

Jegyzőkönyv

Készült: Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 24-én megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helve: Községi Önkormányzat tanácskozó terme
3412 Bogács, Alkotmány u 9.

Az ülés kezdő időpontja: 16 óra

Jelen voltak: Csendesné Farkas Edit polgármester, Huszár Zoltán, Kocsis István, Péter Zoltán, Taizs-Fónad Beáta, Verhóczki Sándor Zoltán, Verhóczki György települési képviselők

Tanácskozási joggal jelen volt: dr. Papp Adrienn jegyző,
Tóthné Famosi Ildikó köztisztviselő

Jegyzőkönyvvezető: Kaló Beáta főelőadó

Csandesné Farkas Edit polgármester köszöntötte a jelenlévőket és a televízió előtt ülő nézőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, minden települési képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére *Péter Zoltán és Taizs-Fónad Beáta* települési képviselőket kérte fel.

A jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére tett javaslatot.

Csandesné Farkas Edit polgármester tájékoztatást adott a Képviselő-testület és a lakosság részére az elmúlt testületi ülés – 2023. április 27. - óta történt fontosabb eseményekről:

- Korábban döntés született a Takarékbank épületének megvásárlására, a vételár teljes egészében kifizetésre került, a birtokba adás a jövő héten lesz.
- A Miskolc-Eger kerékpárút egyes szakaszán már folynak az építések, a Bogács-Tard közötti szakaszon már megtörtént a munkaterület-átadás, a Bogács-Szomolya közötti szakaszon a jövő héten lesz. Az elmúlt héten pályázati egyeztetés volt itt Bogácson a projekt résztvevőinek. Az engedély még nincs meg, a tervezők nem bíznak ezzel a feladattal, tervezői mulasztás történt.
- Mezőkövesd-Bükkzsérc kerékpárút három szakaszán mintavételi fűrés történt, mely része az igazságügyi szakértői vizsgálatnak. A vizsgálatot Bogács és Cserépfalu önkormányzatai kezdeményezték, mert legnagyobb probléma a két település közötti szakasszal van. A szakértői vélemény még nem készült el.
- Elkészültek a Glóner udvar és az Ady Endre utca felújításának kiviteli tervei, a közbeszerzési eljárás megindítható, a következő hetekben meg is fogjuk indítani a közbeszerzési tervnek megfelelően.
- A fedett fürdő tervezésekor nem készült tűzvédelmi tervfejezet, ezért az építkezés lezárását követően, a használatba vételi engedély megszerzése előtt több pótmunkát is el kellett végezni utólag, a tűzvédelem érdekében. Ezen túl többletmunkaként jelentkezett a kabinsor bontása és a törmelék elszállítása is. Bár ezt én többször jeleztem a vállalkozónak, a számlát csak most állította ki, ezért ez a költség az idei költségvetést terheli úgy, hogy nem volt tervezett kiadás. Ez nettó 7,8 millió Ft.
- Sikerült megállapodni a NAV-val a Községi Sportkör ingóságainak árvezetés útján történő átvételéről. Így már az önkormányzat tulajdonába került a mosógép, a fűnyíró traktor és a VW kisbusz. Az átírás után üzemeltetésre átadjuk a Bogács Gyógyfürdő SE részére.
- Ellenőrzés volt a közmunkaprogram megvalósításának folyamatáról. Az ellenőr a Belügyminisztériumból jött, valamint a Mezőkövesdi Járási Kormányhivatal osztályvezetője kísérte el. Megtekintették az egyes munkaterületeket, beszéltek a dolgozókkal, munkavezetőkkel, és pozitív véleményt fogalmaztak meg az elvégzett munkáról, a munkavállalóknak biztosított munkafeltételekről.

- Elkészült az önkormányzat kezdeményezésére az első – gyógyvízre épülő – kozmetikai termék, a Bogácsi Gyógyvizes Masszázs krém, mely megvásárolható a fürdőben és az önkormányzati ajándékboltban. Ugyanezt a terméket használják majd a Gyógyászatban is a masszírozáshoz.
- A korábbi testületi ülés határozatának megfelelően előkészítés alatt van a Községi Ház melletti játszótér felújítása, az árajánlatot a hétre ígérte a vállalkozó, s csaknem két hónap, míg a munka elkészül.

