

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 30-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

Az ülés kezdő időpontja: 17 óra

Jelen voltak: Csendesné Farkas Edit polgármester, Huszár Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Taizs-Fónad Beáta, Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: dr. Papp Adrienn jegyző,
Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Kaló Beáta főelőadó

Csandesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Verhóczki György települési képviselő bejelentette távolmaradását, jelenlévők száma: 6 fő. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Verhóczki Sándor Zoltán és Huszár Zoltán települési képviselőket* kérte fel.

A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére tett javaslatot.

Csandesné Farkas Edit polgármester tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés – 2023. október 25. - óta történt fontosabb eseményekről:

- Tegnap, 2023. november 29-én volt a Miskolc-Eger kerékpárút harsányi szakaszának projektzáró rendezvénye, ma pedig a műszaki átadása. Ez a mi településünket a Tard-Bogács összekötő út kapcsán érinti.
- A Szomolya-Bogács közötti kerékpárút egy részén már aszfaltoztak, a kivitelezőt sürgeti a határidő, nem tudjuk, mikor fejeződik be.
- Befejeződött a Jókai utca felújítása, az utca végén lévő átereszt is megjavították. Az elmúlt testületi ülésen tárgyalt lakók kérelme ügyében – a két utca végét összekötő út – kövezésére még az ajánlatokat várjuk.
- Három napos helyszíni ellenőrzés volt az EFOP-3.9.2 projekt végeztével, melyben több településsel együtt mi is részt vettünk, Bogács vonatkozásában nem állapítottak meg hiányosságot. Az előző hónapban említett pályázathoz hasonlóan ebben is közösségi rendezvényekre, iskolai, óvodai programokra kaptunk támogatást.
- Zöld utat kapott végre a Glóner iskola és az Ady Endre utcai pályázat, az értesítés szerint a jövő hét elején megjelenik a Közbeszerzési Értesítőben a felhívás, de már megjelent, az ajánlatokat 2023. december 15-ig lehet benyújtani. Ha nem lesznek tisztázó kérdések, ami nem valószínű még ebben az évben sor kerülhet az ajánlatok bontására, de inkább valószínű, hogy a következő év elején fog megtörténni.
- Megtörtént a közfoglalkoztatási programok dologi költségeire fordítható keret elszámolása, ebben a programban február végéig már nem lesz lehetőségünk anyagra, szerszámmra, egyéb dologi kiadásra költeni.
- Nagy sikere van a hozzánk érkező vendégek körében a bogácsi gyógyvizes masszázskrémnek. Az önkormányzat elindította a korábbi döntésnek megfelelően a sampon/tusfürdő és az arckrém fejlesztését is a bogácsi gyógyvízzel. Várhatóan a szezon elejére elkészül mindkettő, forgalomba tudjuk hozni. Mindkét termék esetében a szakmai tanácsadó Dr. Képes Ildikó Anna háziorvos, aki nagy szakmai hozzáértéssel segíti a munkát. A szezonra ezeket a termékeket is tudjuk értékesíteni.

- A főutcán, az új járda mellett több fát is kivágtunk november elején, helyükre gömbfákat és korall berkenye bokrokat ültettünk, ezek nem fognak belenőni a vezetékekbe. Pótoljuk a kiszáradt piramistölgyeket a Színészligetben, s japán fűzeket ültetünk a főutcán és a noszvaji úton, összesen több, mint 150 növényt ültettünk, ültetünk el. Nehéz olyan dolgot tenni, aki mindenkinek jó.
- Nemzetközi konferencia lebonyolítására nyújtottunk be pályázatot még februárban az Európai Unióhoz. A projekt keretében külföldről érkező vendégeknek volt alkalmunk bemutatni Bogácsot, azt, hogy mi hogyan élünk, hogyan tudtuk megőrizni és tudjuk ápolni hagyományainkat az EU tagjaként. 7 nemzet képviselői voltak jelen, a szállást a fürdőben – saját szálláshelyeinken – tudtuk megoldani. Köszönetét fejezte ki a polgármesteri hivatal dolgozóinak, és a Bogácsi Turisztikai Kft. dolgozóinak, akik nagy segítséget jelentettek a programok szervezésében, a repülőtérrel és a keleti pályaudvarról ide és oda szállításban. A pályázatban résztvevők utazási költségein kívül minden egyéb költséget fedez a pályázat, mely utófinanszírozású, az összege 30.000 €. Az összeg kb. 20%-os költsége a szervezőé és a pályázatról a többi támogatás azonban itt marad. Ebből kifizetésre kerül a szállás, a teljes ellátás és a programok költségei, a résztvevők megbízási díjai is. Úgy gondolja, hogy érdemes azonban a továbbiakban is részesei lenni ennek a projektnek.
- Megkötöttük a szerződést az iskola előtti tér rendezésére és a közösségi ház fejlesztése projektek koncepciótervének elkészítésére. Törös Ágnes keresett meg bennünket, hogy egykori szülőfalujának szeretne visszajuttatni valamit a koncepciók elkészítésével.
- Várhatóan tavasszal nyílik helyi termékeket forgalmazó bolt az M3-as autópálya Geleji Pihenőjének mindkét oldalán. Ezzel kapcsolatban volt egy nyílt nap. Szeretettel várják azokat a helyi termelőket, akik számlaképesek és rendszeresen be tudják szállítani a termékeiket.
- A Szociális, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság döntött a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatokban, havi 15.000 Ft-os összeget állapított meg a felsőoktatási intézményben tanulóknak.

