellyel rendelkező civil szervezetek részére az alábbi összegű vissza nem térítendő támogatást állapítja meg 2023. évre:

Civil szervezet neve	Székhelye	2023. évi önkormányzati támogatás	A támogatás felhasználásának célja
Lövészklub Bogács	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	250 000 Ft	A szakosztály részére működési kiadásokra: nevezési, utazási ktg., lőtér biztosítás, bérleti díj 80 eFt Karbantartási ktg. 170 eFt
BOGÁCSI SÍ-KER Sportegyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	150 000 Ft	Működési kiadásokra rendezvények lebonyolítása:, kerékpár túra szervezése, Tisza-Tó túra szervezése
Bogácsi Pávakörért Alapítvány	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	300 000 Ft	Működési költség: útiköltség 100 e Ft fellépő ruhákhoz női karakter bokacsizma 8 db 200 e Ft
Polgárőr Egyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	500 000 Ft	Működési költség: üzemanyag 200 e Ft, egyéb működési ktg. gépjármű fenntartás 100 e Ft, eszköz vásárlás 100 e Ft, banki kiadás, könyvelés 100 e Ft.
Bogácsért Turisztikai Egyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	1 000 000 Ft	Faszobrok, tanösvény kialakítása. Jótékonyági bál szervezése. banki költségek
Szent Márton Borrend	3412 Bogács, Alkotmány u.9.	350 000 Ft	Személyszállítás, üzemanyag 96 eFt, működési, fenntartási ktg,terembérlet 104 eFt, vendéglátás, szállásdíj 70 e Ft, tagdíj 80 eFt.
Bogács Gyógyfürdő Sportegyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	4 000 000 Ft	Felszerelés: 1.050 e Ft, öltöző épület állagmegóvása külső,-belső festése,gyomirtás, fák metszése, takarító eszközök takarítás: 1. 000 eFt, Játéktér felújítása: 350 eFt Sportorvosi engedélyek, versenyengedélyek, játékvezetői díjak, egyéb ktg: 450 e Ft, úti ktg: 1. 150 eFt
Összesen:		6 550 000 Ft	

2.) A megállapított támogatást a szervezet a Rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak szerint használhatja fel.

3.) A támogatásban részesített szervezet a támogatás felhasználásáról a tárgyévet követő év január 31. napjáig köteles elszámolni a Rendelet 10. §-ában foglaltaknak megfelelően.

4.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatás folyósításáról a civil szervezetekkel kössön megállapodást, majd ennek aláírását követően gondoskodjon a megítélt összegek átutalásáról.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Helyi civil szervezetek pénzügyi támogatása

1.)

Bogács Község Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 3/2013. (II.21.) sz. és a 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint a Bogács község közigazgatási területén székhellyel rendelkező civil szervezetek részére az alábbi összegű vissza nem térítendő támogatást állapítja meg 2023. évre:

Civil szervezet neve	Székhelye	2023. évi önkormányzati támogatás	A támogatás felhasználásának célja
Lövészklub Bogács	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	250 000 Ft	A szakosztály részére működési kiadásokra: nevezési, utazási ktg., lőtér biztosítás, bérleti díj 80 eFt Karbantartási ktg. 170 eFt
BOGÁCSI SÍ-KER Sportegyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	150 000 Ft	Működési kiadásokra rendezvények lebonyolítása:, kerékpár túra szervezése, Tisza-Tó túra szervezése
Bogácsi Pávakörért Alapítvány	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	300 000 Ft	Működési költség: útiköltség 100 e Ft fellépő ruhákhoz női karakter bokacsizma 8 db 200 e Ft
Polgárőr Egyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	500 000 Ft	Működési költség: üzemanyag 200 e Ft, egyéb működési ktg. gépjármű fenntartás 100 e Ft, eszköz vásárlás 100 e Ft, banki kiadás, könyvelés 100 e Ft.
Bogácsért Turisztikai Egyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	1 000 000 Ft	Faszobrok, tanösvény kialakítása. Jótékonyági bál szervezése. banki költségek
Szent Márton Borrend	3412 Bogács, Alkotmány u.9.	350 000 Ft	Személyszállítás, üzemanyag 96 eFt, működési, fenntartási ktg,terembérlet 104 eFt, vendéglátás, szállásdíj 70 e Ft, tagdíj 80 eFt.