Programok:

- Jól sikerült a majális, sok fiatal volt kisgyerekekkel, kellemes élménnyel gazdagodva távoztak.
- II. Old Timer Weekend elnevezésű rendezvénnyel kapcsolatban elmondta, hogy a saját kezünkbe kell venni a program szervezését, így a szervezők saját vendégeiknek, saját maguknak szervezik, nem a lakosságnak, érdeklődőknek.
- Kerékpártúra került megrendezésre a mozgásért elnevezéssel, a munkát a Bogácsi Turisztikai Kft. munkatársai szervezték, ha ők ezt nem teszik, nem lett volna semmilyen rendezvény. Szükséges azonban ennek is az átgondolása, ami 20 ember szórakozását szolgálja, megér-e ennyi munkát, fáradságot.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a tájékoztatóval kapcsolatban.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Polgármester Asszony tájékoztatóját, az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Polgármester Asszony a meghívóban közölt napirendi pontokat nem javasolta kiegészíteni.

A meghívóval kapcsolatban észrevétel nem hangzott el.

JAVASOLT NAPIREND:

- 1.) Javaslat az önkormányzat 2022. évi költségvetés előirányzatainak módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Rendelet-tervezet az önkormányzat 2022. évi költségvetés zárszámadására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Csatlakozás az 5/2023.(III.31.) az orosz – ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló országgyűlési békepárti határozathoz
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 5.) Javaslat a Takarékszövetkezet bogácsi épületének eladására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Javaslat Petőfi szobor elhelyezésére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Indítványok, javaslatok
 - Római Katolikus Egyház kérelme
 - Fazekas Gábor vételi ajánlata
 Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: A Képviselő-testület 2023.05.24-ei nyilvános ülésének elfogadott napirendje

- 1.) Javaslat az önkormányzat 2022. évi költségvetés előirányzatainak módosítására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 2.) Rendelet-tervezet az önkormányzat 2022. évi költségvetés zárszámadására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 3.) Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 4.) Csatlakozás az 5/2023.(III.31.) az orosz – ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló országgyűlési békepárti határozathoz
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 5.) Javaslat a Takarékszövetkezet bogácsi épületének eladására
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 6.) Javaslat Petőfi szobor elhelyezésére
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester
- 7.) Indítványok, javaslatok
 - Római Katolikus Egyház kérelme
 - Fazekas Gábor vételi ajánlataElőadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1.) **Javaslat az önkormányzat 2022. évi költségvetés előirányzatainak módosítására**
Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csengesné Farkas Edit polgármester köszöntötte Tóthné Farkas Edit köztisztviselőt, aki az 1.) és a 2.) napirendi ponthoz elkészítette a kiküldött előterjesztést (*jegyzőkönyv 1. számú melléklete*). Felkérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági véleményt.

Verhóczy Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy végigtárgyalták a 2022. évi költségvetési előirányzat módosítását, a kérdéseket megbeszélték, a kiküldött rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 1. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló 4/2022 (II.28) önkormányzati rendelet módosításáról

Bogács község Önkormányzatának Képviselő-testület az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 34. §-a alapján kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a. pontjában

meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat 2022. évi költségvetés előirányzatának módosítására az alábbiakat rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § a)–f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselőtestület az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének:)

- a) költségvetési bevételi főösszegét (finanszírozási bevételek nélkül) 1 287 180 763 Ft-ban,
- b) költségvetési kiadási főösszegét (finanszírozási kiadások nélkül) 1 617 828 774 Ft-ban,
- c) finanszírozási bevételek főösszegét 571 586 801 Ft-ban,
- d) finanszírozási kiadások főösszegét 240 938 790 Ft-ban,
- e) bevételi főösszegét 1 858 767 564 Ft-ban,
- f) kiadási Főösszegét 1 858 767 564 Ft-ban állapítja meg. ”

2. §

- (1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. május 26-án lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

(A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteit képezi.)

2.) Rendelet-tervezet az önkormányzat 2022. évi költségvetés zárszámadására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a zárszámadási rendelet-tervezetet. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a beszámoló az egész évet tükrözi, nagyon terjedelmes anyag, sok mindent történt, sok teendő volt, a bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat 2022. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében található rendelet-tervezetet módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2018 (II.23.) önkormányzati rendeletének 47. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testületére és annak bizottságaira, a Bogácsi Polgármesteri Hivatalra és az Önkormányzat intézményeire terjed ki.