Az elmúlt időszak programjai az alábbiak voltak:

- A Márton napi rendezvény a Bogácsi Turisztikai Kft. és az Egyház szervezésében történt ebben az évben. Sajnos az égiek nem voltak kegyesek, a rendezvényt elmosta az eső. Az Egyház keretében az egri Érsek Atya áldotta meg a helyi templomot, az egri tévében volt egy interjú.
- A Márton napi rendezvényre testvértelepülésünkről, az erdélyi Gyergyóújfaluból érkezett egy 32-fős küldöttség.
- Sajnos 2023. szeptemberében elhunyt Trajmar Sándor, Bogács Község díszpolgára. November hónap közepén tartottunk egy megemlékezést, ahol Hajdu Imre búcsúzott el a település lakói nevében, köszönetét fejezte ki a település támogatásáért.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a tájékoztatóval kapcsolatban.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját, az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a meghívóban közölt napirendet nem javasolja kiegészíteni.

Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke az alábbi ponttal javasolta kiegészíteni a meghívóban közölt napirendi pontokat:

9.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása

Előadó: Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

MEGHÍVÓBAN KÖZÖLT NAPIREND:

1.) Javaslat a helyi adó rendelet módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

- 2.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Az Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervének elfogadása
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 4.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2024. évi munkatervére és szolgáltatási tervére
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 5.) Javaslat a Bogács, 1837/3 hrsz-ú ingatlan eladására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Javaslat a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 8.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 9.) Indítványok, javaslatok
 - Farkas Helga és Fazekas Lajos vételi ajánlataElőadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A meghívóval kapcsolatban észrevétel nem hangzott el.

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) Javaslat a helyi adó rendelet módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Az Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervének elfogadása
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 4.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2024. évi munkatervére és szolgáltatási tervére
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
- 5.) Javaslat a Bogács, 1837/3 hrsz-ú ingatlan eladására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Javaslat a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 8.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 9.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása
Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

- 10.) Indítványok, javaslatok
- Farkas Helga és Fazekas Lajos vételi ajánlata
- Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Képviselő-testület 2023.11.30-ai nyilvános ülésének elfogadott napirendje

- 1.) Javaslat a helyi adó rendelet módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
 - 2.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
 - 3.) Az Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervének elfogadása
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
 - 4.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2024. évi munkatervére és szolgáltatási tervére
Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
 - 5.) Javaslat a Bogács, 1837/3 hrsz-ú ingatlan eladására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
 - 6.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
 - 7.) Javaslat a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
 - 8.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
 - 9.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása
Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
 - 10.) Indítványok, javaslatok
- Farkas Helga és Fazekas Lajos vételi ajánlata
- Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1.) Javaslat a helyi adó rendelet módosítására**
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztést *(jegyzőkönyv 1. számú melléklete)* megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, felkérte a bizottsági elnököt, ismertesse a javaslatot.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az idegenforgalmi adó összege 2018. január 1-jétől 350 Ft/vendégéjszaka volt. A bizottság egyetértett az 500 Ft/vendégéjszaka összegére való emelésével. A helyi adókat végig nézve javasolja a bizottság, hogy

2024. január 1-jétől a telekadó mértéke 30 Ft/m² összegre kerüljön megemelésre. A jogszabály szerint a maximális összeg 456 Ft/m² összeg lehetne.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a rendelet-tervezettel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 13/2022 (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h. pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 13/2022. (XI. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.”