Bogács Gyógyfürdő Sportegyesület	3412 Bogács, Alkotmány u. 9.	4 000 000 Ft	Felszerelés: 1.050 e Ft, öltöző épület állagmegóvása külső,-belső festése,gyomirtás, fák metszése, takarító eszközök takarítás: 1. 000 eFt, Játéktér felújítása: 350 eFt Sportorvosi engedélyek, versenyengedélyek, játékvezetői díjak, egyéb ktg: 450 e Ft, úti ktg: 1. 150 eFt
Összesen:		6 550 000 Ft	

2.) A megállapított támogatást a szervezet a Rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak szerint használhatja fel.

3.) A támogatásban részesített szervezet a támogatás felhasználásáról a tárgyévet követő év január 31. napjáig köteles elszámolni a Rendelet 10. §-ában foglaltaknak megfelelően.

4.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatás folyósításáról a civil szervezetekkel kössön megállapodást, majd ennek aláírását követően gondoskodjon a megítélt összegek átutalásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.) Pályázat szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Belügyminisztérium meghirdette a pályázatot, Bogács esetében a maximálisan igényelhető tűzifa mennyisége 420 m³. Javasolja a pályázatot 300 m³ tűzifa támogatására benyújtani. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki György, a Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja a pályázatot 300 m³ tűzifa támogatásra benyújtani.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kocsis István települési képviselő arról kérdezett, van-e esetleg információ, hogy a környező települések mennyi szociális célú tűzifát igényelnek?

Csandesné Farkas Edit polgármester válaszában elmondta, hogy a környező településekről nincs információja, viszont a szociális feladatokra nyújtott kormányzati támogatás sem egyforma a környező településeken, hiszen más-más szociális feladatok jellemzőek. Valószínű, hogy ez alapján számítják ki a maximálisan igényelhető mennyiséget.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 5. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tárgy: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Pályázat szociális célú tűzifa vásárlásához önrész vállalása

Bogács Község Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Belügyminiszter pályázati kiírásában foglaltak szerint szociális célú, 300 m³ keménylombos tűzifa vásárlására, melyhez a 2.000 Ft/erdei m³ + ÁFA, azaz 600.000 Ft + ÁFA önrészt, valamint a szállítás költségét az Önkormányzat biztosítja. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.) Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a törvény előírja: a több mint 2000 fős településen az önkormányzatnak biztosítania kell a szociális étkeztetést. A szolgáltatás igénybevétele kérelemre történik. A kérelemhez csatolni kell a háziorvos javaslatát, valamint a kérelmező jövedelmére vonatkozó igazolást. *(A beszámoló a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.)*

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a beszámolóval kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szociális étkeztetés alapellátásról szóló beszámolót.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tárgy: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a szociális étkeztetés alapellátásról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.) Beszámoló a Központi Konyha 2022. évi működéséről

Előadó: dr. Papp Adrienn jegyző

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Központi Konyha működéséről szóló beszámolót *(jegyzőkönyv 7. számú melléklete)* Kissné Derda Melinda élelmezésvezető készítette el. Az alaptevékenységek köre bővült a bölcsődei étkeztetéssel, a közétkeztetés fontos szerepe az egészséges táplálkozás. Ennek keretében naponta szükséges a teljes kiőrlésű gabona fogyasztása, valamint a nyers gyümölcs, zöldség biztosítása. Emiatt nehéz a normatívából kijönni. Az élelmiszerek beszerzése a korábbi évekhez hasonlóan, a korábbi beszállítóktól történik, a pékáru beszerzésénél történt változás 2022. évben. A konyha a mezőgazdasági közmunkaprogram keretében megtermelt zöldségeket 2022. évben is folyamatosan felhasználta, feldolgozta. A tárgyi feltételek adottak, 2022. évben sor került a

főzőkonyha és további helyiségeinek a festésére. A személyi feltételeket ismertette. Egy jól működő, jó csapattal rendelkező konyháról van szó, akik az önkormányzati munkát is segítik, gondoskodnak az ellátásról, megköszönte, majd gratulált a munkájukhoz.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a beszámolóval kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Központi Konyha működéséről szóló beszámolót.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tárgy: Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Beszámoló a Központi Konyha 2022. évi működéséről

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Központi Konyha működéséről szóló beszámolót.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8.)Takarék Bank bogácsi épületének megvásárlása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Takarékbank bezárásával minden egyes településnek felajánlották az épület megvásárlásának lehetőségét, ahol a bank korábban működött. Önkormányzatunk abban a helyzetben van, hogy lehetősége van megvásárolni az épületet. Korábban a Képviselő-testület 57.200 e Ft + ÁFA összeget határozott meg, viszont ezt a vételi ajánlatot a Takarékbank nem fogadta el. A Képviselő-testület tagjaival egyeztetett az új ajánlattal kapcsolatban, ami 59.050 e Ft volt, de szükséges róla döntést hozni. A vételár kifizetése két részletben történne, az első részlet a szerződés aláírását követő 8 napon belül, a második részlet pedig 2023. június 30-ig. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.)*