2. §

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót:

- a) 1 287 180 764 Ft költségvetési bevétellel
- b) 994 476 266 Ft költségvetési kiadással
- c) 571 586 801 Ft finanszírozási bevétellel
- d) 240 938 790 Ft finanszírozási kiadással
- e) 1 858 767 565 Ft bevételi összeggel
- f) 1 235 415 056 Ft kiadási összeggel fogadja el.

3. §

Az Önkormányzat az 2. §-ban rögzített bevételeit az 1. melléklet, 2. melléklet, 3. melléklet, 5. melléklet, 6. mellékletében részletezettek szerint fogadja el.

4. §

Az Önkormányzat az 2. §-ában rögzített kiadásait az 1. melléklet, 7. melléklet, 8. melléklet, 9. melléklet, 10. mellékletében részletezettek szerint fogadja el.

5. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat és az irányítása alatt álló költségvetési szervek finanszírozási bevételeinek részletezését e rendelet 4. melléklete tartalmazza.

6. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek beruházási kiadásait e rendelet 11. melléklete tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek felújítási kiadásait e rendelet 12. melléklete tartalmazza.

7. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2022. évi maradványát a 16. melléklet szerint 623 352 509 Ft-ban állapítja meg az alábbiak szerint:

- a) Bogács Község Önkormányzata 615 050 629 Ft
- b) Bogácsi Polgármesteri Hivatal 5 400 244 Ft
- c) Bogácsi Bagolyvár Óvoda és Bölcsőde 2 901 636 Ft

8. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat és az irányítása alatt álló költségvetési szervek 2022. december 31-i állapot szerinti vagyonát a 20. mellékletben részletezett mérlegadatok alapján 5 744 842 336 Ft-ban állapítja meg.

9. §

(1) A költségvetési létszámkeret alakulását tájékoztató jelleggel a 13. melléklet és 14. melléklet tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat és az irányítása alatt álló költségvetési szervei pénzeszközeinek változását a 15. melléklet, az igénybevett hitelállomány alakulását a 17. melléklet, valamint a nyújtott kölcsön állományát tájékoztató jelleggel a 18. melléklet mutatja be.

(3) A közvetett támogatások 2022. évi alakulását tájékoztató jelleggel a 22. melléklet tartalmazza.

(4) Az Önkormányzatnak gazdasági társaságokban lévő részesedéseinek alakulását a 19. melléklet tartalmazza.

(5) Az Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit és kiadásait e rendelet 21. melléklete tartalmazza.

10. §

Ez a rendelet 2023. május 26-án lép hatályba.

(A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteit képezi.)

Csendesné Farkas Edit polgármester megköszönte Tóthné Farmosi Ildikó köztisztviselőnek az egész éves pénzügyi munkáját, aki ezután elhagyta a tanácskozótermet.

3.) Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester átadta a szót Verhóczki Sándor Zoltánnak, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökének. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy elég vastag, a jogszabálynak megfelelően összeállított anyag. Az ellenőrzés nem talált hibát, a bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása

A Képviselő-testület megtárgyalta az Éves ellenőrzési jelentés és az összefoglaló éves ellenőrzési jelentés a 2022. évről című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület az 1. melléklet szerinti Éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést megtárgyalta és az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

4.) Csatlakozás az 5/2023.(III.31.) az orosz – ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló országgyűlési békepárti határozathoz

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést *(jegyzőkönyv 4. számú melléklete)* mindenki kézhez kapta.

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság nem hozott döntést az előterjesztéssel kapcsolatban.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 4. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozta:

Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2023.(V.24.) önkormányzati határozata

Tárgy: Csatlakozás az 5/2023 (III.31.) az orosz – ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló országgyűlési békepárti határozathoz

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik az 5/2023 (III.31.) számon elfogadott orosz- ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló országgyűlési határozathoz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.) Javaslat a Takarékbank bogácsi épületének eladására

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a bogácsi Takarékbank épületének vételára határidő előtt, teljes egészében kifizetésre került, ezért hamarosan az Önkormányzat nevére fog kerülni. Javasolja az épület minél előbbi értékesítését, melyhez azonban értébecslésre van szükség. Javasolja a licitálás útján való értékesítést, ugyanúgy, mint a többi ingatlan esetében. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság úgy gondolja, országosan kellene meghirdetni az értékesítést, mert akkor hátha nagyobb érdeklődés lenne rá, valamint mindenképpen a pályázónak a pályázatban meg kell jelölnie, milyen célra vásárolná meg a az ingatlant. A licitálással egyetértettünk, több pályázó esetében figyelembe vehető a felhasználás célja, vagyis a Képviselő-testület melyiket tudja elfogadni. Az eredménytelenség lehetőségét azonban mindenképp szükséges meghagyni, akár cél, akár ár arányban.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő arról kérdezett, ha több megfelelő ajánlat érkezik be, de nem jó a cél akkor mi történik?