2. §

A helyi adókról szóló 13/2022. (XI. 11.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A telekadó évi mértéke 30 Ft/m²”

3. §

A helyi adókról szóló 13/2022. (XI. 11.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500,-Ft.”

4. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

2.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása a kormányzati funkciók változása miatt szükséges. Az orvosi ügyeletet a Mentőszolgálat látja el, ezt is ki kellett venni a rendeletből. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a jogszabályi változások miatt szükséges a rendelet módosítása, a bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a rendelet-tervezettel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2018 (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Bogács Község Képviselő-testületének 7/2018.(II.23.) önkormányzati rendelete 1. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.
- (2) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Bogács Község Képviselő-testületének 7/2018.(II.23.) önkormányzati rendelete az 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.
- (3) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Bogács Község Képviselő-testületének 7/2018.(II.23..) önkormányzati rendelete a 2. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Bogács Község Képviselő-testületének 7/2018.(II.23..) önkormányzati rendelete

- a) 4. melléklet 1. függeléke,
- b) 4. melléklet 2. függeléke,
- c) 4. melléklet 3. függeléke.

3. §

Ez a rendelet 2023. december 2-án lép hatályba.

3.) Az Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervének elfogadása

Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az önkormányzat 2024. évi rendezvénytervét (jegyzőkönyv 3. számú melléklete) Szikora Zsófia ügyvezető készítette el, akit köszöntött az ülésen.

Szikora Zsófia ügyvezető elmondta, hogy a rendezvényeket külön-külön nem szeretné ismertetni. A módosítások egyeztetésre kerültek a Felügyelő Bizottsággal és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal.

Kocsis István, a Bogácsi Turisztika Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke elmondta, hogy ő sem szeretné ismertetni a rendezvénytervet. A borfesztivál a hagyományoknak megfelelően június utolsó hétvégéjén kerüljön megrendezésre. A Nemzet Színészeinek faültetése elnevezésű rendezvény időpontját még szükséges egyeztetni. A Nyárvégi programok 2024. augusztus 17-18-án kerüljön megszervezésre. A rendezvényterv egyébként a hagyományoknak megfelelően került összeállításra. A bizottság egyébként javasolta elfogadásra a rendezvénytervet.

Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Felügyelő Bizottsági ülésen is elhangzott pontosítások elhangzottak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén is. A Nyárvégi programok valamelyik napján a tűzijátékkal ismét meg kellene próbálkozni, ezt a bizottság javasolta és támogatta. A rendezvénytervben van majdnem egy hónap, amikor nem nagyon van rendezvény, ezért ott lehetne egy fotókiállítást szervezni, vagy a Kaktusz- pozsgás növények, valamint ásványok kiállítása és vására rendezvényen, vagy egy hét elcsúszással. Elhangzott még, hogy a Bo – Cse - Bükk Latyakfutás 2024. február 17-én kerül majd megrendezésre. Ezekkel a módosításokkal javasolja elfogadásra a bizottság a rendezvénytervet.

Szikora Zsófia ügyvezető elmondta, hogy pályázatot nyújtottunk be piknik mozira, még az eredményről nincs hír. A Körúti Színház előadása nagy siker volt ebben az évben, ezért a következő évben is terveznék több színházi előadást, a jegy értékesítést az iroda végezné. A Bogács Községért Közalapítvány is nyújtott be pályázatot színházi előadásra, reméljük, majd kedvező elbírálásban részesül.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az önkormányzat 2024. évi rendezvénytervével kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2024. évi rendezvénytervét az alábbi módosításokkal fogadja el:

Bo – Cse – Bükk Latyakfutás időpontja: 2024. február 17.

XXX. Bükkaljai Borfesztivál és Nemzetközi Borverseny időpontja: 2023. június 26-30.

Községi Ünnepség időpontja: 2024. augusztus 20.

Nyárvégi programok időpontja: 2024. augusztus 17-18.

A Képviselő-testület felkéri a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetőjét, hogy a fenti módosításokat vezesse át az önkormányzat 2024. évi rendezvénytervében.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi rendezvényterve

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2024. évi rendezvénytervét az alábbi módosításokkal fogadja el:

Bo – Cse – Bükk Latyakfutás időpontja: 2024. február 17.

XXX. Bükkaljai Borfesztivál és Nemzetközi Borverseny időpontja: 2023. június 26-30.

Községi Ünnepség időpontja: 2024. augusztus 20.

Nyárvégi programok időpontja: 2024. augusztus 17-18.

A Képviselő-testület felkéri a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetőjét, hogy a fenti módosításokat vezesse át az önkormányzat 2024. évi rendezvénytervében.