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy az önkormányzat a továbbértékesítés miatt vásárolná meg az ingatlant, emiatt tartózkodott és a mai ülésen is tartózkodni fog a döntésben.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy egy jó üzleti befektetésnek tartja, támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 8. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Takarékbank bogácsi épületének megvásárlása

Bogács Község Önkormányzata megvásárolja a TIHASZ TAKARÉK Ingatlanhasznosító Zrt-től a Bogács, Tánicsics u. 2. szám alatt található (90 hrsz.) kivett irodaház, udvar megnevezésű ingatlant nettó 59.050.000 + fordított ÁFA Ft-os vételáron.

A vételár kifizetésére 2 részletben kerülne sor, az első részlet a szerződés aláírását követő 8 napon belül, a második részlet 2023. június 30-ig napjáig kerülne kifizetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének aláírására, az adásvétellel kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Péter Zoltán települési képviselő elmondta, hogy kiküldésre került a Takarékbanktól egy tájékoztatás, mely szerint a Bogács, Tánicsics u. 2. szám alatti automata működni fog, ez egy téves tájékoztatás azonban.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy nemcsak hasznoszerzésről van szó, hanem a további hasznosítást is valamilyen szinten tudja koordinálni az önkormányzat.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy nemcsak a nyereség a cél, hanem kézben tarthatjuk, milyen célra kerül értékesítésre az épület.

9.)Indítványok, javaslatok

- Füredi Róbert kérelme a Bogács belterület 1835/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az 1835/31 hrsz-ú ingatlant az önkormányzat meghagyta saját elképzeléseinek. Füredi Róbert ebből az ingatlanból szeretne egy részt megvásárolni. Az elmúlt testületi ülésen a Képviselő-testület elviekben hozzájárult ehhez, a változási vázrajzon bejelölte melyik részt szeretné kérelmező megvásárolni. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.)*

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy kérelmező az 1835/31 hrsz-ú ingatlanból 1369 m² nagyságú területet szeretne megvásárolni. A bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását, vagyis az 1369 m² nagyságú terület értékesítését 3.000 Ft /m² áron.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a két bizottság együtt tárgyalta a kérelmet, a bizottság is elfogadásra javasolja a kiküldött határozati javaslatot.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 9. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2023.(III.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Füredi Róbert kérelme a Bogács belterület 1835/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja Füredi Róbert kérelmező részére a Zsádon József földmérő által készített előzetes változási vázrajz szerint a 1835/31 II hrsz-ú 1369 m² kivett

beépítetlen területet nettó 3.000,- Ft/m² áron. Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos feladatok ellátásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Boros Zsolt kérelme a Bogács 0102/4 és a 0103 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatban

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Boros Zsolt kérelmében a 0102/4 hrsz-ú (legelő) illetve a 0103 hrsz-ú (út) területeket kéri a mellette lévő belterülethez csatolni. A mellékelt változási vázrajzon látjuk a változás utáni állapotot. *(A kérelem a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.)*

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a kérelmet.

Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is támogatja a kérelem elfogadását.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott kérelemmel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bogács 0102/4 hrsz-ú és a 0103 hrsz-ú területeket belterületbe vonja. Az ezzel járó költségek a kérelmező Boros Zsoltot terhelik.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Boros Zsolt kérelme a Bogács 0102/4 és a 0103 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatban

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bogács 0102/4 hrsz-ú és a 0103 hrsz-ú területeket belterületbe vonja. Az ezzel járó költségek a kérelmező Boros Zsoltot terhelik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Boros Zsolt kérelme a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan falusias lakóövezeti besorolásával kapcsolatban

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, Boros Zsolt kérelmében leírta, hogy a Bogács, Rákóczi u. 37. (869 hrsz-ú) és a Tomorvár u. 6. (888/77 hrsz-ú) ingatlan tulajdonosa. A két szomszédos ingatlan összevonását tervezi, azonban az egyik falusias lakóövezeti besorolású, míg a másik kertvárosi lakóövezeti besorolású. Kéri a 888/77 hrsz-ú ingatlan falusias lakóövezeti besorolását, a két ingatlan összevonása érdekében. Sáth Péter, a település főépítésze nem támogatja a kérelmet, mindkét telken nem lehet építeni, hiába kerülne összevonásra a két ingatlan. *(A kérelem a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.)*