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy két azonos ajánlat esetében az önkormányzat figyelembe veszi a célt. Azt a jogot fenntartja magának, hogy nem szükséges a kedvezőtlenebb pályázatot választania, mert eredménytelennek is nyilváníthatja a pályázatot.

Kocsis István települési képviselő elmondta, hogy valaki megpályázza, de nem az a cél valósul meg, ezt nem tudja az önkormányzat befolyásolni.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy az értébecslés kötelező, a benne lévő érték alatt nem értékesítheti az ingatlant, de magasabb összegért igen.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony az elhangzott módosító javaslatokat figyelembe véve az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzata a Bogács, Táncsics u. 2. szám alatt található (90 hrsz.) kivett irodaház, udvar megnevezésű ingatlant el kívánja adni.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy az ingatlan birtokba adását követően értébecslővel értékeltesse fel az ingatlant, tegyen közzé országosan hirdetést az értékesítésre, a pályázatban a pályázó jelölje meg az ingatlan felhasználásának célját is, és az ajánlatok bontására hívja meg az ajánlattevőket és a képviselő testület tagjait. A továbbiakban a képviselő testület dönt az értékesítésről, melyet eredménytelennek is nyilváníthat.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Takarékszövetkezet bogácsi épületének eladása

Bogács Község Önkormányzata a Bogács, Táncsics u. 2. szám alatt található (90 hrsz.) kivett irodaház, udvar megnevezésű ingatlant el kívánja adni.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy az ingatlan birtokba adását követően értébecslővel értékeltesse fel az ingatlant, tegyen közzé országosan hirdetést az értékesítésre, a pályázatban a pályázó jelölje meg az ingatlan felhasználásának célját is, és az ajánlatok bontására hívja meg az ajánlattevőket és a képviselő testület tagjait. A továbbiakban a képviselő testület dönt az értékesítésről, melyet eredménytelennek is nyilváníthat.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

6.) Javaslat Petőfi szobor elhelyezésére

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy ebben az évben ünnepeljük Petőfi Sándor születésének 200. évfordulóját. Az elmúlt képviselő-testületi ülésen született döntés értelmében a helyi alkotó, Gódor Gábor elkészítette a szobrot, ami a bronzból történő öntésre vár. A pályázatban szereplő körtefa csemetét is elhoztuk, ma ültettük el a Tájház udvarára. Viszont úgy gondolja, egy köztéri bronzszobrot mindenképpen közszemlére kell tenni, ezért javasolja, hogy a Fiatalok terére kerüljön, magára a térre is jellemző. A borfesztivál hetén a szobrot fel is tudnánk avatni. A helyi kőfaragók pedig elkészítenék a szoborhoz a talpazatot. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság egyetért a javaslattal. Felmerült benne, hogy akkor a teret át lehetne nevezni Petőfi Sándor térre.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy a Fiatalok tere sem lett átnevezve sehol, majd átgondoljuk ezt az átnevezést.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el az előterjesztéssel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 6. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Petőfi Sándor mellszobrának elhelyezése

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Petőfi Sándor bronz mellszobrát a Fiatalok terének közepén helyezi el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.) Indítványok, javaslatok

- Római Katolikus Egyház kérelme

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Lipcsák János plébános fordult kérelemmel az Önkormányzathoz, az Egyházközség támogatásban részesült, melyből a Plébánia felőli oldalon a temető kerítésének felújítása valósulna meg. Viszont a kivitelező a munka elvégzésére az árajánlat magasabb, mint a pályázati támogatás összege. A különbözetet kéri támogatásként, melynek összege 1.812.907 Ft. *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Verhóczki György települési képviselő elmondta, hogy a temetőben a világítást is meg kellene csinálni.

Csendesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Lipcsák János plébánossal fog majd egyeztetni a világítással kapcsolatban.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, Polgármester Asszony a jegyzőkönyv 7. számú mellékletében található határozati javaslatot módosítás nélkül szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogácsi Római Katolikus Egyház kérelme

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bogácsi Római Katolikus Egyházközség részére

1.812.907 Ft támogatást biztosít a 2023. évi költségvetés terhére a temető kerítésének befejezéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- **Fazekas Gábor vételi ajánlata**

Előadó: Csendesné Farkas Edit polgármester

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy Fazekas Gábor (a Bogács, belterület 1139 hrsz-ú, természetben a Bogács, Ifjúság u. 22. szám alatti lakos tulajdonosa) vételi ajánlatot tett a Bogács, belterület 1173/4, 1356/1, 1356/2 és a 1356/3 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására. Az önkormányzatnak kell rendbe tartani ezeket a területeket. *(A kérelem a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.)*

Verhóczki Sándor Zoltán, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy ezek a területek a József Attila utca alsó részén található gazos ingatlanok, kicsi területekről van szó. A vételárra tett 500 Ft/m² összeget kevésnek tartja a bizottság, elhangzott az 1.500 Ft/m²-es összeg. Alapvetően meg kell hirdetni az összes szomszédos ingatlan tulajdonos között, mindenkinek fel kell ajánlani a lehetőséget. Itt is kell értébecslést csináltatni, mivel meghaladja az 1 millió Ft-os értékhatárt.

Taizs-Fónad Beáta települési képviselő elmondta, hogy meg kell adni a többi tulajdonosnak is, hogy a saját ingatlana mögötti területet megvásárolja.

Csandesné Farkas Edit polgármester elmondta, hogy mindenképpen egyben értékesítenénk, nem osztanánk meg. Meg is hirdethetjük az ingatlanok eladását, de az érintetteket is tudjuk értesíteni. Azért is javasolja az értékesítést, mert jelenleg ezeket a gazos területeket az önkormányzatnak kell rendbe tartani.

dr. Papp Adrienn jegyző elmondta, hogy az 1173/4 hrsz-ú ingatlant kivett beépítetlen területté kell nyilvánítani, másképpen nem lehet eladni.

Polgármester Asszony az elhangzott javaslatok alapján az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bogács belterület 1173/4 hrsz-ú ingatlant a forgalomképtelen vagyomból a forgalomképes vagyomba áthelyezi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy minősítse át a 1173/4 hrsz-ú ingatlant kivett beépítetlen területté.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács, belterület 1173/4 hrsz-ú ingatlan kivett beépítetlen területté minősítése

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bogács belterület 1173/4 hrsz-ú ingatlant a forgalomképtelen vagyomból a forgalomképes vagyomba áthelyezi. Felhatalmazza a polgármestert, hogy minősítse át a 1173/4 hrsz-ú ingatlant kivett beépítetlen területté.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester Asszony az elhangzott javaslatok alapján az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyben** eladásra kínálja a Bogács, belterület 1173/4, 1356/1, 1356/2, 1356/3 hrsz-ú ingatlanokat.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti ingatlannal szomszédos tulajdonosokat értesítse az eladásról, valamint az ingatlanok értébecslését készítse el, továbbá az értékesítéssel kapcsolatos egyéb feladatokat végezze el.

A szavazásban 7 fő települési képviselő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Bogács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2023.(V.24.) önkormányzati határozata**

Tárgy: Bogács, belterület 1173/4, 1356/1, 1356/2, 1356/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

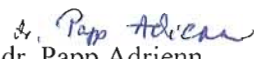
Bogács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyben** eladásra kínálja a Bogács, belterület 1173/4, 1356/1, 1356/2, 1356/3 hrsz-ú ingatlanokat.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti ingatlannal szomszédos tulajdonosokat értesítse az eladásról, valamint az ingatlanok értébecslését készítse el, továbbá az értékesítéssel kapcsolatos egyéb feladatokat végezze el.

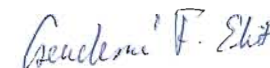
Felelős: polgármester


Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a nyilvános ülésen, Polgármester Asszony az ülést 17 órakor bezárta.


dr. Papp Adrienn
jegyző




Csenedesné Farkas Edit
polgármester


Taizs-Fónad Beáta
települési képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Péter Zoltán
települési képviselő