Felelős: polgármester, Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője
Határidő: folyamatosan 2024. december 31-ig

4.) Javaslat a Bogácsi közösségi Színterek 2024. évi munkatervére és szolgáltatási tervére

Előadó: Szikora Zsófia, a Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a helyi közösségnek szólnak a rendezvények, melyek helyszínei a közösségi ház, a rendezvénytér és a könyvtár. Erről szól a Bogácsi Községi Színtér 2024. évi munkaterve *(jegyzőkönyv 4. számú melléklete)*. Nem konkrétan megnevezve a programokat, melyek turistáknak és a helyi közösségnek szólnak.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a Bogácsi Községi Színtér 2024. évi munkatervét. Tavaly is volt már egy hasonló, melyet a jogszabályi kötelezettségnek megfelelően szükséges aktualizálni.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy vannak olyan települések is ahol csak a közösségi rendezvények vannak.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Bogácsi Községi Színtér 2024. évi munkatervét és szolgáltatási tervét.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: Bogácsi közösségi Színterek 2024. évi munkatervére és szolgáltatási terve

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Bogácsi Községi Színtér 2024. évi munkatervét és szolgáltatási tervét.

Felelős: Bogácsi Turisztikai Kft. ügyvezetője, polgármester
Határidő: folyamatos

5.) Javaslat a Bogács, 1837/3 hrsz-ú ingatlan eladására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Nemes Bertalan korábban fordult kérelemmel az önkormányzathoz, melyben kérte a Bogács, 1837/1 hrsz-ú ingatlan egy részének megvásárlását. Első lépésként az övezeti határ módosítása miatt szükség volt a rendezési terv módosítására, majd meg kellett osztani az ingatlant az értékesítéshez. A megosztott ingatlanok a forgalomképtelen vagyontárgyak között szerepelnek, ezért a megvásárolandó 1837/3 hrszú ingatlant át kell tenni a forgalomképes vagyonba. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja az 1837/3 hrsz-ú ingatlant áttenni a forgalomképes vagyonba, illetve támogatja az ingatlan értékesítését.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 5. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Bogács 1837/3 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos döntés

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1837/3 hrsz-ú kivett közforgalom elől elzárt magánút megnevezésű ingatlanát a forgalomképtelen vagyongból a forgalomképes vagyongba teszi át.

Bogács Önkormányzat Képviselő-testülete telek kiegészítésként értékesíti Nemes Bertalan részére a 1837/3 hrsz-ú 1143 m² területű ingatlant nettó 3000 Ft/m² áron. Nemes Bertalan vállalja a telekalakítással járó költségek megtérítését.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvétellel járó feladatok ellátásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.) Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően a Képviselő-testületnek évente egyszer közmeghallgatást kell tartania. Javasolja, hogy 2023. december 8-án 17 órai kezdettel kerüljön megtartásra a közmeghallgatással egybekötött falugyűlés. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.)*

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 6. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjának és napirendjének meghatározása

I.) Bogács Község Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a értelmében

2023. december 8-én (péntek) 17.00 órai kezdettel
közmeghallgatással egybekötött falugyűlést tart.

A közmeghallgatás helye: Községi Ház nagyterme
Bogács, Alkotmány u. 5.

II.) A rendezvény napirendje:

1.) Tájékoztató a Képviselő-testület 2023. évben végzett munkájáról, eredményeiről.

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

2.) Hozzászólások, észrevételek, javaslatok

III.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően tegyen intézkedést arra vonatkozóan, hogy a lakosság időben tudomást szerezzen a közmeghallgatással egybekötött falugyűlés időpontjáról és írásban hívja meg a településen szolgáltatást végző gazdasági társaságok vezetőit.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 8.

7.) Javaslat a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről szóló jogszabályok alapján a Képviselő-testület rendelheti el az igazgatási szünetet, erre az évre vonatkozóan a téli igazgatási szünet 2023. december 27-től 2024. január 1. napjáig tart. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán települési képviselő elmondta, hogy elfogadja a kiküldött határozati javaslatot. Majd arról kérdezett, hogy kell-e nyári igazgatási szünetet elrendelni?

dr. Papp Adrienn jegyző elmondta, hogy a kialakult ügyfélforgalom miatt a nyári igazgatási szünet elrendelését nem tartja szerencsésnek. A törvény lehetőséget ad rá.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 7. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata