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottsági ülésen még nem ismertük SÁTH Péter főépítész véleményét, mely szerint egy újabb családi házat kérelmező oda nem tud építeni. Viszont nem is derült ki mit is szeretne az összevonás után.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, ha az önkormányzat engedélyezi a Tomorvár u. 6. szám alatti ingatlan átminősítését, akkor az egész utcában kellene ezt engedélyezni, mivel a későbbiekben ez problémát okozhat majd.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy nem egy adott ingatlant, hanem egy üres telket szeretne csatolni majd.

Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, a véleményben az áll a Tomorvár utcai telekre nem építhet, pedig a szabályozás szerint két lakóegységet lehet építeni. Ennek a fekvése adott, másokat nem igazán zavarna. Nem egészen egyértelmű SÁTH Péter véleménye, hiszen nagy telkekről van szó.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy véleménye szerint is sokkal nagyobb telkekről van szó.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy a Tomorvár utcában vannak még olyan ingatlanok, melyek szintén lakóházként funkcionálnak, azokat szintén át lehetne minősíteni.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy különböző korokban alakultak ki ezek az övezeti határok, most egy telket emelnénk át a másik övezeti határba. Célszerű lenne megvizsgálni milyen építési szabályokat enged meg az egyik és milyen a másik övezeti besorolás. A nagyobb telkeknél magasabb épületmagasságot enged meg.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy az ottani lakókkal is szükséges lenne egyeztetni.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy a Tomorvár utcában lévő ingatlanok lapos nagy telken helyezkednek el, elterülő ingatlanok vannak rajta.

Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, igazából az nem világos a véleményben, ha 30%-os a beépíthetőség miért csak egy ingatlan építhető rá?

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy valószínűleg az összevonás legalizálná a jelenleg több 30%-os beépítettséget. Az övezeti határ módosítással „elért cikk-cakkal” kapcsolatban elmondta, hogy más övezeti határnál is van ilyen.

Verhóczki György települési képviselő javasolta a döntés elhalasztását a következő ülésre.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy ez egy speciális helyzet, de járjuk még egyszer körbe a lehetőségeket, lelkiismereti kérdést okozhat, a döntésben még ő is bizonytalan.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott kérelemmel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Boros Zsolt a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan lakófalú övezeti besorolásával kapcsolatban benyújtott kérelmével kapcsolatos döntést a következő képviselő-testületi ülésen újra napirendjére tűzi.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Boros Zsolt kérelme a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan lakófalu övezeti besorolásával kapcsolatban

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Boros Zsolt a Bogács 888/77 hrsz-ú ingatlan lakófalu övezeti besorolásával kapcsolatban benyújtott kérelmével kapcsolatos döntést a következő képviselő-testületi ülésen újra napirendjére tűzi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Boros Zsolt kérelme az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Boros Zsolt a kérelméhez csatolt egy elképzeléscsomagot, valamint területet szeretne vásárolni vagy cserélni az önkormányzattal. *(A kérelem és mellékletei a jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi.)*

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a 082/36 hrsz-on nyilvántartott terület önkormányzati terület, melyet kisajátítással szerzett. A döntést meghíúsítja, hogy több terület a felső pincesoron nem rendelkezik önálló helyrajzi számmal.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy egységesen kell majd döntést hozni, de ahhoz szükséges megvizsgálni a területeket.

Kocsis István települési képviselő elmondta, egy nagyon szimpatikus csomagot kaptunk kérelmezőtől, de a jogi helyzet tisztázásaig nem tud a Képviselő-testület döntést hozni.

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a közterület jelleget meg kell hagyni, meg kell osztani a területet.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy szóba került már a Cserépi úti pincesoron a tulajdonosokkal való egyeztetés.

Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy az elmúlt évben a rendezési terv módosítása kapcsán a helyszínt is megnéztük, de a településképi rendeletet is módosítani kell majd hozzá. Ez a lehetőség fel van vetve, lehetnek új megkeresések is, akkor egybe fűsöljük majd az igényeket.

Csandesné Farkas Edit polgármester javasolta, hogy össze kellene hívni őket egy megbeszélésre, a szabályok az igények szerint kerülnének meghatározásra.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy rendezett képet kellene ott mindenképpen kialakítani.

Péter Zoltán alpolgármester elmondta, hogy egy nívósabb vendéglátóegység jöhetne ott létre, másfajta igények kielégítésére, nem úgy, mint a lenti részen.

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a lenti részen is szeretnénk a szabályokat betartatni.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott kérelemmel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhalasztja Boros Zsolt az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmében a döntést.

A Képviselő-testület a Cserépi úti pincesori tulajdonosokat meghallgatva egy közös elképzelést, szabályrendszert dolgoz ki a fejlesztések elvégzése érdekében.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Boros Zsolt kérelme az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhalasztja Boros Zsolt az önkormányzat tulajdonában álló Cserépi úti pincesor 082/36 hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmében a döntést.

A Képviselő-testület a Cserépi úti pincesori tulajdonosokat meghallgatva egy közös elképzelést, szabályrendszert dolgoz ki a fejlesztések elvégzése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Bogács 1837/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos döntés

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Nemes Bertalan az 1837/1 hrsz-ú kivett út területből szeretne megvásárolni 1143 m²-es területet. Az eladást az övezeti határ módosítása akadályozta, szükség volt a rendezési terv módosítására, ami megtörtént, így elindulhat az eladási folyamat. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú mellékletét képezi.)*

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a Képviselő-testület korábban már elviekben beleegyezett az értékesítésbe, csak a rendezési terv módosításáig ezt nem tudta megtenni. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 13. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Bogács 1837/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos döntés

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete megosztatja a 1837/1 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlanát, mivel telekalakítás után az Önkormányzat telek kiegészítésként értékesíti Nemes Bertalan részére nettó 3000 Ft/m² áron.. Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a telekalakítással járó feladatok ellátásával. Nemes Bertalan a vállalja a telekalakítással járó költségek megtérítését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Bárdos Zoltán kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Bárdos Zoltán kérelmét (*jegyzőkönyv 14. számú melléklete*) megtárgyalta az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság.

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy együtt érzünk kérelmezővel. Az ipari kamera kihelyezésével kapcsolatban elhangzott, hogy a havi költsége magas, viszont a fekvő rendőrt a bizottság javasolja kialakítani.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a két bizottság együtt tárgyalta meg ezt a kérelmet is, a fekvőrendőr kihelyezését javasolja elfogadásra.

Péter Zoltán alpolgármester elmondta, hogy 2-3 fekvőrendőrt is ki lehetne ott helyezni az autók lassítása érdekében.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy nagyon sok gyerek focizik ott, ami nagyon zavaró, ha a kapuhoz rúgják a labdát.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy munkaidőben a közterület-felügyelőket ki fogja küldeni, valamint a Rendőrsre is fog szólni a fokozott felügyelet miatt. A bizottsági ülésen elmondtuk a fekvőrendőr elhelyezését, de a kamera kihelyezését sem tartaná már most elvetendőnek, csak azt engedélyeztetni szükséges. Egyelőre a fekvőrendőr kihelyezését és a fokozott közterület-felügyelői és rendőri ellenőrzést javasolja elfogadásra.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott kérelemmel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bárdos Zoltán Bogács, József A. u. 49. szám alatti lakos kérelmében az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Bogács, József Attila utcában 2-3 fekvőrendőrt helyez ki, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterület-felügyelőkkel és a Bogácsi Rendőrőrsrel egyeztessen a fokozott ellenőrzéssel kapcsolatban.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bárdos Zoltán kérelme

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bárdos Zoltán Bogács, József A. u. 49. szám alatti lakos kérelmében az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Bogács, József Attila utcában 2-3 fekvőrendőrt helyez ki, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterület-felügyelőkkel és a Bogácsi Rendőrőrsrel egyeztessen a fokozott ellenőrzéssel kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

- Kovácsné Kiss Piroska büfé kocsi kihelyezésének kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Kovácsné Kiss Piroska egyéni vállalkozó büfé kocsi kihelyezésének engedélyét kérte a Cserépi úti pincesoron. *(A kérelem a jegyzőkönyv 15. számú mellékletét képezi.)*

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság nem támogatja a kérelmet, a büfé kocsi kihelyezését a Cserépi úti pincesoron.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság sem támogatja a kérelmet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott kérelemmel kapcsolatban, Polgármester Asszony az elhangzott bizottsági javaslatok alapján az alábbi határozati javaslatokat bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovácsné Kiss Piroska Tibolddaróc, Bottyán u. 18. székhelyű egyéni vállalkozó kérelmét, melyben a Cserépi úti pincesoron büfé kocsi kihelyezését kérte elutasítja.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Kovácsné Kiss Piroska büfé kocsi kihelyezésének kérelme