Tárgy: a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése tárgyában az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján figyelemmel a **2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023.(VIII.30.) Korm. rendeletben** foglaltakra a Bogácsi Polgármesteri Hivatalban 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
- 2.) A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a hivatal a halaszthatatlan közfeladatainak folyamatos és zavartalan ellátásának biztosítása érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot előzetesen tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8.) Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalomkeret megállapítása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben *(jegyzőkönyv 8. számú melléklete)* javasolt minden dolgozó részére egy havi jutalom kifizetését javasolja, valamint a köztisztviselők esetében a cafetéria keret maximum nettó 400.000 Ft-ra megemelhető, ezért javasolja, hogy az önkormányzati dolgozók is kapják meg a fennmaradó nettó 142.934 Ft SZÉP kártya juttatást.

Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Elfogadásra javasolja a jegyző és az óvodavezető részére két havi bérének megfelelő jutalom kifizetését. A közfoglalkoztatottak részére a nettó 50.000 Ft kifizetését is javasolja, illetve a Polgármester Asszony által említett hivatali és önkormányzati dolgozók részére az egy havi jutalom és a cafetéria kifizetését is.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, az előző években említettük, hogy a fürdő dolgozókhoz hasonlóan részesüljenek juttatásban az önkormányzati dolgozók is. Tudomása szerint a fürdő dolgozók már év közben részesültek plusz nettó 80.000 Ft-os cafetéria juttatásban.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy nincs hivatalos információja ezzel kapcsolatban. Maximum 400.000 Ft-ra lehet megemelni a cafetéria keretet, többet nem tudunk már adni.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy a fürdő dolgozók év elején 18%-os béremelésben részesültek, míg a hivatali dolgozók csak 16%-ban.

Péter Zoltán települési képviselő elmondta, hogy a gazdasági társaságok másból fizetnek, mit az önkormányzat.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, ha jól értem, akkor a módosító javaslat az, hogy egy havi jutalom, a 142.934 Ft szép kártya juttatás és nettó 80.000 Ft kerüljön még kifizetésre a hivatali és önkormányzati dolgozók részére.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy az eredeti javaslatot is támogatja, viszont nem tartja igazságosnak, ha nem ugyanolyan juttatásban részesülnek a hivatali és önkormányzati dolgozók, mint a fürdő dolgozók.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy nem lehet csak kizárólag egy szemszögből nézni a dolgokat.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy máskor mindig egyformán próbáltuk adni a juttatásokat.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a köztisztviselők esetében is vannak, akiknek nem a törvényi előírásnak megfelelő bér van megállapítva, hanem kiegészítést is kapnak. Ilyen összehasonlítást nem tudunk tenni az önkormányzati és a fürdődolgozók vonatkozásában, mert nem ismerjük az alapbért, de úgy gondolja, hogy a fürdő dolgozók esetében a 18%-os béremelés számszerűsítve kevesebb, mint a hivatali dolgozók részére megállapított 16%.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, Polgármester Asszony a Taizs-Fónad Beáta települési képviselő által tett módosító javaslatot bocsátotta szavazásra.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 1 fő tartózkodásával nem fogadta el a módosító javaslatot.

Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

1.) Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egy havi bérnek

megfelelő dr. Papp Adrienn jegyző részére két havi bérnek, Kásáné Szabó Erika óvodavezető részére két havi bérnek megfelelő jutalomban részesíti, összesen 12.362.114 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

- 2.) A közfoglalkoztatásban dolgozók részére nettó 50.000 Ft összegű jutalomban részesíti, összesen: 1.403.532 Ft bruttó összegben biztosít fedezetet a költségvetésében év végi jutalom kifizetésére.
- 3.) A Képviselő-testület a 2023. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egyszeri nettó 142.934 Ft összegű cafetéria juttatásban részesíti, összesen 5.062.984 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Önkormányzati és Polgármesteri Hivatali dolgozók részére jutalom keret megállapítása

- 1.) Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egy havi bérnek megfelelő dr. Papp Adrienn jegyző részére két havi bérnek, Kásáné Szabó Erika óvodavezető részére két havi bérnek megfelelő jutalomban részesíti, összesen 12.362.114 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.
- 2.) A közfoglalkoztatásban dolgozók részére nettó 50.000 Ft összegű jutalomban részesíti, összesen: 1.403.532 Ft bruttó összegben biztosít fedezetet a költségvetésében év végi jutalom kifizetésére.
- 3.) A Képviselő-testület a 2023. évi költségvetésében az önkormányzat intézményeiben, a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére egyszeri nettó 142.934 Ft összegű cafetéria juttatásban részesíti, összesen 5.062.984 Ft bruttó összegben fedezetet biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan 2023. december 31-ig

9.) Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása

Előadó: Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Csandesné Farkas Edit polgármester bejelentette, hogy a napirend megtárgyalásában nem kíván részt venni. Az ülés vezetését a napirend tárgyalásához átadta Péter Zoltán alpolgármester részére.