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovácsné Kiss Piroska Tibolddaróc, Bottyán u. 18. székhelyű egyéni vállalkozó kérelmét, melyben a Cserépi úti pincesoron büfé kocsi kihelyezését kérte elutasítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- Dobainé Friedel Ildikó kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Dobainé Friedel Ildikó lekerítette az 1839/6 hrsz-ú ingatlant, mely a tulajdoni lap szerint 58 m², melyről az önkormányzat tudomást szerzett, ezért küldtünk részére egy felszólítást. Ezért nyújtotta be vételi ajánlatát *(jegyzőkönyv 16. számú melléklete)* az elkerített területre, mely ajánlat 16.302 Ft-ról szól. Ő kérelmében 44 m²-t jelölt meg.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság két lehetőséget lát a kérelemmel kapcsolatban, az ajánlott árat nem javasolja elfogadni, hiszen másoknak is 3.000 Ft/m² árat határoztunk meg. A terület rendezése érdekében javasolja a 3.000 Ft/m²-es áron eladni kérelmező részére az 1839/6 hrsz-ú ingatlant.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, ha ezen az áron nem vásárolja meg kérelmező a területet, akkor az eredeti állapotot vissza kell állítania, a kerítést le kell bontani.

Kocsis István, az Idegenforgalmi és Területfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság is ezeket a feltételeket javasolja elfogadni a benyújtott kérelemmel kapcsolatban.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott kérelemmel kapcsolatban, Polgármester Asszony az elhangzott bizottsági javaslatok alapján az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló 1839/6 hrsz-ú 58 m² nagyságú kivett beépítetlen területet értékesíteni kívánja Dobainé Friedel Ildikó (Miskolc, József A. u. 18. fsz. 3. ajtó) részére nettó 3.000 Ft/m² áron. Az értékesítéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Amennyiben a területet ezen az áron nem kívánja kérelmező megvásárolni az elkerített résszel kapcsolatban az eredeti állapotot szükséges visszaállítania.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert az adásvétellel kapcsolatos szükséges intézkedésekre, vagy kérelmező felszólítására az elkerített rész eredeti állapot visszaállítása érdekében.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2023.(III.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Dobainé Friedel Ildikó kérelme

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló 1839/6 hrsz-ú 58 m² nagyságú kivett beépítetlen területet értékesíteni kívánja Dobainé Friedel Ildikó (Miskolc, József A. u. 18. fsz. 3. ajtó) részére nettó 3.000 Ft/m² áron. Az értékesítéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Amennyiben a területet ezen az áron nem kívánja kérelmező megvásárolni az elkerített résszel kapcsolatban az eredeti állapotot szükséges visszaállítania.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert az adásvétellel kapcsolatos szükséges intézkedésekre, vagy kérelmező felszólítására az elkerített rész eredeti állapot visszaállítása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjeinek a végére ért, arról kérdezte jelenlévőket van-e valakinek kérdése, észrevétele, közérdekű bejelentenivalója?

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy ezen a héten szombaton lesz a temetőben egy takarítás, arra kérte a lakosságot minél többen jöjjenek el. De ennek kapcsán arra gondolt, hogy a patakmedret, vagy legalább a hidak környékét is ki lehetne takarítani, hogy rendezett legyen.

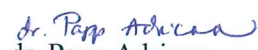
Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy a szemetet a közmunkaprogram keretében össze lehetne szedni.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a patak nem önkormányzati terület. A problémát az is okozza, hogy közfoglalkoztatásban nagyon kevés férfi jelentkezik, főleg asszonyok vannak, a

bozótvágást velük nem lehet megoldani. Az ÉVIIZIG-nél fog majd szólni a patakmeder tisztításával kapcsolatban. Szemétgyűjtési akciót lehet majd meghirdetni a húsvétot követő hétre.

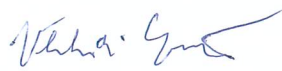
Huszár Zoltán települési képviselő elmondta, hogy többször szerveztünk már szemétgyűjtési akciót, nem jönnek el rá, a szeméttel kapcsolatban pedig nagyon sok a negatív hozzászólás a közösségi oldalon.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az ülésen, ezért Polgármester Asszony 18.40 órakor bezárta a nyilvános ülést.


dr. Papp Adrienn
jegyző




Csenedesné Farkas Edit
polgármester


Verhóczki György
települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

 
Verhóczki Sándor Zoltán
települési képviselő