Csandesné Farkas Edit elhagyta a tanácskozó termet, jelenlévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő.

Péter Zoltán alpolgármester kérte Verhóczki Sándor Zoltánt, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság Csendesné Farkas Edit polgármester részére hat havi jutalom megállapítását javasolta. A bizottság figyelembe vette a mai napon még megtárgyalandó egyéb vezetői jutalmat, ezért hozta ezt a döntést.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Péter Zoltán alpolgármester az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kezdeményezésére Csendesné Farkas Edit polgármestert elismerve a település érdekében végzett munkájáért **2023. évben hat havi illetményének megfelelő jutalomban** részesíti.

A szavazásban 5 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Csendesné Farkas Edit polgármester részére jutalom megállapítása

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság kezdeményezésére Csendesné Farkas Edit polgármestert elismerve a település érdekében végzett munkájáért **2023. évben hat havi illetményének megfelelő jutalomban** részesíti.

Felelős: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan 2023. december 31-ig

Csengesné Farkas Edit polgármester visszaérkezett az üléssterembe, jelenlévő képviselő-testületi tagok száma 6 fő.

Péter Zoltán alpolgármester visszaadta az ülés vezetését Csengesné Farkas Edit polgármester részére.

10.) Indítványok, javaslatok

- **Farkas Helga és Fazekas Lajos vételi ajánlata**

Előadó: Csengesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Farkas Helga és Fazekas Lajos vételi ajánlatot (*jegyzőkönyv 9. számú melléklete*) nyújtott be az Önkormányzathoz, melyben a Bogács, József Attila út melletti kisebb területeket szeretné megvásárolni.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolja a vételi ajánlat elfogadását.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy annyira kis területek ezek, fontos, hogy egy kézben legyenek, és gondoskodjanak a rendbe tételükről, javasolja az ingatlanok eladását kérelmezők részére.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a benyújtott vételi ajánlattal kapcsolatban, Polgármester Asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja Farkas Helga és Fazekas Lajos kérelmezők részére az alábbi ingatlanokat:

Bogács belterület 1365 hrsz-ú 2/4 tulajdoni hányadú 37 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1367 hrsz-ú 1/2 tulajdoni hányadú 47 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1369 hrsz-ú 42/48 tulajdoni hányadú 73 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1371 hrsz-ú 1/2 tulajdoni hányadú 78 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1372 hrsz-ú 3/6 tulajdoni hányadú 49 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1380 hrsz-ú 8/120 tulajdoni hányadú 7 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1384 hrsz-ú 15/30 tulajdoni hányadú 97 m² nagyságú területet
nettó 1.000,- Ft/m² áron.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos feladatok ellátásával.

A szavazásban 6 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2023.(XI.30.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Farkas Helga és Fazekas Lajos vételi ajánlata

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete eladja Farkas Helga és Fazekas Lajos kérelmezők részére az alábbi ingatlanokat:


Bogács belterület 1365 hrsz-ú 2/4 tulajdoni hányadú 37 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1367 hrsz-ú 1/2 tulajdoni hányadú 47 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1369 hrsz-ú 42/48 tulajdoni hányadú 73 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1371 hrsz-ú 1/2 tulajdoni hányadú 78 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1372 hrsz-ú 3/6 tulajdoni hányadú 49 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1380 hrsz-ú 8/120 tulajdoni hányadú 7 m² nagyságú területet,
Bogács belterület 1384 hrsz-ú 15/30 tulajdoni hányadú 97 m² nagyságú területet
nettó 1.000,- Ft/m² áron.


Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos feladatok ellátásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

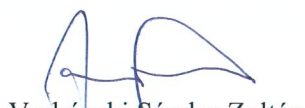
Egyéb hozzászólás nem hangzott el az ülésen, ezért Polgármester Asszony 17.55 órakor bezárta a nyilvános ülést.

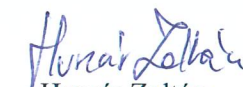
K.m.f.


dr. Papp Adrienn
jeyző


Csenedesné Farkas Edit
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Verhóczy Sándor Zoltán
települési képviselő


Huszár Zoltán
települési képviselő